

Leitartikel

2 Kaufen oder mieten? Philipp Otto

Private Wohnungsbaufinanzierung

8 Wohnbaufinanzierung: Krise im Neubau, Stabilität im Bestand Sebastian Schnejdar, Bayerische Landesbank

11 Zertifizierungssysteme zur Nachhaltigkeitsbewertung von Immobilien Gerd Waschbusch und Sabrina Kiszka, beide Universität des Saarlandes, und Marco Scherer, LBBW

14 Reform der Grunderwerbsteuer wird immer dringender Christian König, Verband der Privaten Bausparkassen, Berlin und Europäische Bausparkassenvereinigung, Brüssel

16 Gesetzesänderung in Hessen könnte Immobilienbesitzer teuer zu stehen kommen Ina Viebrok-Hörmann, Bundesverband öffentlich bestellter und vereidigter sowie qualifizierter Sachverständiger e.V. (BVS)

Asset Management

17 Neue Chancen für Investitionen in den Klimaschutz Mario Schüttauf, Commerz Real AG

18 Innenstädte locken wieder – mit Mixed-Use-Konzepten profitieren Rowan Verwoerd, Redevco B.V.

Bilanzvergleich der Bausparkassen 2022

22 Verhaltene Aufatmen

Meldungen

**Daten und Fakten zu Immobilienpreisen in Deutschland (3) – Immobilien
an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Recht und Steuern (20) –
Zinskommentar (21) – Rating kurz notiert (40) – Neues vom Pfandbrief und
Anleihemarkt (41) – Marktnotizen (42) – Verkauf und Vermietung (43) –
Personalien (44) – Impressum (44)**