

Immobilienmakler

Kinder unerwünscht

Familien mit Kindern haben es bei der Wohnungssuche deutlich schwerer als kinderlose Paare. Am beliebtesten sind Lebensgemeinschaften ohne Nachwuchs. Zu diesem Ergebnis kommt eine aktuelle Befragung von über 1 090 Maklern durch das Internetportal Immowelt.de der Immowelt AG, Nürnberg. Makler vermitteln demnach am liebsten kinderlose Paare als Mieter an ihre Auftraggeber. So würde jeder dritte deutsche Makler eine Wohnung bevorzugt an eine kinderlose Lebensgemein-

schaft vermieten. Deswegen stehen auch Rentnerpaare (31,5 Prozent) hoch im Kurs. Bei ihrer Auswahl berücksichtigt der überwiegende Teil der befragten Makler die Vorbehalte der Vermieter: Kinder lärmern und nutzen Böden und Wände schneller ab. So erklärt sich, warum nur jeder vierte Makler (25,6 Prozent) Familien den Vorrang gibt. Aber nicht nur Familien sind aus Sicht vieler Makler problematisch. So würde nur jeder fünfte Makler (20,1 Prozent) die Wohnung bevorzugt an Singles vermitteln – von de-

nen angenommen wird, sie zögen schon bald wieder aus. Am unbeliebtesten sind Wohngemeinschaften. Nur 2,2 Prozent der Wohnungsvermittler präferieren das provisorische Zusammenleben unterschiedlicher Menschen, da diese Wohngemeinschaften als chaotisch, unsauber und laut gelten. Doch nicht jeder Makler lässt sich von Vorurteilen leiten. 36,1 Prozent haben keine Prioritäten, wenn es um die Lebenssituation der Mietinteressenten geht: Entscheidend ist der persönliche Eindruck.