

## Personalien

### Rolf Moritz Webeler, Harald Gude

Mit Wirkung zum 1. Januar 2008 sind Rolf Moritz Webeler (41) und Dr. Harald Gude (40) in den Vorstand der IVG Immobilien-Management Holding AG, dem geplanten REIT der IVG Immobilien AG, Bonn, berufen worden. Webeler wird den Vorsitz der Gesellschaft übernehmen. Er ist bisher Geschäftsführer der IVG Transaction GmbH, die alle An- und Verkaufstätigkeiten von Immobilien im IVG-Konzern durchführt. Gude wird die Funktion des Finanzvorstandes der Gesellschaft übernehmen. Er ist bisher Geschäftsführer der IVG Investment GmbH, die für den IVG eigenen Immobilienbestand mit einem Verkehrswert von rund 4,4 Milliarden Euro verantwortlich ist.

### Siegfried A. Cofalka, Thomas Körfggen

Die SEB Asset Management AG (SEB AM), Frankfurt am Main, unter deren Dach die Immobilienfondsgesellschaft SEB Immobilien-Investment GmbH und die Wertpapierfondsgesellschaft SEB Invest GmbH zusammengeführt sind, hat mit Wirkung zum 1. Januar 2008 Siegfried A. Cofalka und Thomas Körfggen in die Geschäftsführung berufen. Cofalka wird bei der SEB Immobilien-Investment GmbH den neu geschaffenen Geschäftsbereich Real Estate Special Mandates verantworten. Gleichzeitig wird der 48-Jährige neben Barbara A. Knoflach und Matthias Bart als drittes Mitglied in den Vorstand der SEB Asset Management AG bestellt.

#### Beilagenhinweis

Dieser Ausgabe liegt eine Einladung für den

#### 25. Tag des Risikos 2008

der Zeitschriften „Immobilien & Finanzierung“ und „Zeitschrift für das gesamte Kreditwesen“ am 28. Februar 2008 im The Westin Grand Hotel, Frankfurt am Main, bei.

(Siehe auch Programmanzeige auf der 3. Umschlagseite)

Der Immobilien- und Kapitalmarktexperte war zuvor neun Jahre Geschäftsführer der Oppenheim Immobilien Kapitalanlage GmbH. Körfggen, der seit 2006 den Bereich Real Estate Equities der SEB leitet, ist neuer Geschäftsführer der SEB Invest GmbH. Er folgt Pontus Bergekrans, der Ende Dezember 2007 aus der Geschäftsführung der Wertpapiergesellschaft ausgeschieden ist.

### Daniel Chavarria Waschke

Daniel Chavarria Waschke ist zum Geschäftsführer der Engel & Völkers Southwest Invest, Puerto Andratx/Mallorca, berufen worden. Andreas Heider, bisher alleiniger Geschäftsführer und Gesellschafter des Unternehmens, das die Lizenzen an 15 Shops von Engel & Völkers im Südwesten der größten Balearen-Insel hält, wird sich verstärkt dem Ausbau des Bereichs für Gewerbeimmobilien widmen. Darüber hinaus wird Heider als Masterlizenznehmer für Sardinien den Lizenzvertrieb auf der größten italienischen Mittelmeerinsel forcieren. Bisher besteht auf Sardinien ein Wohnimmobilien-shop in Porto Cervo.

### Kurt Makula, Markus Ferstl

Mit Wirkung zum 1. Januar 2008 hat Mag. Kurt Makula den Vorsitz des Vorstands der österreichischen Tochterbank der Hypo Group Alpe Adria, Klagenfurt, übernommen. Er folgt Mag. Markus Ferstl nach, der zeitgleich den Vorstandsvorsitz der kroatischen Tochterbank in Zagreb übernommen hat.

### Dirk Reiffenrath

Dr. Dirk Reiffenrath, der im Vorstand der Deutschen Bausparkasse Badenia AG, Karlsruhe, für den Vertrieb einschließlich der Außenorganisation, Marketing, Produktentwicklung sowie das Personalwesen verantwortlich war, hat das Unternehmen zum 31. Dezember 2007 verlassen. Ab 2008 wird er Bereichsvorstand bei der Deutschen Vermögensberatung AG, Frankfurt am Main.

## Immobilien & Finanzierung

Der Langfristige Kredit

#### Verlag und Redaktion:

Verlag Helmut Richardi GmbH  
Aschaffburger Str. 19, 60599 Frankfurt/M.,  
Postfach 111151, 60046 Frankfurt/M.,  
Telefon 069/970833-0, Fax 069/7078400.  
E-Mail: red.immofinanz@kreditwesende.de  
www.kreditwesende.de

**Herausgeber:** Klaus-Friedrich Otto

**Chefredaktion:** Philipp Otto, Frankfurt/M.

**Chef vom Dienst:** Lars Haugwitz, Frankfurt/M.

**Redaktion:** Dr. Berthold Morschhäuser, Swantje Benkelberg, Alexander Hofmann, Barbara Stauch, Frankfurt/M.

**Redaktionssekretariat:** Regina Siebert, Frankfurt/M.

**Layout:** Regina Siebert, Frankfurt/M.

Die mit Namen versehenen Beiträge geben nicht immer die Meinung der Redaktion wieder. Bei unverlangt eingesandten Manuskripten ist anzugeben, ob dieser oder ein ähnlicher Beitrag bereits einer anderen Zeitschrift angeboten worden ist oder war. Beiträge werden nur zur Alleinveröffentlichung angenommen.

Die Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ist ohne Zustimmung des Verlags unzulässig.

Manuskripte: Mit der Annahme eines Manuskripts zur Veröffentlichung erwirbt der Verlag vom Autor das ausschließliche Verlagsrecht sowie das Recht zur Einspeicherung in eine Datenbank und zur weiteren Vervielfältigung zu gewerblichen Zwecken in jedem technisch möglichen Verfahren. Die vollständige Fassung der Redaktionsrichtlinien finden Sie unter [www.kreditwesende.de](http://www.kreditwesende.de).

#### Verlagsleitung:

Uwe Cappel

#### Anzeigenleitung:

Ralf Werner, Tel. 069/970833-43.

#### Anzeigendisposition:

Anne Guckes, Tel. 069/970833-26, sämtl. Frankfurt am Main, Aschaffburger Str. 19.

Zurzeit ist die Anzeigenpreisliste Nr. 41 vom 01.01.2008 gültig.

Erscheinungsweise: am 1. und 15. jeden Monats.

#### Bezugsbedingungen:

Abonnementspreise inkl. MwSt. und Versandkosten: jährlich € 363,60, 1/2jährlich € 189,60, 1/4jährlich € 97,80. Ausland: jährlich € 375,36. Preis des Einzelheftes € 17,90 (zuzügl. Versandkosten). Studentenabonnements: 50% Ermäßigung (nur auf Grundpreis).

Probeheftanforderungen bitte unter Tel.: 069/970833-32 oder 25.

Bei Nichterscheinen ohne Verschulden des Verlags oder infolge höherer Gewalt entfallen alle Ansprüche.

Der Bezugszeitraum gilt jeweils für ein Jahr. Er verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, wenn nicht einen Monat vor Ablauf eine schriftliche Abbestellung vorliegt.

Bestellungen aus dem In- und Ausland direkt an den Verlag oder an den Buchhandel.

#### Bankverbindungen:

Bayerische Hypo- und Vereinsbank, Frankfurt/M., Kto.-Nr. 4541650 (BLZ 50320191). Postbank: Frankfurt/M., Kto.-Nr. 81083-604 (BLZ 50010060).

#### Druck:

Druckerei Hassmüller Graphische Betriebe GmbH & Co. KG, Königsberger Straße 4, 60487 Frankfurt/M.

ISSN 1618-7741

