

## Personalien

### Snezana Michaelis, Wolfram Tarras

Snezana Michaelis tritt ab Mitte 2014 als neues Vorstandsmitglied der Gewobag AG, Berlin, die Nachfolge von Hendrik Jellema an, der in den Ruhestand wechselt. Michaelis ist für das Bestandsmanagement und die Technik des Unternehmens zuständig. Gemeinsam mit Markus Terboven bildet sie die Führungsspitze der Gesellschaft. Die studierte Bauingenieurin mit Berufserfahrungen in der Immobilienwirtschaft in leitenden Positionen war seit 2007 als Bereichsleiterin Technik bei der GBW Management GmbH tätig. Zum Geschäftsführer der Gewobag Vermögensverwaltungs- und Betriebsgesellschaft mbH wurde Wolfram Tarras ernannt. Bislang war er im Unternehmen Prokurist des Bestandsmanagements.

### Josef Brandhuber, Georg Jewgrafow

Der Vorsitzende des Vorstands der Real I.S. AG, Josef Brandhuber, scheidet im gegenseitigen Einvernehmen mit dem Aufsichtsrat zum 31. Dezember 2013 aus persönlichen Gründen aus der Gesellschaft aus. Brandhuber war seit 1. August 2000 Vorstandsvorsitzender der damals neu gegründeten Gesellschaft, die das Fondsgeschäft der Bayernfonds Immobiliengesellschaft mbH fortführt, deren Geschäftsführer Brandhuber seit 1991 war. Neuer Vorstandsvorsitzender wird Georg Jewgrafow, der seit Mai dieses Jahres dem Führungsgremium angehört und bislang für die Bereiche Immobilienakquisition und Investmentstrukturierung verantwortlich ist.

### Peter Söntges, Marcus Ziemer

Peter Söntges wird zum 1. Januar 2014 die Geschäftsführung der Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH verlassen und in den Ruhestand gehen. Seine Position übernimmt Marcus Ziemer, bisher Leiter Unternehmenssteuerung der WHS und kaufmännischer Betrieb

der GMA Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH in Ludwigsburg.

### Bruno Birrer

Bruno Birrer, Chief Operating Officer der Peach Property Group AG, wird das Unternehmen im besten beiderseitigen Einvernehmen Ende Januar 2014 verlassen und die Geschäftsführung des Unternehmens damit verkleinert.

### Claus Friedrich Holtmann

Claus Friedrich Holtmann, in den Jahren 2007 bis 2013 geschäftsführender Präsident des Ostdeutschen Sparkassenverbandes (OSV) und Vorstandsmitglied des Deutschen Sparkassen- und Giroverbandes (DSGV), trieb nach der Wiedervereinigung die Integration der ostdeutschen Sparkassen in die deutsche S-Finanzgruppe voran. Zuvor hatte er sich als Leiter der Prüfungsstelle des Ostdeutschen Sparkassenverbandes bis 1999 und als Verbandsgeschäftsführer bis ins Jahr 2006 Meriten erworben. Als Instanz galt er insbesondere bei den Themen Rechnungslegung und Verbandsprüfung. Seine Fachkenntnis stellte er auch in zahlreichen Beiträgen als Referent und Autor in der Zeitschrift für das gesamte Kreditwesen, einer Schwesterpublikation von Immobilien & Finanzierung, zur Verfügung – zuletzt im Mai 2013. Die Redaktion trauert um Claus Friedrich Holtmann, der am 30. Oktober 2013 in Potsdam verstarb.

### Ulrich Theileis

Mit Wirkung zum 8. November 2013 wurde Dr. Ulrich Theileis Mitglied des Vorstands der L-Bank, Staatsbank für Baden-Württemberg, Stuttgart. Er ist zuständig für die Geschäftsfelder Kreditanalyse, Bilanz- und Rechnungswesen, Zahlungsverkehr, Wertpapierabwicklung, Controlling, Handelsüberwachung und Risikocontrolling, Informationstechnologie sowie Betriebsorganisation und Grundsätze des Kreditgeschäfts. Von 1996 bis April 2012 arbeitete Theileis für die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Deloitte, wo er seit 2007 Partner war.

## Immobilien & Finanzierung

Der Langfristige Kredit

### Verlag und Redaktion:

Verlag Helmut Richardi GmbH  
Aschaffener Str. 19, 60599 Frankfurt/M.,  
Postfach 111151, 60046 Frankfurt/M.,  
Telefon 069/970833-0, Fax 069/7078400.  
E-Mail: red.immofinanz@kreditwesen.de  
www.kreditwesen.de

**Herausgeber:** Klaus-Friedrich Otto

**Chefredaktion:** Philipp Otto, Frankfurt/M.

**Chef vom Dienst:** Lars Haugwitz, Frankfurt/M.

**Redaktion:** Dr. Berthold Morschhäuser, Swantje Benkelberg, Barbara Hummel, Frankfurt/M.

**Redaktionssekretariat und Layout:** Regina Siebert, Frankfurt/M.

Die mit Namen versehenen Beiträge geben nicht immer die Meinung der Redaktion wieder. Bei unverlangt eingesandten Manuskripten ist anzugeben, ob dieser oder ein ähnlicher Beitrag bereits einer anderen Zeitschrift angeboten worden ist oder war. Beiträge werden nur zur Alleinveröffentlichung angenommen.

Die Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ist ohne Zustimmung des Verlags unzulässig.

Manuskripte: Mit der Annahme eines Manuskripts zur Veröffentlichung erwirbt der Verlag vom Autor das ausschließliche Verlagsrecht sowie das Recht zur Einspeicherung in eine Datenbank und zur weiteren Vervielfältigung zu gewerblichen Zwecken in jedem technisch möglichen Verfahren. Die vollständige Fassung der Redaktionsrichtlinien finden Sie unter [www.kreditwesen.de](http://www.kreditwesen.de).

### Verlags- und Anzeigenleitung:

Uwe Cappel

### Anzeigenverkauf:

Detlev Gistl, Tel. 069/970833-33,  
Hans-Peter Schmitt, Tel. 069/970833-43.

### Anzeigendisposition:

Anne Guckes, Tel. 069/970833-26,  
sämtl. Frankfurt am Main, Aschaffener Str. 19.

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 46 vom 01.01.2013.

Erscheinungsweise: am 1. und 15. jeden Monats.

### Bezugsbedingungen:

Abonnementspreise inkl. MwSt. und Versandkosten:  
jährlich € 473,88, 1/2jährlich € 246,20,  
1/4jährlich € 127,20. Ausland: jährlich € 487,08.  
Preis des Einzelheftes € 20,00 (zuzügl. Versandkosten). Studentenabonnements: 50% Ermäßigung (nur auf Grundpreis).

Probeheftanforderungen bitte unter  
Tel.: 069/970833-25.

Bei Nichterscheinen ohne Verschulden des Verlags oder infolge höherer Gewalt entfallen alle Ansprüche.

Der Bezugszeitraum gilt jeweils für ein Jahr. Er verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, wenn nicht einen Monat vor Ablauf eine schriftliche Abbestellung vorliegt.

Bestellungen aus dem In- und Ausland direkt an den Verlag oder an den Buchhandel.

### Bankverbindungen:

Bayerische Hypo- und Vereinsbank Frankfurt  
IBAN: DE 68 5032 0191 0004 5416 50  
BIC: HYVE DE MM  
Postbank Frankfurt  
IBAN: DE 40 5001 0060 0081 0836 04  
BIC: BPBK DEFF

### Druck:

Druckerei Hassmüller Graphische Betriebe GmbH  
& Co. KG, Königsberger Straße 4,  
60487 Frankfurt/M.

ISSN 1618-7741