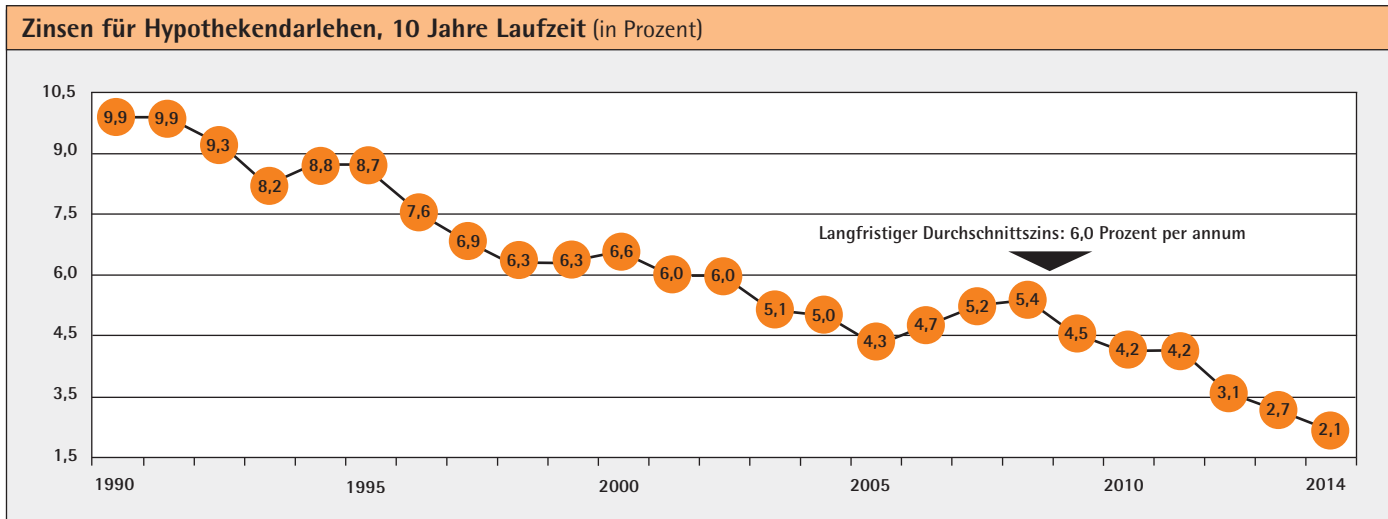


Daten und Fakten

Zur Finanzierung des Wohnungsbaus

Bestände finanzwirtschaftlicher Unternehmen bei der Finanzierung von Wohnimmobilien (in Milliarden Euro)										
Institute	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Kreditbanken	248,43	259,01	263,82	266,45	266,88	269,44	273,64	279,32	283,18	290,00
Großbanken	151,08	147,69	141,14	133,31	124,19	119,78	117,22	117,37	118,17	122,07
Regional- und sonstige Kreditbanken (einschließlich ausländische)	97,35	111,32	122,68	133,14	142,69	149,66	156,42	161,96	165,01	167,93
Sparkassenorganisation	366,00	367,74	363,85	360,31	361,95	368,23	373,01	386,09	396,14	407,13
Landesbanken	62,71	59,93	57,75	55,09	52,62	49,78	47,85	47,14	45,37	44,82
Sparkassen	303,29	307,81	306,10	305,22	309,33	318,45	325,16	338,95	350,77	362,31
Bausparkassen	104,40	105,8	107,40	110,20	112,70	114,10	117,20	118,40	120,50	123,20
Private	75,00	77,9	80,40	83,50	86,10	88,30	91,00	92,20	94,30	96,30
Öffentliche	29,40	27,9	27,00	26,70	26,60	25,80	26,20	26,20	26,20	26,90
Genossenschaftsverbund	183,06	190,33	193,16	196,10	202,58	209,96	220,30	228,97	241,44	255,13
Zentralbanken	0,61	0,55	0,33	0,26	0,26	0,27	0,27	0,25	0,25	0,24
Kreditgenossenschaften	182,45	189,78	192,83	195,84	202,32	209,69	220,03	228,72	241,19	254,89
Realkreditinstitute	141,53	129,58	113,50	102,89	94,48	86,30	79,99	74,36	66,55	64,96
Kreditinstitute mit Sonderaufgaben	52,26	66,47	63,06	60,77	59,55	58,28	55,60	53,59	57,02	55,28
Versicherungsunternehmen	69,30	62,93	56,47	53,32	52,93	50,59	49,73	49,84	49,49	49,21
Gesamt	1 164,98	1 181,85	1 161,25	1 150,03	1 151,07	1 156,91	1 169,48	1 190,57	1 214,32	1 244,91

Marktanteile finanzwirtschaftlicher Unternehmen bei der Finanzierung des Wohnungsbaus (in Prozent)										
Institute	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Kreditbanken	21,32	21,92	22,72	23,17	23,18	23,29	23,40	23,46	23,32	23,29
Großbanken	12,97	12,50	12,15	11,59	10,79	10,35	10,02	9,86	9,73	9,81
Regional- und sonstige Kreditbanken (einschließlich ausländische)	8,36	9,42	10,56	11,58	12,40	12,94	13,37	13,60	13,59	13,49
Sparkassenorganisation	31,42	31,12	31,33	31,33	31,45	31,83	31,90	32,43	32,62	32,70
Landesbanken	5,38	5,07	4,97	4,79	4,57	4,30	4,09	3,96	3,74	3,60
Sparkassen	26,03	26,04	26,36	26,54	26,87	27,53	27,80	28,47	28,89	29,10
Bausparkassen	8,96	8,95	9,25	9,58	9,79	9,86	10,02	9,94	9,92	9,90
Private	6,44	6,59	6,92	7,26	7,48	7,63	7,78	7,74	7,77	7,74
Öffentliche	2,52	2,36	2,33	2,32	2,31	2,23	2,24	2,20	2,16	2,16
Genossenschaftsverbund	15,71	16,10	16,63	17,05	17,60	18,15	18,84	19,23	19,88	20,49
Zentralbanken	0,05	0,05	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Kreditgenossenschaften	15,66	16,06	16,61	17,03	17,58	18,13	18,81	19,21	19,86	20,47
Realkreditinstitute	12,15	10,96	9,77	8,95	8,21	7,46	6,84	6,25	5,48	5,22
Kreditinstitute mit Sonderaufgaben	4,49	5,62	5,43	5,28	5,17	5,04	4,75	4,50	4,70	4,44
Versicherungsunternehmen	5,95	5,33	4,86	4,64	4,60	4,37	4,25	4,19	4,08	3,95
Gesamt	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00



Quellen: Deutsche Bundesbank, BaFin, eigene Berechnungen, BKM, FMH Finanzberatung