

Leitartikel

- 2 **Gefährliche Vertrauenszerstörung**
Horst Bertram (208)

Messebericht

- 9 **Ungebrochene Nachfrage nach deutschem Betongold – ein Stimmungsbericht von der Mipim**
Stefan Scharff (215)

Bausparen und Bausparkassen 2015

- 12 **„Zinssicherungssystemen wie dem Bausparen wird der wirtschaftliche Boden unter den Füßen weggezogen“**
Bernd Dedert (218)
- 16 **Das Bausparen ist ein Pfeiler der Sparkultur in Deutschland**
Reinhard Klein (222)
- 18 **Geschäftsmodell Bausparkasse 2020**
Tilmann Hesselbarth (224)
- 20 **Energiewende: Der private Immobilienbesitzer kann es nicht allein richten**
Bernd Hertweck (226)
- 22 **Falsche Wegweisung: das EU-Grünbuch zur Kapitalmarktunion**
Christian König und Juri Schudrowitz (228)
- 24 **Deutsche Bausparkassen in der Niedrigzinsphase**
Martin Schuster und Gregor Amery Frank (230)

Meldungen

Daten und Fakten zur Finanzierung des Wohnungsbaus (3/209) – **Immobilien an Börse und Kapitalmarkt** (4/210) – **Im Blickfeld** (6/212) – **Zinskommentar** (27/233) – **Rating kurz notiert** (28/234) – **Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt** (29/235) – **Marktnotizen** (30/236) – **Personalien** (32/238) – **Impressum** (32/238)

In diesem Heft

Bausparen ist seit vielen Jahren einer der Grundpfeiler auf dem Weg zum Eigenheim. Doch aufgrund der aktuellen Niedrigzinsphase gewinnt der altbekannte, bewährte und vielzitierte Bausparlogan „Heute schon an morgen denken“ eine ganz neue Bedeutung. Wie soll es für die Bausparkassen weitergehen? Bevor **Bernd Dedert** im Gespräch mit der Redaktion quasi mit einem Rundumschlag in die Bausparmaterie einsteigt, widmet sich **Stefan Scharff** mit einem Stimmungsbericht aus Cannes abschließend der diesjährigen Mipim. **Reinhard Klein** führt die Strecke Bausparen 2015 mit seinem Beitrag über die Sparermentalität der Deutschen fort, bevor **Tilmann Hesselbarth** auf die künftigen Herausforderungen des Geschäftsmodells Bausparen eingeht. **Bernd Hertweck** rückt den Fokus in Richtung Bausparen als einem möglichen Treiber für Modernisierungswillige, denen nur noch der staatliche Anstoß fehlt. **Christian König** und **Juri Schudrowitz** nähern sich dem privaten Sparer aus der anderen Richtung und äußern Bedenken über die Ansicht der EU-Kommission, dass Privatvermögen besser am Kapitalmarkt aufgehoben sei. Abschließend setzen sich **Martin Schuster** und **Gregor Amery Frank** mit der Problematik der Bausparkassen in der Niedrigzinsphase im Allgemeinen auseinander.