

## Leitartikel

## Markt- und Objekt- bewertung

## Virtuelle Immobilienmärkte

## Immobilienbanken

## Internationales

## Meldungen

### 2 Im Blindflug

Philipp Hafner

### 8 „Es gibt in der Immobilienbranche wohl kaum einen krisensichereren Job“

Interview mit Tanja Reiß, HypZert GmbH

### 10 EU-Taxonomie und ihre Bedeutung für die Immobilienbewertung

Florian Pollmann, Aereal Bank AG

### 14 Hotelimmobilien werden einer investiven Neubewertung unterzogen

Martin Schaffer, mrp hotels

### 16 Tierwohlställe in der Warteschleife: Scheitert Tierwohl an Gesetzgebung und Emissionsberechnungen?

Kerstin Ahmann, Kenstone GmbH Real Estate Valuers

### 18 Digitale Immobilienbewertung: Die Zukunft beginnt jetzt

Christian Crain, PriceHubble Deutschland GmbH

### 20 Können Online-Immobilienbewertungen Sachverständige ersetzen?

Frage an Katharina Heid, Heid Immobilien GmbH

### 21 „Am Ende geht es nicht darum, Produkte zu verkaufen, sondern den Kunden zu begleiten“

Interview mit Stefan Münter, Europace AG

### 24 Engmaschige Begleitung von Projektentwicklern als Erfolgskonzept für digitale Immobilienfinanzierungen

Tobias Barten, EV Digital Invest GmbH

### 26 Von Insellösungen zum „digitalen Baukasten“ der Immobilienverwaltung

Stephanie Kreuzpaintner, Domus Software AG

### 28 Gebäude als Materialbanken: Die Bedeutung von Daten für die Circular Economy

Patrick Bergmann, Madaster Germany GmbH

### 30 Die Zukunft des Immobilienkredits aus Sicht eines börsennotierten Immobilienunternehmens

Fabian Lander, Vonovia SE

### 32 Globale Büromärkte: Worauf Immobilienaktieninvestoren achten sollten

Claudia Reich Floyd, Daniel Feldmann und Kyle Yancan, alle Hazelview Investments

Daten und Fakten zu Immobilienpreisblasen (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Zinskommentar (35) – Rating kurz notiert (36) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (37) – Marktnotizen (38) – Verkauf und Vermietung (39) – Personalien (40) – Impressum (40)