

Leitartikel

Einfach Bauen

Asset Management

Rechtsfragen

Objektbewertung

Projektentwicklung

Meldungen

2 Schweres Erbe

Philipp Otto

8 „Eine Trendwende beim Neubau sehe ich 2025 nicht“

Interview mit Florian Tenbusch, Geschäftsführer, Prohyp GmbH

10 Was für das Wohnen in den nächsten vier Jahren wichtig ist

Axel Gedaschko, Präsident, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

12 Teures Bauen: Bremst sich die Branche mit Normen und Standards selbst aus?

Tatjana Steidl, Pressesprecherin & Redaktion Ingenium, Verband Beratender Ingenieure VBI

15 Bauen im aktuellen Marktumfeld: „Zeit“ wird zum Zünglein an der Waage

Jana M. Mrowetz, Gründerin & Geschäftsführerin, URBAN CELL GmbH

16 „Der Wunsch nach mehr Kreislaufwirtschaft nimmt erkennbar zu“

Interview mit René Grupp, CEO, Sievert SE

18 „Der Markt würde das Einfrieren der KfW-Fördertöpfe aushalten“

Interview mit Jens R. Rautenberg, Geschäftsführer, Conversio / Wahre Werte GmbH & Co. KG

20 „Um Renditen zu steigern, ist jetzt ein aktives Bestandsmanagement wichtig“

Interview mit Dominik D. M. Barton, Geschäftsführender Gesellschafter, Barton Group

22 HinSchG und LkSG: Zu Unrecht von vielen vernachlässigt

Hanna Ritter, Senior Director ESG, REICON Consulting GmbH

24 Transparente Bewertung von Forward Share Deals von Immobilien in Immobilienfonds

Patrick Brinker, Head of Real Estate Investment Management, Hauck Aufhäuser Lampe Privatbank AG, und Ulrich Keunecke, Rechtsanwalt und Partner bei KPMG Law Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

26 „2025 möchten wir im Fonds- und nachhaltigen Asset Management deutlich wachsen“

Interview mit Sebastian Hartrott, COO, Ehret + Klein AG

Daten und Fakten zur Bauindustrie (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Zinskommentar (27) – Rating kurz notiert (28) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (29) – Marktnotizen (30) – Verkauf und Vermietung (31) – Personalien (32) – Impressum (32)