

## Bilanzvergleich der Bausparkassen 2011: Neue Strukturen – bessere Ergebnisse?

Wenn Mitte November das Bausparkassengesetz 40 Jahre alt wird, darf dies die Branche feiern. Denn: Bausparen ist ein Gewinner, sogar oder gerade in der Krise. Während sich die Politik um eine Rettung des Euro bemüht und dabei notgedrungen Inflationsgefahren in Kauf nimmt, suchen die Deutschen nach Kapitalanlagen, die Sicherheit, stabile Zinsen und Flexibilität versprechen. Da Bausparen all dies und zusätzlich noch staatliche Förderung kombiniert, erfährt das Produkt eine enorme öffentliche Aufmerksamkeit. Wem sparen zu unsicher ist, investiert gleich in etwas Solides. So lässt auch die hohe Nachfrage nach Eigenheimen das Bausparen als langfristige Absicherung der historisch niedrigen Baugeldzinsen boomen. Dadurch gelingt es den Bausparkassen, ihren Marktanteil an der Wohnungsbaufinanzierung wieder auszubauen (siehe Abbildung 1). Wie schon im Vorjahr dominieren die Landesbausparkassen im kollektiven Darlehensgeschäft, denen es offensichtlich besser gelingt, ihre Bausparer zur Abnahme der Bauspardarlehen zu bewegen (siehe Abbildung 2a). Dagegen schafft es das BHW häufiger, mit Bausparverträgen unterlegte außerkollektive Baudarlehen abzusetzen (siehe Abbildung 2b).

Um mehr als sechs Prozent legte das eingelöste Neugeschäft im vergangenen Jahr zu und kratzte bereits an der Marke von 100 Milliarden Euro Bausparsumme (siehe Tabellen 5 und 6). Dabei wiesen die privaten Bausparkassen mit einem Plus von 8,66 Prozent auf rund 63,8 Milliarden Euro ein deutlich höheres Wachstum auf als die LBS-Gruppe, deren zehn Mitglieder zusammen Verträge mit einer um etwa drei Prozent höheren Bausparsumme in Höhe von 35,6 Milliarden Euro akquirierten.

In der ersten Jahreshälfte 2012 ließ sich an diese Wachstumsdynamik zunächst nicht anknüpfen. So vermittelten die 13 privaten Bausparkassen zusammen genommen zwar wieder mehr als eine Million Verträge, doch reichen sie damit nur bis auf 1,3 Prozent an den Stand des ersten Halbjahres 2011 heran. Dagegen werden für die LBS-Gruppe zwischen Januar und Juni 2012 rund 694 000 Neuverträge und damit fast zwei Prozent mehr als im Vergleichszeitraum des Vorjahres gemeldet. Mit 31,2 Milliarden Euro Bausparsumme bleiben die privaten Bausparinstitute sogar um 2,8 Prozent hinter der – als sehr wachstumsstark angesehenen – Vergleichsperiode zurück, während die öffentlichen Bausparkassen gemeinsam das Abschlussvolumen um 2,6 Prozent auf 18,5 Milliarden Euro gehoben haben.

Dass sich das Neugeschäft auf so einem hohem Niveau bewegt, belegt die Beliebtheit des Bausparens und die Leistungsfähigkeit der Bausparvertriebe gleichermaßen. Allerdings können die Bausparkassen den beeindruckenden Neuabsatz nicht immer in einen Bestandszuwachs ummünzen. Bei der LBS-Gruppe ist das Plus mit 2,34 Prozent immerhin noch in der Nähe des Neugeschäftszuwachses. Dagegen verlieren die privaten Bausparkassen trotz der höheren Abschlüsse sogar Vertragsvolumen.

Abbildung 3 zeigt, dass die Landesbausparkassen ihr Neugeschäft oft zu niedrigeren Kosten akquirieren als die privaten Wettbewerber. Vor allem Versicherungsbausparkassen müssen

zumeist deutlich mehr für die Vertragsvermittlung aufwenden als Bausparkassen von Banken oder Sparkassen. Dabei beweist die Debeka Bausparkasse, dass angestellte Vertriebsmitarbeiter durchaus effizienter sein können als freie Handelsvertreter. Da die BSQ Bausparkasse abgewickelt wird, betreibt sie kein aktives Neugeschäft mehr, was den extrem hohen Wert des Verhältnisses von Personal- und Provisionsaufwand zu Bausparabsatz erklärt. Auch beim Verhältnis von Kosten zu Erträgen (siehe Abbildungen 5 und 6) führt die Debeka Bausparkasse deutlich. Während Wüstenrot knapp einen Euro aufwenden muss, um einen Euro zu verdienen, verbrennen die Bausparkassen der Signal Iduna und der HUK-Coburg sogar Geld.

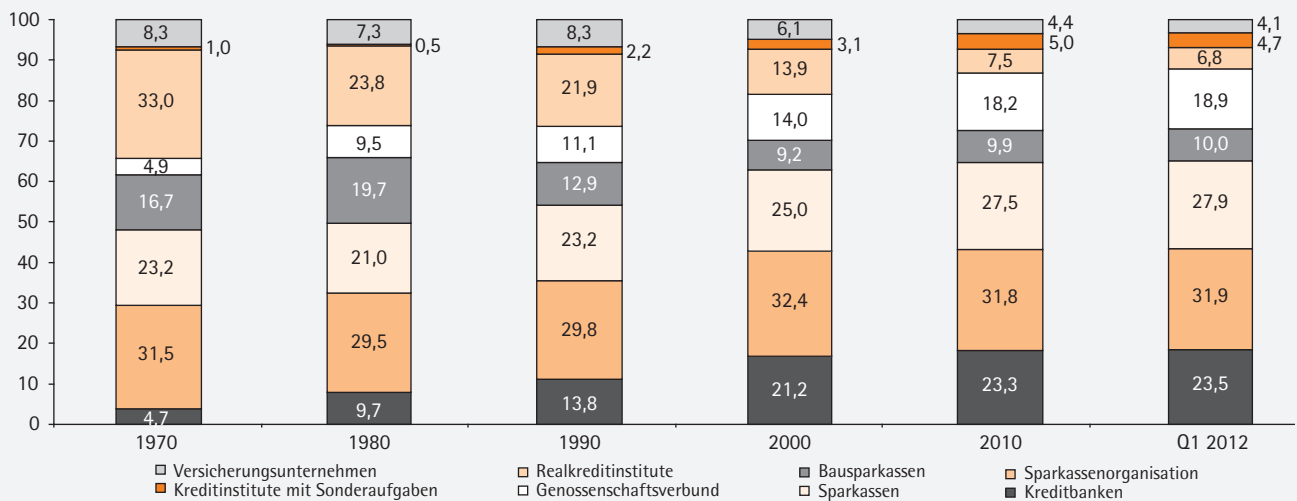
In Abbildung 4 wird deutlich, dass die privaten Bausparkassen im Schnitt eine deutlich höhere Vorsorge gegen Zinsrisiken betreiben als die Landesbausparkassen. Aus den Tabellen 1 und 2 lässt sich die Bedeutung des zinstragenden Geschäfts für das Ergebnis der einzelnen Institute erkennen. Und die Tabellen 3 und 4 zeigen die „Verzinsung“ des Eigenkapitals pro Institut. Hierbei ist jedoch zu beachten, dass einige Bausparkassen wie beispielsweise Schwäbisch Hall und das BHW Gewinne ganz oder teilweise abführen müssen. Daher stellt die Reihenfolge der Gesellschaften kein Ranking dar.

Beim Blick in das Zahlenwerk wird deutlich: Während Bausparen floriert, kann das für die Bausparkassen nicht uneingeschränkt gelten. Die nunmehr fast ein Jahrzehnt andauernde Niedrigzinsphase hinterlässt deutliche Spuren in den Bilanzen und drückt auf die Erträge. Mittlerweile haben die Institute ihre Möglichkeiten der Tarifanpassung jedoch weitgehend ausgereizt. Schon mehrten sich die Stimmen, die ein Aufweichen des Null-Zins-Verbots der BaFin erwarten. Denn den Bausparkassen fällt es zunehmend schwerer, die Bausparguthaben marktgerecht zu verzinsen, wenn sie mit privaten Baufinanzierungen oder der Investition in sichere Staatsanleihen kaum ausreichend Rendite erwirtschaften können. An den strengen Vorgaben des Bausparkassengesetzes sollte jedoch festhalten werden, denn in allen Wirtschaftskrisen der letzten vier Jahrzehnte hat es sich stets als solide Brandmauer erwiesen.

Daher wird sich die Konzentration im Bausparmarkt fortsetzen. Nachdem die Allianz Dresdner Bauspar AG und die Vereinsbank Victoria Bauspar AG in Wüstenrot integriert wurden, weshalb in den Tabellen nur noch die für das Jahr 2010 ausgewiesenen Kollektivzahlen dargestellt sind, ist 2012 die HUK-Coburg-Bausparkasse AG auf die Aachener Bausparkasse AG fusioniert worden. Derweil binden sich die Landesbausparkassen enger an die Sparkassen. Wenn zum Jahresende die LBS Bayern von der Landesbank an die bayerischen Sparkassen übergeht, werden nur noch drei Landesbausparkassen (Hessen-Thüringen, Saar und Nord) Bestandteil respektive wesentliche Beteiligung von Landesbanken sein. Für die Sparkassen wird es darauf ankommen, in ihrem Privatkundenbestand eine ähnlich hohe Durchdringung mit Bausparverträgen zu erreichen, wie dies die Wettbewerber schon geschafft haben. Dabei wirtschaften Landesbausparkassen in Sparkassenhand keineswegs schlechter, aber eben auch nicht zwangsläufig besser als Institute, die Teil einer Landesbank sind.

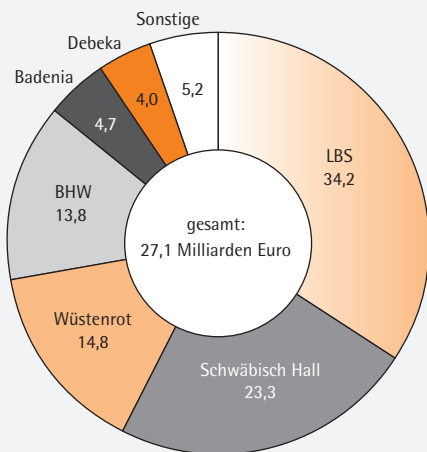
L.H.

**Abbildung 1: Marktanteile in der Wohnungsbaufinanzierung 2011** (Angaben in Prozent)



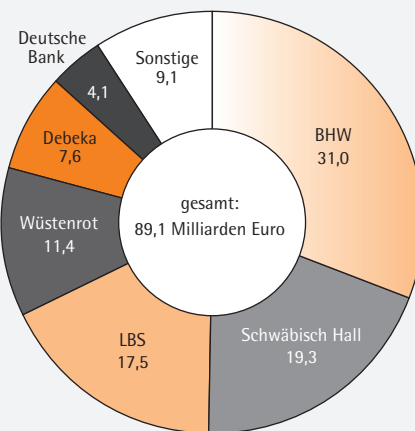
Quelle: Deutsche Bundesbank, Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht, eigene Berechnungen

**Abbildung 2a: Marktanteile im kollektiven Darlehensgeschäft 2011** (Angaben in Prozent)



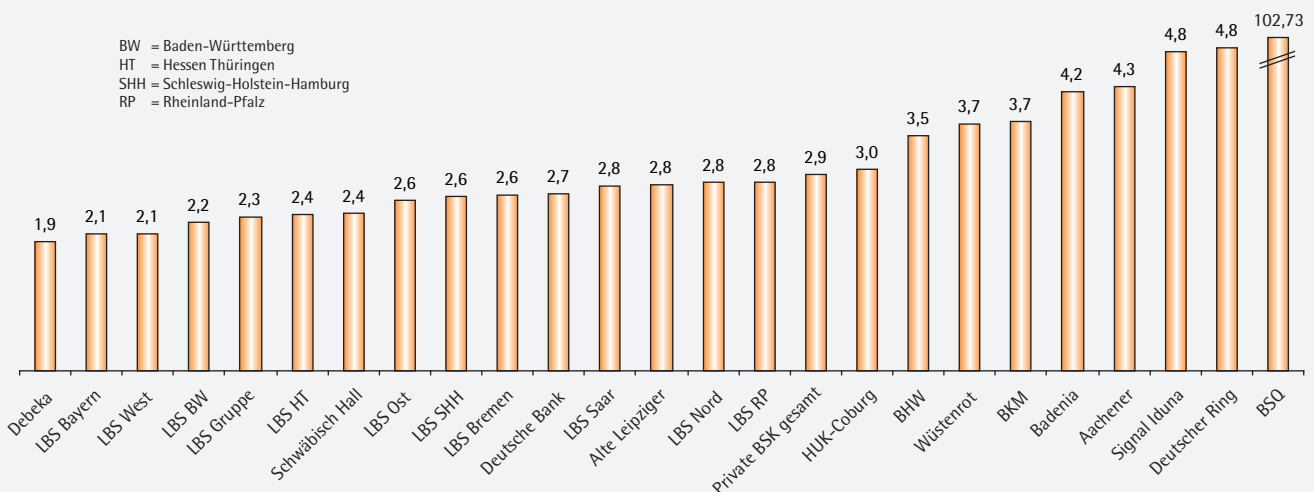
Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

**Abbildung 2b: Marktanteile im außerkollektiven Darlehensgeschäft 2011** (Angaben in Prozent)



Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

**Abbildung 3: Provisions- und Personalaufwand zu Nettoneugeschäft 2011** (Angaben in Prozent)



Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Abbildung 4: Befüllung der Fonds zur baupartechnischen Absicherung<sup>1)</sup> (Angaben in Prozent)

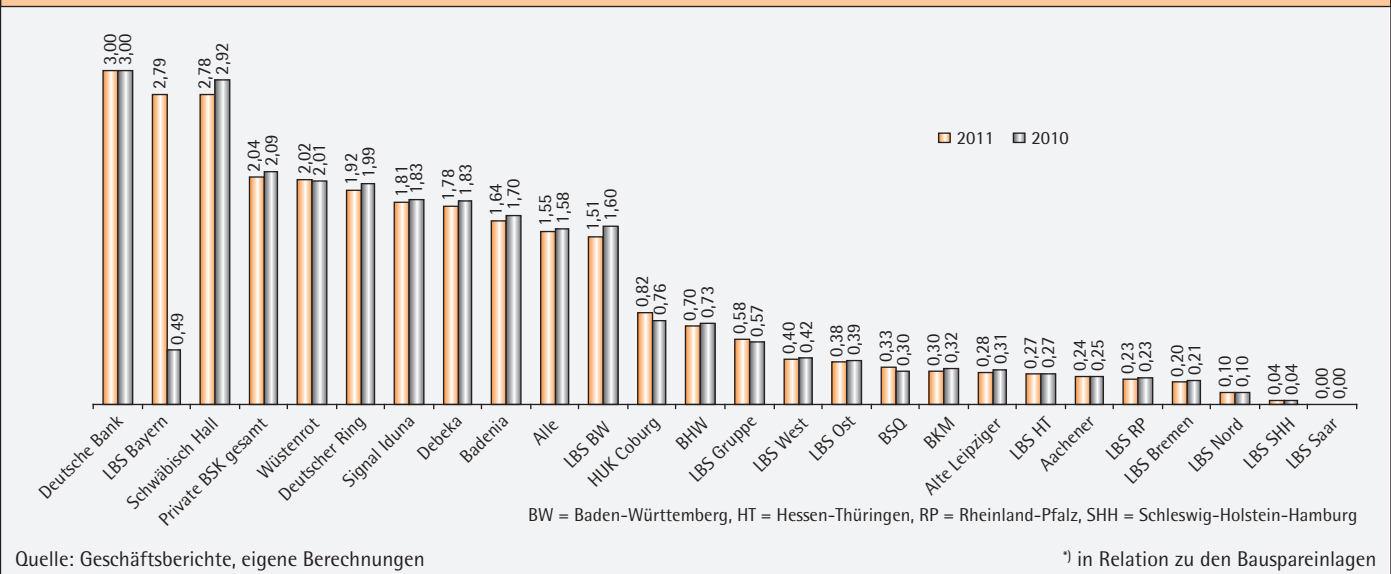


Abbildung 5: Kosten-Ertrag-Relation (CIR) der öffentlichen Bausparkassen 2011 (Angaben in Prozent)

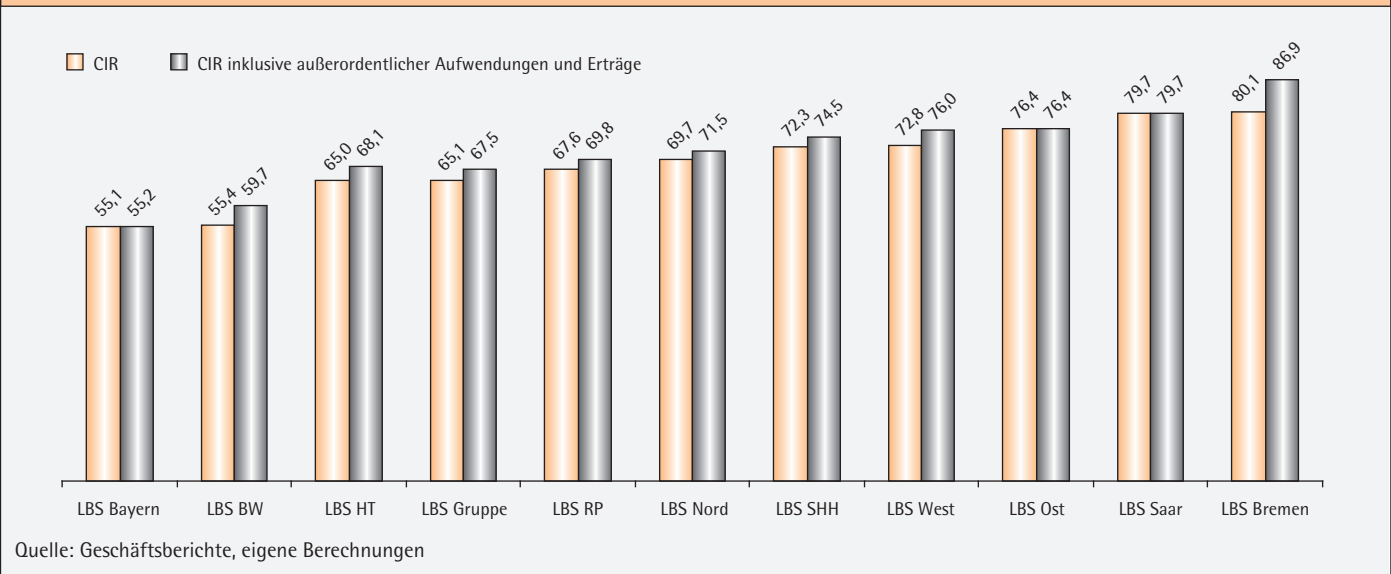
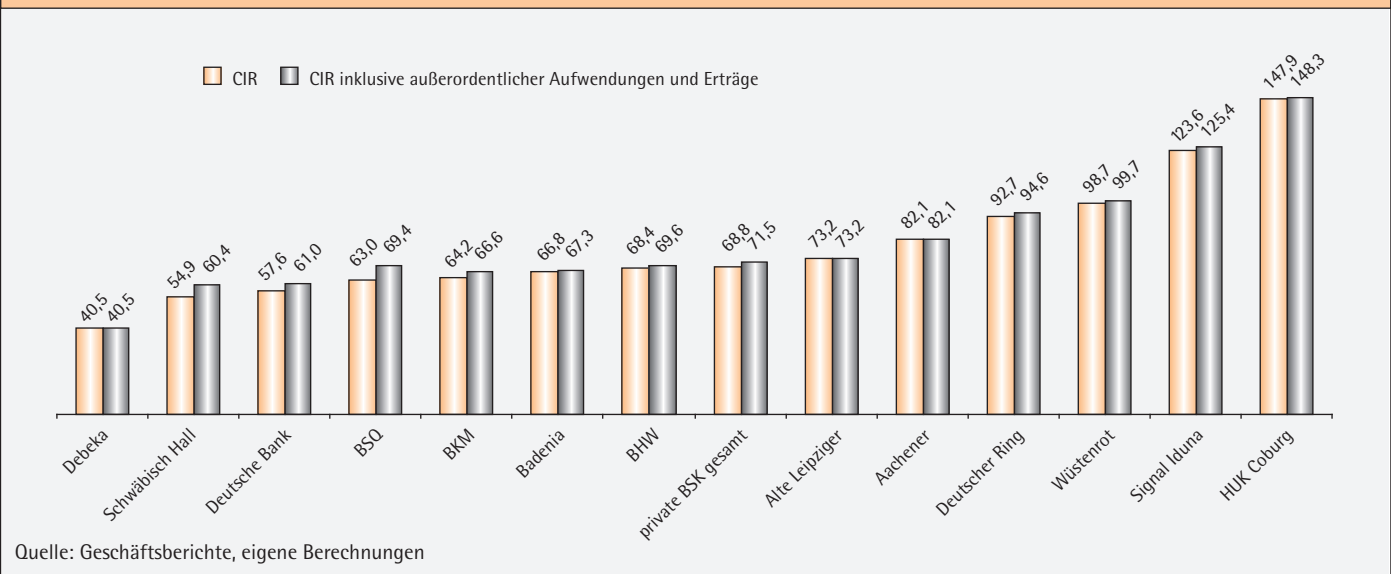


Abbildung 6: Kosten-Ertrag-Relation (CIR) der privaten Bausparkassen 2011 (Angaben in Prozent)



<b>Tabelle 1: Öffentliche Bausparkassen – „relativer“ Zinsüberschuss</b> (Angaben in Prozent)		
	<b>Anteil Zinsüberschuss am Betriebsergebnis</b>	
	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>Landesbausparkasse</b>		
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	1 601,61	534,72
LBS Landesbausparkasse Saar	1 312,89	1 807,78
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	1 082,97	5 760,41
LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz	586,64	599,77
LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg	489,84	853,86
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	447,72	396,08
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	428,63	392,94
LBS Landesbausparkasse Bremen AG	329,70	282,63
LBS Bayerische Landesbausparkasse	305,10	135,66
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	283,05	514,99

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

<b>Tabelle 2: Private Bausparkassen – „relativer“ Zinsüberschuss</b> (Angaben in Prozent)		
	<b>Anteil Zinsüberschuss am Betriebsergebnis</b>	
	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>Private Bausparkasse</b>		
Bausparkasse Mainz AG	2 133,09	616,47
BSQ Bauspar AG (vormals Quelle Bauspar)	1 553,85	- 578,46
Deutsche Bank Bauspar AG	1 538,52	170,35
Deutscher Ring Bausparkasse AG	1 384,52	420,81
Alte Leipziger Bauspar AG	797,81	667,04
Aachener Bausparkasse AG	670,13	557,14
Signal Iduna Bauspar AG	627,85	440,44
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	534,42	502,98
BHW Bausparkasse AG	524,60	776,12
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	487,68	540,23
Wüstenrot Bausparkasse AG	444,41	1 009,83
HUK-Coburg-Bausparkasse AG	370,93	- 322,41
Debeka Bausparkasse AG	339,67	287,83

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

<b>Tabelle 3: Öffentliche Bausparkassen – „relativer“ Jahresüberschuss</b> (Angaben in Prozent)		
	<b>Jahresüberschuss zu Eigenkapital</b>	
	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>Landesbausparkasse</b>		
LBS Bayerische Landesbausparkasse	11,26	7,33
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	7,28	7,48
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	7,20	7,50
LBS Landesbausparkasse Bremen AG	4,74	6,38
LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz	3,55	3,00
LBS Landesbausparkasse Saar	2,74	2,82
LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg	2,61	2,50
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	2,15	0,47
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	1,51	6,14
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	0,0	4,37

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

<b>Tabelle 4: Private Bausparkassen – „relativer“ Jahresüberschuss</b> (Angaben in Prozent)		
	<b>Jahresüberschuss zu Eigenkapital</b>	
	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>Private Bausparkasse</b>		
Debeka Bausparkasse AG	7,48	8,11
Wüstenrot Bausparkasse AG	6,16	2,84
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	4,75	3,67
Deutsche Bank Bauspar AG	4,60	13,37
Signal Iduna Bauspar AG	3,22	4,80
Aachener Bausparkasse AG	3,11	3,11
Alte Leipziger Bauspar AG	2,95	4,31
Deutscher Ring Bausparkasse AG	1,23	1,48
HUK-Coburg-Bausparkasse AG	0,37	- 6,21
Bausparkasse Mainz AG	0,16	0,11
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	0,0	0,0
BHW Bausparkasse AG	0,0	0,0
BSQ Bauspar AG (vormals Quelle Bauspar)	0,0	- 6,94

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 5: Die Geschäftsentwicklung der öffentlichen Bausparkassen im Vergleich

	Vertragsbestand			Marktanteil unter allen Bausparkassen		Netto-Neugeschäft		
				nach Vertragsbestand				
	2011	2010	Veränderung	2011	2010	2011	2010	Veränderung
Landesbausparkasse	in Millionen Euro		in Prozent		in Millionen Euro		in Prozent	
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	18 321,39	18 152,96	+ 0,93	2,27	2,33	2 503,27	2 480,00	+ 0,94
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	13 417,24	13 034,18	+ 2,94	1,67	1,67	1 579,32	1 463,10	+ 7,94
LBS Bayerische Landesbausparkasse	57 212,13	54 581,77	+ 4,82	7,10	6,99	7 652,37	7 114,34	+ 7,56
LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg	48 335,58	47 000,06	+ 2,84	6,00	6,02	6 467,47	6 286,06	+ 2,89
LBS Landesbausparkasse Bremen AG	2 470,12	2 456,19	+ 0,57	0,31	0,31	298,97	253,56	+ 17,91
LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz	13 462,53	13 163,99	+ 2,27	1,67	1,69	1 924,61	1 893,03	+ 1,67
LBS Landesbausparkasse Saar	2 758,31	2 653,10	+ 3,97	0,34	0,34	426,44	368,94	+ 15,58
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	30 046,83	29 805,25	+ 0,81	3,73	3,82	3 677,59	3 470,99	+ 5,95
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	22 443,60	22 387,22	+ 0,25	2,79	2,87	2 806,21	3 008,08	- 6,71
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	62 278,48	61 331,89	+ 1,54	7,73	7,86	8 313,39	8 291,21	+ 0,27
<b>LBS gesamt</b>	<b>270 746,21</b>	<b>264 566,60</b>	<b>+ 2,34</b>	<b>34,44</b>	<b>33,89</b>	<b>35 649,63</b>	<b>34 629,30</b>	<b>+ 2,95</b>
Private Bausparkassen gesamt	515 386,67	516 050,54	- 0,13	65,56	66,11	63 810,70	58 726,22	+ 8,66
Alle Bausparkassen	786 132,88	780 617,15	+ 0,71	100,00	100,00	99 460,32	93 355,52	+ 6,54

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 6: Die Geschäftsentwicklung der privaten Bausparkassen im Vergleich

	Vertragsbestand			Marktanteil unter allen Bausparkassen		Netto-Neugeschäft		
				nach Vertragsbestand				
	2011	2010	Veränderung	2011	2010	2011	2010	Veränderung
Bausparkasse	in Millionen Euro		in Prozent		in Millionen Euro		in Prozent	
Aachener Bausparkasse AG	3 941,46	3 949,62	- 0,21	0,50	0,51	541,33	540,74	+ 0,11
Allianz Dresdner Bauspar AG	-	19 306,77	-	-	2,40	-	2 161,14	-
Alte Leipziger Bauspar AG	4 520,35	4 122,16	+ 9,66	0,58	0,53	752,67	590,62	+ 27,44
Bausparkasse Mainz AG	5 182,91	5 273,57	- 1,72	0,66	0,68	707,31	764,76	- 7,51
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	236 896,76	224 677,63	+ 5,44	30,13	28,78	29 989,88	26 661,60	+ 12,48
BHW Bausparkasse AG	105 049,82	103 030,11	+ 1,96	13,36	13,20	10 775,05	9 593,77	+ 12,31
BSQ Bauspar AG (vormals Quelle Bauspar)	1 787,90	2 042,81	- 12,48	2,39	0,26	5,12	12,71	- 59,69
Debeka Bausparkasse AG	18 818,41	18 051,94	+ 4,25	3,25	2,31	2 439,61	2 205,34	+ 10,62
Deutsche Bank Bauspar AG	25 532,28	24 380,10	+ 4,73	3,17	3,12	3 753,36	3 323,81	+ 12,92
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	24 892,29	24 964,22	- 0,29	0,30	3,20	2 575,31	2 638,58	- 2,40
Deutscher Ring Bausparkasse AG	2 348,86	2 248,80	+ 4,45	0,45	0,29	358,04	288,08	+ 24,29
HUK-Coburg-Bausparkasse AG	3 526,88	3 600,84	- 2,05	0,23	0,46	427,12	354,74	+ 20,40
Signal Iduna Bauspar AG	3 458,81	3 417,81	+ 1,20	0,44	0,44	409,16	350,40	+ 16,77
Vereinsbank Victoria Bauspar AG	-	8 187,11	-	-	1,05	-	197,17	-
Wüstenrot Bausparkasse AG	79 429,96	68 797,07	+ 15,46	10,10	8,81	11 076,74	9 042,77	+ 22,49
<b>Private Bausparkassen gesamt</b>	<b>515 386,67</b>	<b>516 050,54</b>	<b>- 0,13</b>	<b>65,56</b>	<b>66,11</b>	<b>63 810,70</b>	<b>58 726,22</b>	<b>+ 8,66</b>
LBS gesamt	270 746,21	264 566,60	+ 2,34	34,44	33,89	35 649,63	34 629,30	+ 2,95
Alle Bausparkassen	786 132,88	780 617,15	+ 0,71	100,00	100,00	99 460,32	93 355,52	+ 6,54

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Marktanteil unter allen Bausparkassen		Zuteilungsquoten				Durchschnittliche Bausparsummen					
		Relation Zuteilungen zum nicht zuteilten Bestand		Anteil zuteilten Bestand am Gesamtbestand		im Bestand		im Neugeschäft		je Zuteilung	
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
in Prozent						in Euro					
2,46	2,65	6,53	6,73	11,50	12,85	23 419	23 038	23 593	23 890	19 346	18 797
1,55	1,56	5,98	6,17	13,84	14,46	29 256	27 735	38 069	34 630	19 505	19 357
7,53	7,61	4,70	4,51	12,44	12,99	28 024	27 111	32 996	33 947	28 376	26 306
6,36	6,72	4,71	4,88	12,79	13,79	29 297	28 490	32 737	32 204	25 459	25 148
0,29	0,27	6,70	7,64	16,94	18,30	23 029	22 710	23 027	23 112	18 077	18 501
1,89	2,02	7,48	7,62	15,80	17,12	27 039	26 625	28 246	27 437	23 785	23 106
0,42	0,39	5,41	5,41	15,40	16,58	25 300	23 807	33 799	30 801	21 216	19 866
3,62	3,71	6,68	7,15	16,86	17,37	21 396	20 882	22 582	21 736	17 742	17 150
2,76	3,22	8,38	7,42	9,56	9,78	18 661	18 155	20 375	19 806	16 335	15 924
8,18	8,87	5,19	5,17	10,04	11,31	23 933	23 599	26 780	25 019	18 760	18 453
<b>35,84</b>	<b>37,09</b>	<b>5,69</b>	<b>5,69</b>	<b>12,44</b>	<b>13,32</b>	<b>27 206</b>	<b>24 285</b>	<b>27 812</b>	<b>26 934</b>	<b>76 768</b>	<b>20 021</b>
64,16	62,91	5,42	5,59	12,15	12,73	27 957	27 109	32 178	29 262	21 315	20 938
100,00	100,00	5,51	5,62	12,25	12,93	27 694	26 081	30 464	28 353	28 650	20 615

Marktanteil unter allen Bausparkassen		Zuteilungsquoten				Durchschnittliche Bausparsummen					
		Relation Zuteilungen zum nicht zuteilten Bestand		Anteil zuteilten Bestand am Gesamtbestand		im Bestand		im Neugeschäft		je Zuteilung	
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
in Prozent						in Euro					
0,54	0,58	3,39	4,40	9,44	10,39	18 192	17 877	19 044	18 943	15 147	15 480
-	2,31	-	9,15	-	12,08	-	26 154	-	32 456	-	19 945
0,76	0,63	3,36	3,16	6,57	7,55	17 470	17 799	15 901	16 588	15 658	16 605
0,71	0,82	2,30	2,20	18,14	18,30	26 349	25 995	24 992	24 713	17 834	17 706
30,15	28,51	4,55	4,25	11,86	12,62	31 890	31 094	34 951	31 228	23 289	22 710
10,83	10,26	4,83	4,74	10,73	10,78	27 247	26 363	33 728	32 023	20 653	20 006
2,45	0,01	17,24	20,65	16,95	13,30	27 991	28 005	32 214	26 754	22 329	22 668
3,77	2,36	14,17	14,53	16,68	16,07	19 979	19 623	21 981	18 557	21 830	22 324
2,59	3,55	3,72	4,57	8,07	8,75	30 921	29 168	42 136	33 159	25 910	29 513
0,36	2,82	10,01	9,26	16,21	17,15	20 114	20 000	19 609	19 724	15 424	15 646
0,43	0,31	2,93	2,99	8,64	9,47	21 636	20 622	25 835	26 186	14 840	14 590
0,01	0,38	7,06	6,35	7,55	7,80	17 704	17 199	17 305	18 129	13 752	13 480
0,41	0,37	6,77	6,43	15,96	16,66	21 265	20 551	24 505	22 859	16 060	14 348
-	0,21	-	17,07	-	12,59	-	21 218	-	20 831	-	19 306
11,14	9,67	6,17	5,76	13,93	15,31	27 022	26 321	35 204	34 341	22 693	22 852
<b>64,16</b>	<b>62,91</b>	<b>5,42</b>	<b>5,59</b>	<b>12,15</b>	<b>12,73</b>	<b>27 957</b>	<b>27 109</b>	<b>32 178</b>	<b>29 262</b>	<b>21 315</b>	<b>20 938</b>
35,84	37,09	5,69	5,69	12,44	13,32	27 206	24 285	27 812	26 934	76 768	20 021
100,00	100,00	5,51	5,62	12,25	12,93	27 694	26 081	30 464	28 353	28 650	20 615

Tabelle 7: Die öffentlichen Bausparkassen im Kennzahlenvergleich

	Relation Baudarlehen/ Bilanzsumme		Relation Baudarlehen/ Bauspareinlagen		Relation Zuteilungsdarlehen/ Baudarlehen		Relation Bauspareinlagen/ Bilanzsumme	
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
<b>Landesbausparkasse</b>	<b>in Prozent</b>							
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	25,06	26,83	30,61	33,13	55,35	56,73	81,86	80,99
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	69,52	72,43	80,49	87,72	36,09	34,60	86,37	82,57
LBS Bayerische Landesbausparkasse	45,15	45,29	51,22	51,58	38,12	40,13	88,15	87,81
LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg	50,84	49,85	61,64	61,18	33,22	37,41	82,48	81,47
LBS Landesbausparkasse Bremen AG	51,04	55,93	61,31	68,70	45,12	45,72	83,25	81,41
LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz	54,22	54,28	62,15	62,52	36,90	41,52	87,25	86,83
LBS Landesbausparkasse Saar	56,17	58,64	95,13	99,67	16,65	17,89	59,05	58,84
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	59,26	61,22	84,23	87,34	28,51	28,34	70,35	70,10
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	22,82	22,27	24,06	23,59	54,44	58,14	94,84	94,40
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	37,11	38,68	42,19	44,06	45,32	48,43	87,96	87,79
<b>LBS gesamt</b>	<b>44,87</b>	<b>45,60</b>	<b>53,39</b>	<b>54,70</b>	<b>37,32</b>	<b>39,51</b>	<b>84,04</b>	<b>83,36</b>
Private Bausparkassen gesamt	63,99	62,58	99,05	101,38	19,54	20,24	64,60	61,73
Alle Bausparkassen	58,64	57,93	83,73	85,62	23,35	24,40	70,04	67,66

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 8: Die privaten Bausparkassen im Kennzahlenvergleich

	Relation Baudarlehen/ Bilanzsumme		Relation Baudarlehen/ Bauspareinlagen		Relation Zuteilungsdarlehen/ Baudarlehen		Relation Bauspareinlagen/ Bilanzsumme	
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
<b>Bausparkasse</b>	<b>in Prozent</b>							
Aachener Bausparkasse AG	76,74	74,07	120,22	124,50	16,04	17,35	63,83	59,49
Allianz Dresdner Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-	-
Alte Leipziger Bauspar AG	77,73	79,24	127,48	130,86	8,73	9,70	60,97	60,55
Bausparkasse Mainz AG	75,75	79,12	252,68	274,96	9,28	9,66	29,98	28,77
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	52,25	52,46	61,44	60,79	26,95	29,87	85,03	86,29
BHW Bausparkasse AG	72,54	70,62	176,85	186,70	11,91	11,71	41,02	37,83
BSQ Bauspar AG (vormals Quelle Bauspar)	93,90	94,52	192,51	194,91	13,30	10,31	48,77	48,50
Debeka Bausparkasse AG	83,28	82,23	178,85	188,49	13,80	11,99	46,56	43,62
Deutsche Bank Bauspar AG	52,10	38,56	78,98	73,89	13,81	17,03	65,96	52,18
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	66,27	67,24	81,38	83,02	37,15	39,90	81,44	81,00
Deutscher Ring Bausparkasse AG	71,49	73,02	101,22	104,01	17,64	18,15	70,62	70,20
HUK-Coburg-Bausparkasse AG	72,29	66,61	102,51	92,43	8,97	8,84	70,52	72,07
Signal Iduna Bauspar AG	82,12	84,15	119,56	116,27	22,91	24,57	68,68	72,37
Vereinsbank Victoria Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-	-
Wüstenrot Bausparkasse AG	61,33	59,17	80,37	79,55	28,25	29,21	76,31	74,39
<b>Private Bausparkassen gesamt</b>	<b>63,99</b>	<b>62,58</b>	<b>99,05</b>	<b>101,38</b>	<b>19,54</b>	<b>20,24</b>	<b>64,60</b>	<b>61,73</b>
LBS gesamt	44,87	45,60	53,39	54,70	37,32	39,51	84,04	83,36
Alle Bausparkassen	58,64	57,93	83,73	85,62	23,35	24,40	70,04	67,66

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

gesamt <sup>1)</sup>		Geldeingang				Relation Sparbeträge/nicht zugeteilter Bestand		Relation Tilgungsbeträge/zugeteilter Bestand	
		davon:							
		Sparbeträge		Tilgungsbeträge					
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
in Millionen Euro						in Prozent			
970,92	1 023,44	699,22	712,13	198,09	234,66	4,31	4,50	9,40	10,06
571,58	569,54	373,67	368,58	159,55	161,67	3,23	3,31	8,59	8,58
2 902,45	2 952,20	1 991,90	1 973,53	704,60	756,57	3,98	4,16	9,90	10,67
2 454,50	2 636,30	1 657,37	1 721,12	636,37	758,78	3,93	4,25	10,30	11,71
133,30	136,69	86,37	88,83	38,55	39,38	4,21	4,43	9,21	8,76
772,68	849,84	517,86	568,49	207,96	233,80	4,57	5,21	9,77	10,37
144,07	140,16	102,22	98,77	30,26	29,58	4,38	4,46	7,12	6,72
1 559,82	1 615,90	1 041,38	1 061,36	393,25	425,23	4,17	4,31	7,76	8,21
1 213,63	1 310,19	944,46	1 029,77	166,40	174,12	4,65	5,10	7,75	7,95
2 595,95	2 715,38	1 847,97	1 898,43	561,28	633,54	3,30	3,49	8,98	9,14
<b>13 318,89</b>	<b>13 949,63</b>	<b>9 262,41</b>	<b>9 521,00</b>	<b>3 096,30</b>	<b>3 447,33</b>	<b>3,91</b>	<b>4,15</b>	<b>9,19</b>	<b>9,78</b>
25 187,37	26 233,45	17 837,28	18 415,90	5 664,78	6 097,35	3,94	4,09	9,05	9,28
38 506,27	40 183,08	27 099,69	27 936,90	8 761,08	9 544,69	3,93	4,11	9,10	9,46

<sup>1)</sup> Summe aus Spar- und Tilgungsbeträgen sowie Zinsen

gesamt <sup>1)</sup>		Geldeingang				Relation Sparbeträge/nicht zugeteilter Bestand		Relation Tilgungsbeträge/zugeteilter Bestand	
		davon:							
		Sparbeträge		Tilgungsbeträge					
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
in Millionen Euro						in Prozent			
170,15	179,43	121,34	123,23	34,30	40,12	3,40	3,48	9,22	9,77
-	977,92	-	723,77	-	202,53	-	4,26	-	8,68
248,34	225,58	196,13	178,76	26,71	26,52	4,64	4,69	9,00	8,52
250,60	255,06	175,96	177,51	57,72	61,23	4,15	4,12	6,14	6,35
10 888,44	11 166,71	8 102,39	8 256,57	2 143,30	2 296,48	3,88	4,21	7,63	8,10
4 828,35	4 802,23	3 208,92	3 198,79	1 262,60	1 256,37	3,42	3,48	11,20	11,31
103,64	108,18	40,08	46,25	53,90	50,24	2,70	2,61	17,79	18,49
1 283,47	1 195,07	813,66	785,47	342,27	287,81	5,19	5,18	10,90	9,92
1 643,71	1 442,03	1 380,93	1 179,88	158,18	165,69	5,88	5,30	7,68	7,77
1 265,92	1 270,17	808,13	797,07	373,83	390,00	3,87	3,85	9,27	9,11
93,87	94,69	69,11	69,37	15,02	16,24	3,22	3,41	7,40	7,62
226,11	225,25	174,23	174,80	24,18	23,13	5,34	5,27	9,08	8,23
161,10	166,20	106,91	109,81	42,05	43,56	3,68	3,86	7,62	7,65
-	466,62	-	322,75	-	90,99	-	4,51	-	8,83
4 023,70	3 658,31	2 639,49	2 271,88	1 130,72	1 146,43	3,86	3,90	10,22	10,89
<b>25 187,37</b>	<b>26 233,45</b>	<b>17 837,28</b>	<b>18 415,90</b>	<b>5 664,78</b>	<b>6 097,35</b>	<b>3,94</b>	<b>4,09</b>	<b>9,05</b>	<b>9,28</b>
13 318,89	13 949,63	9 262,41	9 521,00	3 096,30	3 447,33	3,91	4,15	9,19	9,78
38 506,27	40 183,08	27 099,69	27 936,90	8 761,08	9 544,69	3,93	4,11	9,10	9,46

<sup>1)</sup> Summe aus Spar- und Tilgungsbeträgen sowie Zinsen



Tabelle 9: Ertragsrechnung der öffentlichen Bausparkassen im Vergleich (I)

	Zinsüberschuss		Provisionsüberschuss		Rohertrag		
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	Veränderung
	in Millionen Euro						in Prozent
<b>Landesbausparkasse</b>							
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	71,49	66,94	- 5,09	- 5,38	66,40	61,55	+ 7,88
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	54,58	55,04	- 4,28	- 1,60	50,30	53,44	- 5,88
LBS Bayerische Landesbausparkasse	208,92	189,75	- 32,67	- 31,28	176,26	158,47	+ 11,22
LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg	244,41	241,22	- 40,75	- 39,82	203,66	201,41	+ 1,12
LBS Landesbausparkasse Bremen AG	10,82	10,57	0,61	0,85	11,43	11,42	+ 0,07
LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz	62,51	65,48	- 6,41	- 7,41	56,10	58,08	- 3,41
LBS Landesbausparkasse Saar	14,44	14,21	- 0,77	- 0,17	13,67	14,04	- 2,59
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	149,49	143,18	- 21,91	- 11,49	127,59	131,69	- 3,12
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	86,69	81,08	- 14,16	- 12,45	72,54	68,62	+ 5,71
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	204,41	188,74	- 17,23	- 12,41	187,17	176,34	+ 6,15
<b>LBS gesamt</b>	<b>1 107,76</b>	<b>1 056,20</b>	<b>- 142,64</b>	<b>- 121,14</b>	<b>965,12</b>	<b>935,06</b>	<b>+ 3,21</b>
Private Bausparkassen gesamt	2 276,76	2 226,74	- 355,11	- 255,07	1 921,65	1 971,66	- 2,54
Alle Bausparkassen	3 384,52	3 282,94	- 497,75	- 376,22	2 886,77	2 906,72	- 0,69

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 10: Ertragsrechnung der privaten Bausparkassen im Vergleich (I)

	Zinsüberschuss		Provisionsüberschuss		Rohertrag		
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	Veränderung
	in Millionen Euro						in Prozent
<b>Bausparkasse</b>							
Aachener Bausparkasse AG	18,89	18,63	4,75	5,41	23,63	24,05	- 1,72
Allianz Dresdner Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-
Alte Leipziger Bauspar AG	19,70	22,32	1,27	- 2,73	20,97	19,58	+ 7,06
Bausparkasse Mainz AG	36,09	34,35	5,92	7,88	42,01	42,23	- 0,51
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	936,49	917,72	- 276,00	- 230,64	660,49	687,07	- 3,87
BHW Bausparkasse AG	448,70	424,61	- 28,20	- 11,68	420,51	412,93	+ 1,83
BSQ Bauspar AG (vormals Quelle Bauspar)	11,12	12,43	0,19	- 0,64	11,31	11,79	- 4,10
Debeka Bausparkasse AG	127,37	134,41	7,44	6,68	134,82	141,08	- 4,44
Deutsche Bank Bauspar AG	82,33	113,35	- 13,75	5,35	68,58	118,69	- 42,23
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	98,57	100,49	0,77	2,14	99,35	102,63	- 3,20
Deutscher Ring Bausparkasse AG	10,24	11,60	2,44	2,59	12,68	14,19	- 10,63
HUK-Coburg-Bausparkasse AG	10,44	11,02	0,32	1,38	10,76	12,40	- 13,24
Signal Iduna Bauspar AG	16,70	17,30	0,40	0,59	17,10	17,89	- 4,43
Vereinsbank Victoria Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-
Wüstenrot Bausparkasse AG	460,11	408,51	- 60,67	- 41,39	399,44	367,11	+ 8,81
<b>Private Bausparkassen gesamt</b>	<b>2 276,76</b>	<b>2 226,74</b>	<b>- 355,11</b>	<b>- 255,07</b>	<b>1 921,65</b>	<b>1 971,66</b>	<b>- 2,54</b>
LBS gesamt	1 107,76	1 056,20	- 142,64	- 121,14	965,12	935,06	+ 3,21
Alle Bausparkassen	3 384,52	3 282,94	- 497,75	- 376,22	2 886,77	2 906,72	- 0,69

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Personalaufwand		andere Verwaltungskosten		Abschreibungen auf Sachanlagen usw.		Verwaltungsaufwand gesamt			Teilbetriebsergebnis			
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	Veränderung	2011	2010	Veränderung	
in Millionen Euro									in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent
24,27	24,87	18,66	22,12	0,25	0,15	43,19	47,13	- 8,37	23,22	14,42	+ 60,99	
19,76	18,85	15,51	15,57	1,13	1,13	36,39	35,55	+ 2,38	13,90	17,89	- 22,29	
45,51	46,40	47,95	50,04	3,60	3,56	97,05	100,00	- 2,95	79,20	58,48	+ 35,45	
44,62	61,48	62,99	57,62	5,30	5,10	112,91	124,20	- 9,10	90,76	77,20	+ 17,56	
5,31	4,49	3,77	4,04	0,07	0,07	9,15	8,59	+ 6,47	2,28	2,83	- 19,35	
19,63	21,84	16,22	15,31	2,08	1,98	37,93	39,13	- 3,08	18,17	18,94	- 4,08	
5,95	6,10	4,95	5,10	0,00	0,00	10,90	11,20	- 2,66	2,77	2,84	- 2,31	
45,95	46,20	40,51	42,96	2,48	2,69	88,94	91,85	- 3,17	38,65	39,84	- 2,99	
23,32	23,85	29,45	28,60	2,65	2,58	55,43	55,02	+ 0,74	17,11	13,60	+ 25,82	
63,85	57,93	68,46	71,83	3,94	4,01	136,25	133,77	+ 1,85	50,92	42,56	+ 19,64	
<b>298,17</b>	<b>312,00</b>	<b>308,47</b>	<b>313,19</b>	<b>21,49</b>	<b>21,26</b>	<b>628,13</b>	<b>646,46</b>	<b>- 2,83</b>	<b>336,98</b>	<b>288,60</b>	<b>+ 16,76</b>	
508,52	501,61	783,76	761,11	30,49	28,78	1 322,78	1 291,51	+ 2,42	598,87	680,16	- 11,95	
806,69	813,62	1 092,24	1 074,31	51,99	50,04	1 950,91	1 937,97	+ 0,67	935,85	968,76	- 3,40	

Personalaufwand		andere Verwaltungskosten		Abschreibungen auf Sachanlagen usw.		Verwaltungsaufwand gesamt			Teilbetriebsergebnis			
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	Veränderung	2011	2010	Veränderung	
in Millionen Euro									in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent
13,47	13,73	5,21	4,90	0,71	0,66	19,39	19,29	+ 0,49	4,24	4,75	- 10,68	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9,58	7,66	5,64	4,84	0,13	0,15	15,35	12,64	+ 21,42	5,62	6,94	- 19,08	
14,95	14,92	9,97	10,21	2,03	1,82	26,95	26,95	- 0,00	15,06	15,27	- 1,41	
78,81	76,74	263,70	272,72	19,98	18,52	362,48	367,98	- 1,49	298,01	319,10	- 6,61	
144,33	122,81	141,97	130,03	1,51	1,44	287,81	254,29	+ 13,18	132,70	158,64	- 16,35	
3,82	5,04	3,15	3,77	0,16	0,24	7,13	9,05	- 21,20	4,18	2,74	+ 52,36	
19,54	18,73	34,26	35,03	0,81	0,54	54,61	54,31	+ 0,57	80,20	86,78	- 7,58	
19,79	18,93	19,26	17,16	0,48	0,74	39,53	36,83	+ 7,34	29,05	81,87	- 64,52	
40,65	47,16	23,90	22,66	1,83	1,44	66,38	71,26	- 6,85	32,97	31,36	+ 5,12	
8,18	8,15	3,43	3,94	0,13	0,10	11,75	12,20	- 3,71	0,94	1,99	- 53,03	
8,95	8,61	6,71	6,44	0,25	0,25	15,91	15,30	+ 3,97	- 5,15	- 2,90	+ 77,58	
12,22	11,80	8,86	8,40	0,06	0,05	21,14	20,25	+ 4,41	- 4,04	- 2,36	+ 71,54	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
134,23	147,32	257,70	241,00	2,42	2,84	394,35	391,16	+ 0,82	5,09	- 24,04	- 121,19	
<b>508,52</b>	<b>501,61</b>	<b>783,76</b>	<b>761,11</b>	<b>30,49</b>	<b>28,78</b>	<b>1 322,78</b>	<b>1 291,51</b>	<b>+ 2,42</b>	<b>598,87</b>	<b>680,16</b>	<b>- 11,95</b>	
298,17	312,00	308,47	313,19	21,49	21,26	628,13	646,46	- 2,83	336,98	288,60	+ 16,76	
806,69	813,62	1 092,24	1 074,31	51,99	50,04	1 950,91	1 937,97	+ 0,67	935,85	968,76	- 3,40	

Tabelle 11: Ertragsrechnung der öffentlichen Bausparkassen (II) und Kennzahlen im Vergleich

	Saldo aus sonstigen betr. Aufwendungen und Erträgen		Risikovorsorge		Betriebsergebnis		
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	Veränderung
	in Millionen Euro						in Prozent
<b>Landesbausparkasse</b>							
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	- 11,27	- 7,30	5,34	5,96	6,60	1,16	+ 468,07
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	- 0,30	- 1,77	1,41	2,23	12,19	13,90	- 12,28
LBS Bayerische Landesbausparkasse	- 8,98	- 1,49	1,75	- 82,88	68,48	139,87	- 51,04
LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg	+ 0,31	- 24,71	41,17	24,24	49,89	28,25	+ 76,61
LBS Landesbausparkasse Bremen AG	+ 0,32	- 0,02	- 0,67	- 0,93	3,28	3,74	- 12,24
LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz	- 1,77	- 7,65	5,75	0,38	10,66	10,92	- 2,40
LBS Landesbausparkasse Saar	- 0,21	- 0,13	1,46	1,92	1,10	0,79	+ 39,99
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	- 1,96	+ 0,24	27,36	13,31	9,33	26,78	- 65,14
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	+ 4,23	+ 4,08	- 9,29	1,94	30,63	15,74	+ 94,55
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	+ 3,95	+ 11,67	7,18	6,20	47,69	48,03	- 0,72
<b>LBS gesamt</b>	<b>- 15,68</b>	<b>- 27,07</b>	<b>81,46</b>	<b>- 27,64</b>	<b>239,85</b>	<b>289,18</b>	<b>- 17,06</b>
Private Bausparkassen gesamt	+ 47,44	- 63,96	190,01	204,57	456,30	411,63	+ 10,85
Alle Bausparkassen	+ 31,76	- 91,03	271,46	176,93	696,15	700,80	- 0,66

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 12: Ertragsrechnung der privaten Bausparkassen (II) und Kennzahlen im Vergleich

	Saldo aus sonstigen betr. Aufwendungen und Erträgen		Risikovorsorge		Betriebsergebnis		
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	Veränderung
	in Millionen Euro Euro						in Prozent
<b>Bausparkasse</b>							
Aachener Bausparkasse AG	+ 0,13	+ 0,63	1,55	2,04	2,82	3,34	- 15,73
Allianz Dresdner Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-
Alte Leipziger Bauspar AG	+ 0,51	+ 0,16	3,66	3,76	2,47	3,35	- 26,20
Bausparkasse Mainz AG	- 1,60	+ 1,53	11,77	11,24	1,69	5,57	- 69,63
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	+ 0,24	- 61,52	106,22	87,70	192,03	169,87	+ 13,04
BHW Bausparkasse AG	- 5,88	- 7,41	41,28	96,53	85,53	54,71	+ 56,34
BSQ Bauspar AG (vormals Quelle Bauspar)	+ 0,16	+ 0,69	3,63	5,58	0,72	- 2,15	- 133,29
Debeka Bausparkasse AG	- 11,73	- 9,60	30,97	30,48	37,50	46,70	- 19,70
Deutsche Bank Bauspar AG	+ 1,87	+ 1,53	25,57	16,86	5,35	66,54	- 91,96
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	+ 1,88	+ 0,79	16,41	12,17	18,45	19,98	- 7,68
Deutscher Ring Bausparkasse AG	- 0,74	+ 0,19	- 0,54	- 0,57	0,74	2,76	- 73,15
HUK-Coburg-Bausparkasse AG	- 0,94	- 0,37	- 8,90	0,15	2,81	- 3,42	- 182,30
Signal Iduna Bauspar AG	+ 6,77	+ 7,57	0,07	1,28	2,66	3,93	- 32,30
Vereinsbank Victoria Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-
Wüstenrot Bausparkasse AG	+ 56,76	+ 1,86	- 41,68	- 62,63	103,53	40,45	+ 155,93
<b>Private Bausparkassen gesamt</b>	<b>+ 47,44</b>	<b>- 63,96</b>	<b>190,01</b>	<b>204,57</b>	<b>456,30</b>	<b>411,63</b>	<b>+ 10,85</b>
LBS gesamt	- 15,68	- 27,07	81,46	- 27,64	239,85	289,18	- 17,06
Alle Bausparkassen	+ 31,76	- 91,03	271,46	176,93	696,15	700,80	- 0,66

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Jahresüberschuss		Relation Zinsertrag/ Zinsaufwand		Relation Personalaufwand/ Zinsüberschuss		Relation Verwaltungsaufwand/ Zinsüberschuss		Relation Provisionsaufwand/ eingelöstes Neugeschäft	
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
in Millionen Euro		in Prozent							
4,57	0,99	179,39	169,94	33,96	37,15	60,41	70,42	1,38	1,40
7,67	8,02	224,02	209,27	36,20	34,24	66,68	64,59	1,36	1,34
68,00	40,00	189,14	176,28	21,78	24,45	46,45	52,70	1,46	1,49
13,89	13,71	226,56	229,55	18,25	25,49	46,20	51,49	1,54	1,62
1,73	2,37	201,90	194,33	49,10	42,45	84,53	81,28	0,86	0,94
8,03	6,67	192,06	193,76	31,40	33,35	60,67	59,76	1,80	1,81
1,10	1,10	145,40	143,78	41,22	42,93	75,51	78,86	1,37	1,27
0,00	13,60	171,64	167,46	30,74	32,27	59,49	64,15	1,57	1,38
2,00	8,00	152,45	145,21	26,90	29,42	63,94	67,87	1,72	1,62
27,50	27,50	176,21	170,84	31,24	30,69	66,66	70,88	1,29	1,25
<b>134,49</b>	<b>121,96</b>	<b>185,92</b>	<b>179,79</b>	<b>26,92</b>	<b>29,54</b>	<b>56,70</b>	<b>61,21</b>	<b>1,47</b>	<b>1,45</b>
94,74	76,70	164,51	158,13	22,34	22,53	58,10	58,00	2,14	2,15
229,24	198,66	169,84	163,49	23,83	24,78	57,64	59,03	1,90	1,89

Jahresüberschuss		Relation Zinsertrag/ Zinsaufwand		Relation Personalaufwand/ Zinsüberschuss		Relation Verwaltungsaufwand/ Zinsüberschuss		Relation Provisionsaufwand/ eingelöstes Neugeschäft	
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
in Millionen Euro		in Prozent							
1,51	1,52	186,69	182,22	71,29	73,70	102,65	103,54	1,78	1,60
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,31	1,94	150,45	166,62	48,66	34,31	77,94	56,65	1,52	1,99
0,17	0,12	142,37	138,42	41,42	43,45	74,68	78,47	1,62	1,53
0,00	0,00	221,92	227,62	8,42	8,36	38,71	40,10	2,10	2,15
0,00	0,00	136,64	131,32	32,17	28,92	64,14	59,89	2,18	2,41
0,00	- 2,21	128,24	127,95	34,36	40,52	64,14	72,79	28,19	14,00
18,00	18,05	139,04	137,90	15,34	13,94	42,88	40,40	1,14	1,24
12,58	26,40	108,50	107,73	24,04	16,70	48,01	32,49	2,12	1,52
13,36	10,21	194,85	193,36	41,24	46,93	67,34	70,92	2,61	2,57
0,51	0,61	185,59	205,43	79,89	70,31	114,67	105,19	2,55	2,42
0,16	- 1,85	127,18	126,52	85,74	78,16	152,43	138,81	0,92	0,79
1,29	1,97	206,66	212,31	73,19	68,21	126,61	117,02	1,80	1,91
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45,84	19,95	192,59	164,40	29,17	36,06	85,71	95,75	2,48	2,88
<b>94,74</b>	<b>76,70</b>	<b>164,51</b>	<b>158,13</b>	<b>22,34</b>	<b>22,53</b>	<b>58,10</b>	<b>58,00</b>	<b>2,14</b>	<b>2,15</b>
134,49	121,96	185,92	179,79	26,92	29,54	56,70	61,21	1,47	1,45
229,24	198,66	169,84	163,49	23,83	24,78	57,64	59,03	1,90	1,89

Tabelle 13: Die öffentlichen Bausparkassen im Bilanzvergleich (Aktivseite)

	Forderungen an Banken		Forderungen an Kunden				
			Gesamtbestand			davon: Baudarlehen	
				Zuteilungsdarlehen			
	2011	2010	2011	2010	Veränderung	2011	2010
in Millionen Euro					in Prozent	in Millionen Euro	
<b>Landesbausparkasse</b>							
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	2 869,77	2 706,92	1 082,62	1 156,59	- 6,40	568,15	625,03
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	212,13	224,35	1 510,06	1 608,61	- 6,13	541,62	553,70
LBS Bayerische Landesbausparkasse	4 144,09	4 443,44	5 258,14	5 014,47	+ 4,86	1 900,98	1 911,33
LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg	1 959,46	2 073,00	5 498,29	5 137,01	7,03	1 786,75	1 876,12
LBS Landesbausparkasse Bremen AG	130,12	109,84	263,23	290,10	- 9,26	118,39	129,94
LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz	354,54	350,09	1 574,28	1 530,36	2,87	571,74	625,23
LBS Landesbausparkasse Saar	206,70	180,44	482,47	495,88	- 2,70	80,02	88,44
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	1 323,40	1 281,82	4 698,04	4 803,97	- 2,20	1 311,63	1 339,81
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	2 017,98	1 699,04	1 234,66	1 196,59	3,18	600,72	619,98
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	4 094,74	3 914,71	4 389,25	4 294,26	2,21	1 795,28	1 920,52
<b>LBS gesamt</b>	<b>17 312,92</b>	<b>16 983,65</b>	<b>25 991,04</b>	<b>25 527,83</b>	<b>1,81</b>	<b>9 275,28</b>	<b>9 690,10</b>
Private Bausparkassen gesamt	21 545,61	21 178,10	95 077,03	92 307,81	+ 3,00	17 835,14	18 050,70
Alle Bausparkassen	38 858,53	38 161,75	121 068,07	117 835,64	+ 2,74	27 110,43	27 740,80

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 14: Die privaten Bausparkassen im Bilanzvergleich (Aktivseite)

	Forderungen an Banken		Forderungen an Kunden				
			Gesamtbestand			davon: Baudarlehen	
				Zuteilungsdarlehen			
	2011	2010	2011	2010	Veränderung	2011	2010
in Millionen Euro					in Prozent	in Millionen Euro	
<b>Bausparkasse</b>							
Aachener Bausparkasse AG	106,56	118,09	744,81	740,51	+ 0,58	118,91	127,96
Allianz Dresdner Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-
Alte Leipziger Bauspar AG	200,55	150,70	1 154,38	1 062,90	+ 8,61	97,66	99,63
Bausparkasse Mainz AG	46,70	32,42	1 993,82	2 020,30	- 1,31	182,82	193,97
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	13 232,40	11 480,41	25 841,66	23 908,48	+ 8,09	6 327,95	6 466,31
BHW Bausparkasse AG	1 156,94	1 030,97	31 566,60	31 913,23	- 1,09	3 732,68	3 713,24
BSQ Bauspar AG (vormals Quelle Bauspar)	29,50	30,79	1 018,96	1 153,65	- 11,68	135,51	118,97
Debeka Bausparkasse AG	330,45	335,57	8 019,57	8 227,43	- 2,53	1 083,16	964,20
Deutsche Bank Bauspar AG	2 892,64	3 703,02	4 245,12	3 520,71	+ 20,58	583,67	593,86
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	693,72	770,62	3 539,58	3 503,57	+ 1,03	1 271,00	1 347,86
Deutscher Ring Bausparkasse AG	50,68	63,86	362,09	359,48	+ 0,73	63,42	64,92
HUK-Coburg-Bausparkasse AG	196,80	262,75	974,65	966,91	+ 0,80	81,87	78,73
Signal Iduna Bauspar AG	103,09	51,20	654,73	629,11	+ 4,07	149,59	154,09
Vereinsbank Victoria Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-
Wüstenrot Bausparkasse AG	2 505,59	3 147,70	14 961,05	14 301,50	+ 4,61	4 006,90	4 126,95
<b>Private Bausparkassen gesamt</b>	<b>21 545,61</b>	<b>21 178,10</b>	<b>95 077,03</b>	<b>92 307,81</b>	<b>+ 3,00</b>	<b>17 835,14</b>	<b>18 050,70</b>
LBS gesamt	17 312,92	16 983,65	25 991,04	25 527,83	+ 1,81	9 275,28	9 690,10
Alle Bausparkassen	38 858,53	38 161,75	121 068,07	117 835,64	+ 2,74	27 110,43	27 740,80

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Forderungen an Kunden							Festverzinsliche Wertpapiere (gesamt)	Aktien usw.			
davon: Baudarlehen											
Vor- und Zwischenkredite		sonstige Baudarlehen		gesamte Baudarlehen an Kunden							
2011	2010	2011	2010	2011	2010	Veränderung	2011	2010	2011	2010	
in Millionen Euro							in Prozent	in Millionen Euro			
451,87	469,38	6,38	7,27	1 026,40	1 101,68	- 6,83	0,00	0,00	140,56	238,35	
930,89	1 017,88	28,04	28,86	1 500,55	1 600,44	- 6,24	274,35	238,04	141,51	118,28	
3 086,96	2 854,99	0,28	0,45	4 988,21	4 766,77	+ 4,65	988,17	390,47	576,96	593,07	
3 429,17	2 997,22	171,81	152,93	5 387,73	5 026,27	+ 7,19	2 487,48	2 207,21	533,41	533,41	
144,00	154,27	0,00	0,02	262,39	284,23	- 7,68	118,11	105,86	0,00	0,00	
974,45	878,29	3,21	2,32	1 549,40	1 505,84	+ 2,89	386,60	363,59	511,06	501,06	
224,01	208,04	176,67	197,81	480,70	494,29	- 2,75	7,06	7,08	159,22	159,20	
3 135,68	3 245,43	152,97	141,81	4 600,27	4 727,05	- 2,68	1 320,68	1 189,95	349,07	367,38	
419,84	403,18	83,01	43,69	1 103,58	1 066,85	+ 3,44	676,52	920,78	872,64	943,83	
2 165,27	2 043,73	1,01	1,66	3 961,56	3 965,91	- 0,11	1 254,32	1 191,44	771,13	690,89	
<b>14 962,13</b>	<b>14 272,40</b>	<b>623,39</b>	<b>576,81</b>	<b>24 860,80</b>	<b>24 539,32</b>	<b>+ 1,31</b>	<b>7 513,28</b>	<b>6 614,41</b>	<b>4 055,55</b>	<b>4 145,47</b>	
62 586,17	60 863,06	10 879,32	10 318,97	91 300,63	89 232,73	+ 2,32	17 980,50	18 446,34	1 425,35	3 805,61	
77 548,30	75 135,47	11 502,71	10 895,78	116 161,44	113 772,05	+ 2,10	25 493,78	25 060,75	5 480,90	7 951,09	

Forderungen an Kunden							Festverzinsliche Wertpapiere (gesamt)	Aktien usw.			
davon: Baudarlehen											
Vor- und Zwischenkredite		sonstige Baudarlehen		gesamte Baudarlehen an Kunden							
2011	2010	2011	2010	2011	2010	Veränderung	2011	2010	2011	2010	
in Millionen Euro							in Prozent	in Millionen Euro			
521,42	501,23	100,95	108,17	741,27	737,37	+ 0,53	46,51	35,18	0,00	0,00	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
777,90	708,81	243,11	219,15	1 118,68	1 027,59	+ 8,86	66,36	68,66	0,00	0,00	
1 290,82	1 294,44	497,13	519,06	1 970,76	2 007,47	- 1,83	509,86	439,94	0,00	0,00	
15 602,26	14 057,43	1 579,24	1 155,29	23 509,46	21 679,03	+ 8,44	5 673,68	5 716,97	0,00	0,00	
22 320,72	22 606,39	5 285,52	5 395,49	31 338,91	31 715,12	- 1,19	4 495,35	5 780,49	0,00	0,00	
744,64	880,86	138,78	153,82	1 018,94	1 153,65	- 11,68	28,98	27,04	0,00	0,00	
4 373,30	4 920,84	2 390,14	2 156,30	7 846,59	8 041,34	- 2,42	527,11	547,09	520,69	623,01	
3 644,02	2 893,16	0,00	0,00	4 227,69	3 487,02	+ 21,24	0,00	0,00	904,40	1 744,83	
1 956,09	1 831,56	194,01	198,66	3 421,11	3 378,08	+ 1,27	852,64	677,77	0,00	0,00	
277,04	273,07	19,10	19,76	359,56	357,75	+ 0,50	87,84	63,69	0,00	0,00	
661,67	648,07	169,29	163,54	912,83	890,34	+ 2,53	87,78	103,48	0,00	0,00	
275,64	282,66	227,63	190,31	652,86	627,06	+ 4,11	35,70	61,01	0,00	0,00	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10 140,66	9 964,54	34,42	39,42	14 181,98	14 130,91	+ 0,36	5 568,69	4 925,03	0,26	1 437,77	
<b>62 586,17</b>	<b>60 863,06</b>	<b>10 879,32</b>	<b>10 318,97</b>	<b>91 300,63</b>	<b>89 232,73</b>	<b>+ 2,32</b>	<b>17 980,50</b>	<b>18 446,34</b>	<b>1 425,35</b>	<b>3 805,61</b>	
14 962,13	14 272,40	623,39	576,81	24 860,80	24 539,32	+ 1,31	7 513,28	6 614,41	4 055,55	4 145,47	
77 548,30	75 135,47	11 502,71	10 895,78	116 161,44	113 772,05	+ 2,10	25 493,78	25 060,75	5 480,90	7 951,09	

Tabelle 15: Die öffentlichen Bausparkassen im Bilanzvergleich (Passivseite)

	Bankengelder			Kundeneinlagen					
				gesamt			darunter: Bauspareinlagen		
	2011	2010	Veränderung	2011	2010	Veränderung	2011	2010	Veränderung
	in Millionen Euro		in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent
<b>Landesbausparkasse</b>									
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	409,18	432,84	- 5,47	3 335,17	3 326,79	+ 0,25	3 332,72	3 306,82	+ 0,78
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	71,68	155,76	- 53,98	1 863,98	1 824,14	+ 2,18	1 863,81	1 824,04	+ 2,18
LBS Bayerische Landesbausparkasse	123,57	168,90	- 26,84	9 653,55	9 169,71	+ 5,28	9 649,42	9 163,23	+ 5,31
LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg	560,97	689,11	- 18,59	8 700,89	8 182,03	+ 6,34	8 664,25	8 149,29	+ 6,32
LBS Landesbausparkasse Bremen AG	21,59	29,95	- 27,89	428,25	414,10	+ 3,42	427,95	413,71	+ 3,44
LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz	24,34	29,31	- 16,94	2 478,79	2 391,89	+ 3,63	2 473,91	2 386,63	+ 3,66
LBS Landesbausparkasse Saar	287,80	285,84	+ 0,68	505,56	496,06	+ 1,92	505,32	495,95	+ 1,89
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	1 691,85	1 723,96	- 1,86	5 457,31	5 408,99	+ 0,89	5 422,49	5 401,15	+ 0,40
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	48,61	62,48	- 22,20	4 584,06	4 520,48	+ 1,41	4 583,85	4 520,24	+ 1,41
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	19,44	16,39	+ 18,56	9 419,15	9 031,85	+ 4,29	9 380,82	8 994,28	+ 4,30
<b>LBS gesamt</b>	<b>3 259,02</b>	<b>3 594,53</b>	<b>- 9,33</b>	<b>46 426,72</b>	<b>44 766,02</b>	<b>+ 3,71</b>	<b>46 304,55</b>	<b>44 655,32</b>	<b>+ 3,69</b>
Private Bausparkassen gesamt	20 327,13	24 743,37	- 17,85	98 620,90	94 831,13	+ 4,00	91 773,66	87 634,06	+ 4,72
Alle Bausparkassen	23 586,15	28 337,90	- 16,77	145 047,61	139 597,15	+ 3,90	138 078,21	132 289,39	+ 4,38

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 16: Die privaten Bausparkassen im Bilanzvergleich (Passivseite)

	Bankengelder			Kundeneinlagen					
				gesamt			darunter: Bauspareinlagen		
	2011	2010	Veränderung	2011	2010	Veränderung	2011	2010	Veränderung
	in Millionen Euro		in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent
<b>Bausparkasse</b>									
Aachener Bausparkasse AG	66,72	67,52	- 1,17	750,62	752,11	- 0,20	616,59	592,27	+ 4,11
Allianz Dresdner Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Alte Leipziger Bauspar AG	237,61	216,07	+ 9,97	1 108,79	1 002,51	+ 10,60	877,54	785,25	+ 11,75
Bausparkasse Mainz AG	557,14	623,82	- 10,69	1 826,18	1 698,91	+ 7,49	779,94	730,08	+ 6,83
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	2 045,47	1 777,96	+ 15,05	38 098,91	35 499,72	+ 7,32	37 888,90	35 301,13	+ 7,33
BHW Bausparkasse AG	10 639,58	12 864,87	- 17,30	18 846,26	18 039,76	+ 4,47	17 715,94	16 981,20	+ 4,33
BSQ Bauspar AG (vormals Quelle Bauspar)	435,04	500,45	- 13,07	547,95	619,26	- 11,52	529,28	591,89	- 10,58
Debeka Bausparkasse AG	1 062,96	1 244,86	- 14,61	7 602,51	7 801,61	- 2,55	4 378,09	4 261,16	+ 2,74
Deutsche Bank Bauspar AG	2 154,44	3 835,35	- 43,83	5 387,19	4 759,36	+ 13,19	5 352,77	4 718,93	+ 13,43
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	17,77	24,49	- 27,44	4 608,72	4 465,36	+ 3,21	4 203,84	4 069,20	+ 3,31
Deutscher Ring Bausparkasse AG	7,18	7,18	+ 0,00	400,69	389,60	+ 2,85	355,21	343,95	+ 3,27
HUK-Coburg-Bausparkasse AG	130,74	133,74	- 2,24	1 006,51	1 092,99	- 7,91	890,51	963,27	- 7,55
Signal Iduna Bauspar AG	156,97	111,44	+ 40,85	551,64	546,07	+ 1,02	546,05	539,32	+ 1,25
Vereinsbank Victoria Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wüstenrot Bausparkasse AG	2 815,52	3 335,60	- 15,59	17 884,92	18 163,87	- 1,54	17 639,03	17 756,42	- 0,66
<b>Private Bausparkassen gesamt</b>	<b>20 327,13</b>	<b>24 743,37</b>	<b>- 17,85</b>	<b>98 620,90</b>	<b>94 831,13</b>	<b>+ 4,00</b>	<b>91 773,66</b>	<b>87 634,06</b>	<b>+ 4,72</b>
LBS gesamt	3 259,02	3 594,53	- 9,33	46 426,72	44 766,02	+ 3,71	46 304,55	44 655,32	+ 3,69
Alle Bausparkassen	23 586,15	28 337,90	- 16,77	145 047,61	139 597,15	+ 3,90	138 078,21	132 289,39	+ 4,38

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Verbriefte Verbindlichkeiten (insgesamt)		Fremdmittel gesamt		Fonds zur baupartechnischen Absicherung		Eigenmittel <sup>1)</sup>				Bilanzsumme		
						gesamt		davon: Eigenkapital				
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	Veränderung
in Millionen Euro												in Prozent
0,00	0,00	3 744,35	3 759,63	9,02	9,02	237,47	233,89	212,47	208,89	4 096,33	4 105,81	- 0,23
0,00	0,00	1 935,66	1 979,90	0,68	0,68	127,91	132,20	106,62	106,97	2 158,32	2 209,48	- 2,32
0,00	0,00	9 777,12	9 338,60	61,20	45,09	603,87	545,87	603,87	545,87	11 050,89	10 529,70	+ 4,95
0,00	0,00	9 261,87	8 871,13	130,50	130,50	782,30	668,41	532,30	548,41	10 605,71	10 096,30	+ 5,05
0,00	0,00	449,84	444,04	0,87	0,87	36,44	37,08	36,44	37,08	514,07	508,18	+ 1,16
0,00	0,00	2 503,13	2 421,19	5,58	5,58	226,19	222,16	226,19	222,16	2 857,41	2 774,03	+ 3,01
0,00	0,00	793,36	781,90	0,02	0,02	56,03	54,93	40,14	39,04	855,75	842,89	+ 1,53
0,00	0,00	7 149,16	7 132,95	5,51	5,51	422,88	397,78	297,46	311,06	7 763,51	7 721,02	+ 0,55
0,00	0,00	4 632,67	4 582,96	17,64	17,64	152,21	150,21	132,21	130,21	4 837,21	4 792,49	+ 0,93
0,00	0,00	9 438,59	9 048,25	37,85	37,72	617,00	601,50	377,50	367,50	10 675,76	10 253,74	+ 4,12
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49 685,74</b>	<b>48 360,56</b>	<b>268,87</b>	<b>252,62</b>	<b>3 262,30</b>	<b>3 044,02</b>	<b>2 565,20</b>	<b>2 517,18</b>	<b>55 414,97</b>	<b>53 833,64</b>	<b>+ 2,94</b>
5 328,26	5 352,74	124 276,29	124 927,23	1 873,53	1 831,87	6 374,08	5 528,73	4 691,96	4 539,62	142 692,65	142 609,27	+ 0,06
5 328,26	5 352,74	173 962,03	173 287,79	2 142,39	2 084,49	9 636,39	8 572,75	7 257,16	7 056,80	198 107,62	196 442,91	+ 0,85

<sup>1)</sup> Eigenmittel = nachrangige Verbindlichkeiten + Genussrechte + Fonds für allgemeine Bankrisiken + Eigenkapital

Verbriefte Verbindlichkeiten		Fremdmittel gesamt		Fonds zur baupartechnischen Absicherung		Eigenmittel <sup>1)</sup>				Bilanzsumme		
						gesamt		davon: Eigenkapital				
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	Veränderung
in Millionen Euro												in Prozent
0,00	0,00	817,35	819,62	1,51	1,51	54,74	50,75	48,74	48,75	965,97	995,53	- 2,97
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0,00	0,00	1 346,40	1 218,59	2,47	2,47	55,87	45,01	44,38	45,01	1 439,22	1 296,80	+ 10,98
0,00	0,00	2 383,32	2 322,74	2,37	2,37	139,21	132,48	105,00	104,83	2 601,54	2 537,39	+ 2,53
0,00	0,00	40 144,38	37 277,68	1 052,80	1 030,17	2 701,80	1 937,50	1 812,30	1 812,30	45 015,09	41 351,19	+ 8,86
5 328,26	5 352,74	34 814,10	36 257,38	124,74	124,74	1 239,83	1 352,93	983,83	983,83	43 202,25	44 908,52	- 3,80
0,00	0,00	982,99	1 119,70	1,75	1,75	41,51	44,53	31,80	31,80	1 085,18	1 220,49	- 11,09
0,00	0,00	8 665,47	9 046,48	78,01	78,01	566,49	544,18	240,60	222,59	9 422,24	9 779,20	- 3,65
0,00	0,00	7 541,63	8 594,71	160,58	141,57	283,66	197,47	273,66	197,47	8 114,62	9 044,08	- 10,28
0,00	0,00	4 626,49	4 489,85	69,15	69,15	281,61	278,38	281,61	278,38	5 162,02	5 023,82	+ 2,75
0,00	0,00	407,87	396,78	6,83	6,83	43,82	43,55	41,45	40,94	502,96	489,97	+ 2,65
0,00	0,00	1 137,25	1 226,73	7,29	7,29	58,29	43,13	44,92	29,76	1 262,72	1 336,61	- 5,53
0,00	0,00	708,61	657,51	9,89	9,89	45,25	46,21	40,09	41,05	795,05	745,20	+ 6,69
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0,00	0,00	20 700,43	21 499,47	356,13	356,13	862,00	812,59	743,58	702,89	23 123,80	23 880,47	- 3,17
<b>5 328,26</b>	<b>5 352,74</b>	<b>124 276,29</b>	<b>124 927,23</b>	<b>1 873,53</b>	<b>1 831,87</b>	<b>6 374,08</b>	<b>5 528,73</b>	<b>4 691,96</b>	<b>4 539,62</b>	<b>142 692,65</b>	<b>142 609,27</b>	<b>+ 0,06</b>
0,00	0,00	49 685,74	48 360,56	268,87	252,62	3 262,30	3 044,02	2 565,20	2 517,18	55 414,97	53 833,64	+ 2,94
5 328,26	5 352,74	173 962,03	173 287,79	2 142,39	2 084,49	9 636,39	8 572,75	7 257,16	7 056,80	198 107,62	196 442,91	+ 0,85

<sup>1)</sup> Eigenmittel = nachrangige Verbindlichkeiten + Genussrechte + Fonds für allgemeine Bankrisiken + Eigenkapital



Tabelle 17: Kennzahlen der öffentlichen Bausparkassen im Vergleich

	Zinsüberschuss		Betriebsergebnis		Anteil Zinsüberschuss am Betriebsergebnis		Jahresüberschuss zu Eigenkapital	
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
	in Millionen Euro				in Prozent			
<b>Landesbausparkasse</b>								
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	71,49	66,94	6,60	1,16	1 082,97	5 760,41	2,15	0,47
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	54,58	55,04	12,19	13,90	447,72	396,08	7,20	7,50
LBS Bayerische Landesbausparkasse	208,92	189,75	68,48	139,87	305,10	135,66	11,26	7,33
LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg	244,41	241,22	49,89	28,25	489,84	853,86	2,61	2,50
LBS Landesbausparkasse Bremen AG	10,82	10,57	3,28	3,74	329,70	282,63	4,74	6,38
LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz	62,51	65,48	10,66	10,92	586,64	599,77	3,55	3,00
LBS Landesbausparkasse Saar	14,44	14,21	1,10	0,79	1 312,89	1 807,78	2,74	2,82
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	149,49	143,18	9,33	26,78	1 601,61	534,72	0,00	4,37
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	86,69	81,08	30,63	15,74	283,05	514,99	1,51	6,14
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	204,41	188,74	47,69	48,03	428,63	392,94	7,28	7,48
<b>LBS gesamt</b>	<b>1 107,76</b>	<b>1 056,20</b>	<b>239,85</b>	<b>289,18</b>	<b>461,85</b>	<b>365,25</b>	<b>5,24</b>	<b>4,85</b>
Private Bausparkassen gesamt	2 276,76	2 226,74	456,30	411,63	498,96	540,96	2,02	1,69
Alle Bausparkassen	3 384,52	3 282,94	696,15	700,80	486,18	468,45	3,16	2,87

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 18: Kennzahlen der privaten Bausparkassen im Vergleich

	Zinsüberschuss		Betriebsergebnis		Anteil Zinsüberschuss am Betriebsergebnis		Jahresüberschuss zu Eigenkapital	
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
	in Millionen Euro				in Prozent			
<b>Bausparkasse</b>								
Aachener Bausparkasse AG	18,89	18,63	2,82	3,34	670,13	557,14	3,11	3,11
Allianz Dresdner Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-	-
Alte Leipziger Bauspar AG	19,70	22,32	2,47	3,35	797,81	667,04	2,95	4,31
Bausparkasse Mainz AG	36,09	34,35	1,69	5,57	2 133,09	616,47	0,16	0,11
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	936,49	917,72	192,03	169,87	487,68	540,23	0,00	0,00
BHW Bausparkasse AG	448,70	424,61	85,53	54,71	524,60	776,12	0,00	0,00
BSQ Bauspar AG (vormals Quelle Bauspar)	11,12	12,43	0,72	- 2,15	1 553,85	- 578,46	0,00	- 6,94
Debeka Bausparkasse AG	127,37	134,41	37,50	46,70	339,67	287,83	7,48	8,11
Deutsche Bank Bauspar AG	82,33	113,35	5,35	66,54	1 538,52	170,35	4,60	13,37
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	98,57	100,49	18,45	19,98	534,42	502,98	4,75	3,67
Deutscher Ring Bausparkasse AG	10,24	11,60	0,74	2,76	1 384,52	420,81	1,23	1,48
HUK-Coburg-Bausparkasse AG	10,44	11,02	2,81	- 3,42	370,93	- 322,41	0,37	- 6,21
Signal Iduna Bauspar AG	16,70	17,30	2,66	3,93	627,85	440,44	3,22	4,80
Vereinsbank Victoria Bauspar AG	-	-	-	-	-	-	-	-
Wüstenrot Bausparkasse AG	460,11	408,51	103,53	40,45	444,41	1 009,83	6,16	2,84
<b>Private Bausparkassen gesamt</b>	<b>2 276,76</b>	<b>2 226,74</b>	<b>456,30</b>	<b>411,63</b>	<b>498,96</b>	<b>540,96</b>	<b>2,02</b>	<b>1,69</b>
LBS gesamt	1 107,76	1 056,20	239,85	289,18	461,85	365,25	5,24	4,85
Alle Bausparkassen	3 384,52	3 282,94	696,15	700,80	486,18	468,45	3,16	2,87

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Bausparverträge pro Mitarbeiter		Anteil des Personalaufwands an der Bausparsumme		Anteil des Personalaufwands an den gesamten Verwaltungskosten		Anteil Bauspardarlehen an den gesamten Baudarlehen		Anteil der Bauspardarlehen an den Bauspareinlagen	
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
Stück		in Prozent							
2 531,83	2 454,66	0,13	0,14	56,21	52,76	55,35	56,73	16,94	18,80
1 827,12	1 800,60	0,15	0,14	54,29	53,01	36,09	34,60	29,05	30,35
2 945,97	2 855,68	0,08	0,09	46,89	46,40	38,12	40,13	19,53	20,70
1 734,84	1 698,96	0,09	0,13	39,52	49,50	33,22	37,41	20,48	22,89
2 062,69	2 079,85	0,22	0,18	58,08	52,22	45,12	45,72	27,67	31,41
1 753,14	1 704,90	0,15	0,17	51,75	55,80	36,90	41,52	22,93	25,96
1 473,28	1 428,72	0,22	0,23	54,59	54,44	16,65	17,89	15,84	17,83
2 600,65	2 456,65	0,15	0,16	51,67	50,30	28,51	28,34	24,01	24,76
3 207,23	3 236,54	0,10	0,11	42,08	43,34	54,44	58,14	13,10	13,72
3 306,53	3 228,43	0,10	0,09	46,86	43,30	45,32	48,43	19,12	21,34
<b>2 295,14</b>	<b>2 450,88</b>	<b>0,11</b>	<b>0,12</b>	<b>47,47</b>	<b>48,26</b>	<b>37,32</b>	<b>39,51</b>	<b>19,93</b>	<b>21,61</b>
1 998,68	2 044,68	0,10	0,10	38,44	38,84	19,54	20,24	19,36	20,52
2 090,96	2 175,95	0,10	0,10	41,35	41,98	23,35	24,40	19,55	20,89

Bausparverträge pro Mitarbeiter		Anteil des Personalaufwands an der Bausparsumme		Anteil des Personalaufwands an den gesamten Verwaltungskosten		Anteil Bauspardarlehen an den gesamten Baudarlehen		Anteil der Bauspardarlehen an den Bauspareinlagen	
2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
Stück		in Prozent							
941,98	944,14	0,34	0,35	69,45	71,18	16,04	17,35	19,29	21,61
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 373,79	2 270,60	0,21	0,19	62,44	60,56	8,73	9,70	11,13	12,69
789,97	814,72	0,29	0,28	55,47	55,37	9,28	9,66	23,44	26,57
2 365,05	2 310,00	0,03	0,03	21,74	20,85	26,95	29,87	16,56	18,16
2 265,24	2 215,51	0,14	0,12	50,15	48,30	11,91	11,71	21,06	21,86
998,05	923,34	0,21	0,25	53,58	55,67	13,30	10,31	25,60	20,10
2 195,61	2 211,42	0,10	0,10	35,78	34,49	13,80	11,99	24,69	22,60
3 370,28	3 384,01	0,08	0,08	50,07	51,40	13,81	17,03	10,90	12,58
1 909,82	1 808,96	0,16	0,19	61,24	66,18	37,15	39,90	30,23	33,12
875,49	901,21	0,35	0,36	69,67	66,85	17,64	18,15	17,85	18,88
1 454,08	1 550,81	0,25	0,24	56,25	56,30	8,97	8,84	9,19	8,17
1 056,18	1 079,94	0,35	0,35	57,81	58,29	22,91	24,57	27,39	28,57
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 473,40	1 273,15	0,17	0,21	34,04	37,66	28,25	29,21	22,71	23,23
<b>1 991,91</b>	<b>2 044,68</b>	<b>0,10</b>	<b>0,10</b>	<b>38,44</b>	<b>38,84</b>	<b>19,54</b>	<b>20,24</b>	<b>19,36</b>	<b>20,52</b>
2 295,14	2 450,88	0,11	0,12	47,47	48,26	37,32	39,51	19,93	21,61
2 088,65	2 175,95	0,10	0,10	41,35	41,98	23,35	24,40	19,55	20,89