

## Leitartikel

### Immobilie als Asset

- 2 Boom mit Fragezeichen**  
Philipp Hafner
- 8 „Was eine nachhaltige Rendite ist, kann derzeit leider niemand mehr angemessen beantworten“**  
Interview mit Brigitte Walter und Maximilian Ludwig, Real I.S. AG
- 12 „Deutschland ist ein riesengroßer Kapitalmarkt mit enormem Potenzial für REITs“**  
Interview mit Claudia Reich Floyd, Timbercreek Asset Management Inc., und Robert L. Hau, bavi consulting GmbH
- 16 Immobilienaktien – eine vielversprechende Anlagealternative?**  
Stefan Mitropoulos, Landesbank Hessen-Thüringen Girozentrale
- 18 Europäische Immobilienaktien: Wo die größten Chancen liegen**  
Vincent Bruyère, Degroof Petercam AM
- 20 ETFs, Derivate & Co. – auf dem Weg in eine neue Produktwelt?**  
Thomas Beyerle, Catella Property Valuation GmbH
- 22 Aufbau von Immobilien-Exposure am Beispiel eines mittelgroßen institutionellen Investors**  
Sebastian Gläsner, MSCI Inc.
- 26 Öffnung des Pflegeinvestmentmarktes: Neue Wettbewerber für institutionelle Anleger**  
Björn Peickert, DI Deutschland.Immobilen AG
- 28 Keine Angst vor Sekundärstandorten**  
Stefan Kalmund und Tim Sebastian Nädele, ACCOM Immobilien Gruppe
- 30 Immobilienverrentung – auch für institutionelle Investoren attraktiv**  
Otto Kiebler, HausplusRente GmbH
- 32 Nachhaltigkeit nachhaltig messen**  
Oliver Oser, Vistra Property Management GmbH

## Meldungen

**Daten und Fakten zum Immobilieninvestmentmarkt 2018 (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Recht & Steuern (34) – Zinskommentar (35) – Rating kurz notiert (36) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (37) – Marktnotizen (38) – Verkauf und Vermietung (39) – Personalien (40) – Impressum (40)**

### Beilagenhinweis

Dieser Ausgabe liegt das  
Sachregister 2017 von  
Immobilien & Finanzierung bei.

### Beilagenhinweis

Dieser Ausgabe liegt ein Prospekt der  
Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG  
bei.