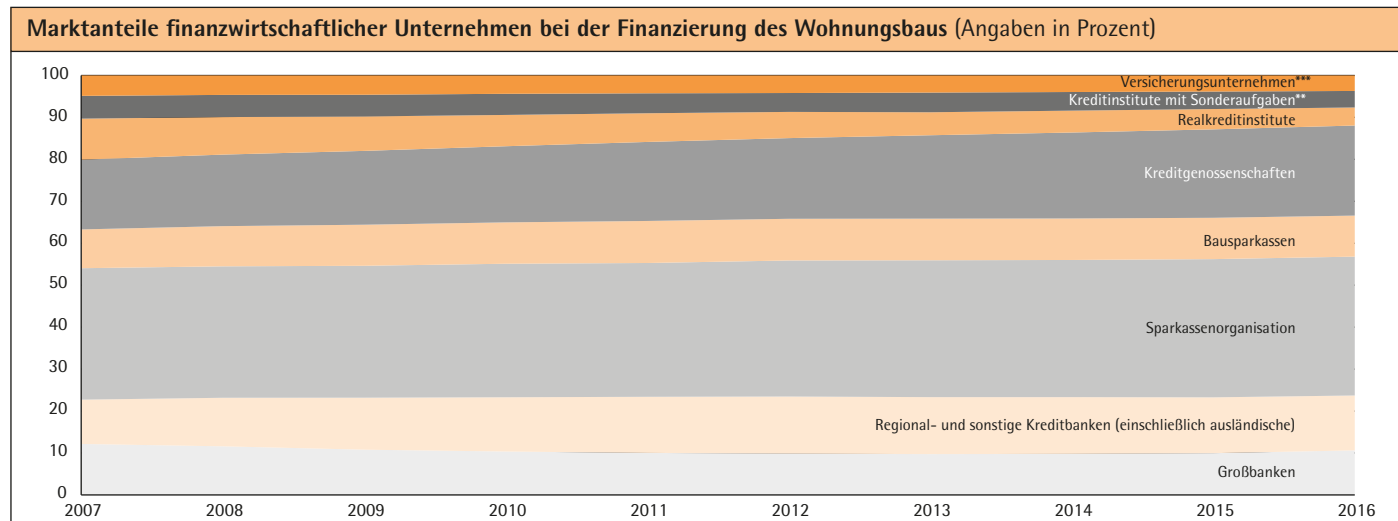


Daten und Fakten

Zur Finanzierung des Wohnungsbaus

Bestände finanzwirtschaftlicher Unternehmen bei der Finanzierung von Wohnimmobilien (Angaben in Milliarden Euro)										
Institute	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Kreditbanken	263,82	266,45	266,88	269,44	273,64	279,32	283,18	290,41	299,27	316,15
Großbanken	141,14	133,31	124,19	119,78	117,22	117,37	118,17	122,04	128,15	141,64
Regional- und sonstige Kreditbanken (einschließlich ausländische)	122,68	133,14	142,69	149,66	156,42	161,96	165,01	168,37	171,12	174,50
Sparkassenorganisation	363,85	360,31	361,95	368,23	373,01	386,09	396,14	407,13	423,74	441,28
Landesbanken	57,75	55,09	52,62	49,78	47,85	47,14	45,37	44,82	42,88	43,20
Sparkassen	306,10	305,22	309,33	318,45	325,16	338,95	350,77	362,31	380,86	398,08
Bausparkassen	107,40	110,20	112,70	114,10	117,20	118,30	120,50	123,20	126,70	130,40
Private	80,40	83,50	86,10	88,30	91,00	92,20	94,3	96,30	99,40	102,20
Öffentliche	27,00	26,70	26,60	25,80	26,20	26,20	26,2	26,90	27,30	28,20
Genossenschaftsverbund	193,16	196,10	202,58	209,96	220,30	228,97	241,44	255,12	271,13	286,27
Zentralbanken	0,33	0,26	0,26	0,27	0,27	0,25	0,25	0,24	0,21	-*
Kreditgenossenschaften	192,83	195,84	202,32	209,69	220,03	228,72	241,19	254,88	270,92	286,27
Realkreditinstitute	113,50	102,89	94,48	86,30	79,99	74,36	66,55	64,96	62,27	57,33
Kreditinstitute mit Sonderaufgaben	63,06	60,77	59,55	58,28	55,60	53,59	57,02	55,28	53,69	52,51**
Versicherungsunternehmen	56,47	53,32	52,93	50,59	49,73	49,84	49,49	49,14	49,29	49,26***
Gesamt	1161,25	1150,03	1151,07	1156,91	1169,48	1190,47	1214,32	1245,24	1286,08	1333,19

Marktanteile finanzwirtschaftlicher Unternehmen bei der Finanzierung des Wohnungsbaus (Angaben in Prozent)										
Institute	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Kreditbanken	22,72	23,17	23,18	23,29	23,40	23,46	23,32	23,32	23,27	23,71
Großbanken	12,15	11,59	10,79	10,35	10,02	9,86	9,73	9,80	9,96	10,62
Regional- und sonstige Kreditbanken (einschließlich ausländische)	10,56	11,58	12,40	12,94	13,37	13,60	13,59	13,52	13,31	13,09
Sparkassenorganisation	31,33	31,33	31,45	31,83	31,90	32,43	32,62	32,69	32,95	33,10
Landesbanken	4,97	4,79	4,57	4,30	4,09	3,96	3,74	3,60	3,33	3,24
Sparkassen	26,36	26,54	26,87	27,53	27,80	28,47	28,89	29,10	29,61	29,86
Bausparkassen	9,25	9,58	9,79	9,86	10,02	9,94	9,92	9,89	9,85	9,78
Private	6,92	7,26	7,48	7,63	7,78	7,74	7,77	7,73	7,73	7,67
Öffentliche	2,33	2,32	2,31	2,23	2,24	2,20	2,16	2,16	2,12	2,12
Genossenschaftsverbund	16,63	17,05	17,60	18,15	18,84	19,23	19,88	20,49	21,08	21,47
Zentralbanken	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	-*
Kreditgenossenschaften	16,61	17,03	17,58	18,13	18,81	19,21	19,86	20,47	21,07	21,47**
Realkreditinstitute	9,77	8,95	8,21	7,46	6,84	6,25	5,48	5,22	4,84	4,30
Kreditinstitute mit Sonderaufgaben	5,43	5,28	5,17	5,04	4,75	4,50	4,70	4,44	4,17	3,94
Versicherungsunternehmen	4,86	4,64	4,60	4,37	4,25	4,19	4,08	3,95	3,83	3,69***
Gesamt	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,01	100,00	100,00	100,00	100,00



* Wert seit 2016 unter „Kreditinstitute mit Sonderaufgaben“ enthalten ** Seit 2016 einschließlich des Bestandes der DZ Bank *** Stand: 30.9.2016

Quellen: Deutsche Bundesbank, GDV, eigene Berechnungen