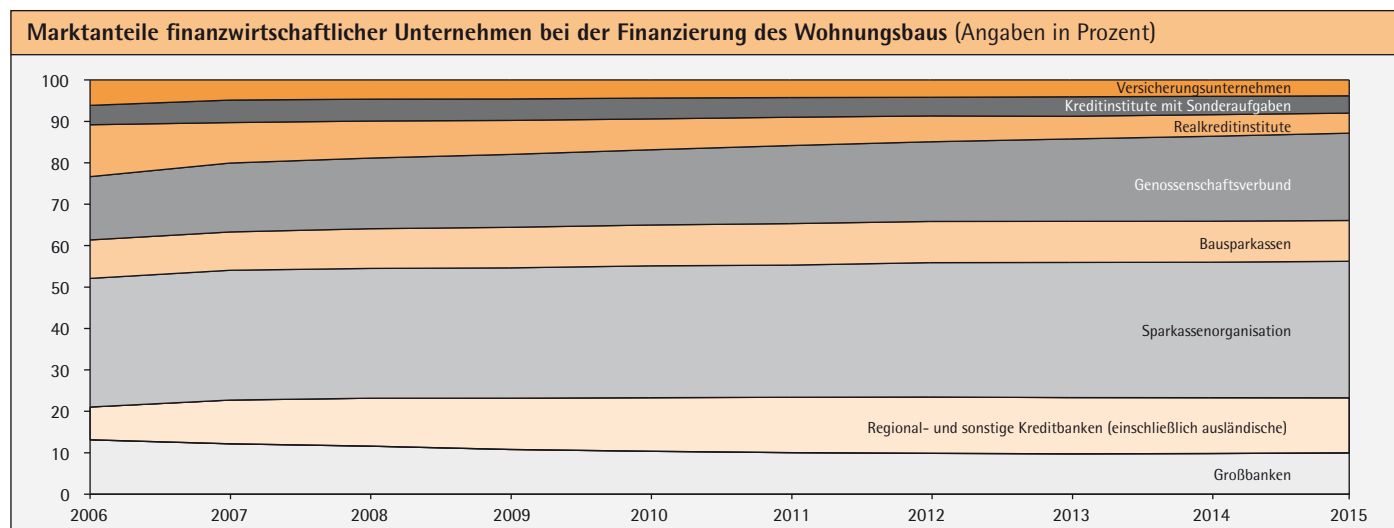


Daten und Fakten

Zur Finanzierung des Wohnungsbaus

| Bestände finanzwirtschaftlicher Unternehmen bei der Finanzierung von Wohnimmobilien (Angaben in Milliarden Euro) | | | | | | | | | | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Institute | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Kreditbanken | 259,01 | 263,82 | 266,45 | 266,88 | 269,44 | 273,64 | 279,32 | 283,18 | 290,00 | 299,27 |
| Großbanken | 147,69 | 141,14 | 133,31 | 124,19 | 119,78 | 117,22 | 117,37 | 118,17 | 122,07 | 128,15 |
| Regional- und sonstige Kreditbanken (einschließlich ausländische) | 111,32 | 122,68 | 133,14 | 142,69 | 149,66 | 156,42 | 161,96 | 165,01 | 167,93 | 171,12 |
| Sparkassenorganisation | 367,74 | 363,85 | 360,31 | 361,95 | 368,23 | 373,01 | 386,09 | 396,14 | 407,13 | 423,74 |
| Landesbanken | 59,93 | 57,75 | 55,09 | 52,62 | 49,78 | 47,85 | 47,14 | 45,37 | 44,82 | 42,88 |
| Sparkassen | 307,81 | 306,10 | 305,22 | 309,33 | 318,45 | 325,16 | 338,95 | 350,77 | 362,31 | 380,86 |
| Bausparkassen | 105,80 | 107,40 | 110,20 | 112,70 | 114,10 | 117,20 | 118,40 | 120,50 | 123,20 | 126,70 |
| Private | 77,90 | 80,40 | 83,50 | 86,10 | 88,30 | 91,00 | 92,20 | 94,30 | 96,30 | 99,40 |
| Öffentliche | 27,90 | 27,00 | 26,70 | 26,60 | 25,80 | 26,20 | 26,20 | 26,20 | 26,90 | 27,30 |
| Genossenschaftsverbund | 190,33 | 193,16 | 196,10 | 202,58 | 209,96 | 220,30 | 228,97 | 241,44 | 255,13 | 271,13 |
| Zentralbanken | 0,55 | 0,33 | 0,26 | 0,26 | 0,27 | 0,27 | 0,25 | 0,25 | 0,24 | 0,21 |
| Kreditgenossenschaften | 189,78 | 192,83 | 195,84 | 202,32 | 209,69 | 220,03 | 228,72 | 241,19 | 254,89 | 270,92 |
| Realkreditinstitute | 129,58 | 113,50 | 102,89 | 94,48 | 86,30 | 79,99 | 74,36 | 66,55 | 64,96 | 62,27 |
| Kreditinstitute mit Sonderaufgaben | 66,47 | 63,06 | 60,77 | 59,55 | 58,28 | 55,60 | 53,59 | 57,02 | 55,28 | 53,69 |
| Versicherungsunternehmen | 62,93 | 56,47 | 53,32 | 52,93 | 50,59 | 49,73 | 49,84 | 49,49 | 49,21 | 49,29 |
| Gesamt | 1181,85 | 1161,25 | 1150,03 | 1151,07 | 1156,91 | 1169,48 | 1190,57 | 1214,32 | 1244,91 | 1286,09 |

| Marktanteile finanzwirtschaftlicher Unternehmen bei der Finanzierung des Wohnungsbaus (Angaben in Prozent) | | | | | | | | | | |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Institute | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Kreditbanken | 21,92 | 22,72 | 23,17 | 23,18 | 23,29 | 23,40 | 23,46 | 23,32 | 23,29 | 23,27 |
| Großbanken | 13,12 | 12,15 | 11,59 | 10,79 | 10,35 | 10,02 | 9,86 | 9,73 | 9,81 | 9,96 |
| Regional- und sonstige Kreditbanken (einschließlich ausländische) | 7,92 | 10,56 | 11,58 | 12,40 | 12,94 | 13,37 | 13,60 | 13,59 | 13,49 | 13,31 |
| Sparkassenorganisation | 31,05 | 31,33 | 31,33 | 31,45 | 31,83 | 31,90 | 32,43 | 32,62 | 32,70 | 32,95 |
| Landesbanken | 5,39 | 4,97 | 4,79 | 4,57 | 4,30 | 4,09 | 3,96 | 3,74 | 3,60 | 3,33 |
| Sparkassen | 25,66 | 26,36 | 26,54 | 26,87 | 27,53 | 27,80 | 28,47 | 28,89 | 29,10 | 29,61 |
| Bausparkassen | 9,28 | 9,25 | 9,58 | 9,79 | 9,86 | 10,02 | 9,94 | 9,92 | 9,90 | 9,85 |
| Private | 6,58 | 6,92 | 7,26 | 7,48 | 7,63 | 7,78 | 7,74 | 7,77 | 7,74 | 7,73 |
| Öffentliche | 2,70 | 2,33 | 2,32 | 2,31 | 2,23 | 2,24 | 2,20 | 2,16 | 2,16 | 2,12 |
| Genossenschaftsverbund | 15,28 | 16,63 | 17,05 | 17,60 | 18,15 | 18,84 | 19,23 | 19,88 | 20,49 | 21,08 |
| Zentralbanken | 0,06 | 0,03 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| Kreditgenossenschaften | 15,22 | 16,61 | 17,03 | 17,58 | 18,13 | 18,81 | 19,21 | 19,86 | 20,47 | 21,07 |
| Realkreditinstitute | 12,53 | 9,77 | 8,95 | 8,21 | 7,46 | 6,84 | 6,25 | 5,48 | 5,22 | 4,84 |
| Kreditinstitute mit Sonderaufgaben | 4,68 | 5,43 | 5,28 | 5,17 | 5,04 | 4,75 | 4,50 | 4,70 | 4,44 | 4,17 |
| Versicherungsunternehmen | 6,14 | 4,86 | 4,64 | 4,60 | 4,37 | 4,25 | 4,19 | 4,08 | 3,95 | 3,83 |
| Gesamt | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |



Quellen: Deutsche Bundesbank, BaFin, eigene Berechnungen