

## Personalien

### Steffen Ricken, Oliver Zimper

Die IVG Institutional Funds GmbH erweitert ihre Geschäftsführung. Steffen Ricken und Oliver Zimper kehren wieder in die IVG-Gruppe zurück und steigen dabei in den laufenden Prozess der Konzernsanierung ein. Schwerpunkt ihrer Arbeit wird auf der Gestaltung der zukünftigen Ausrichtung des Unternehmens liegen. Ricken gehörte der Geschäftsführung der IVG Institutional Funds GmbH bis Mai 2013 an. Zimper war bis August 2013 Geschäftsführer der IVG Asset Management GmbH und verantwortlich für das globale Transaktionsgeschäft des IVG Konzerns.

### Damian von Stauffenberg

Damian von Stauffenberg ist zum vierten Mitglied der Geschäftsführung der KGAL Capital GmbH & Co. KG, München, ernannt worden. In dieser Funktion verantwortet er seit dem 1. Februar dieses Jahres den Bereich Internationale Investoren.

### Christof Prange

Christof Prange ist der neue Head of Business Development von Goodman in Deutschland. In dieser Funktion steht er dem Entwicklungsteam des Immobilienkonzerns voran und nimmt Einfluss auf die strategische Ausrichtung für den deutschen Markt. Prange ist seit 2011 für Goodman tätig. Als Senior Business Development Manager hat er die Niederlassung für Norddeutschland in Hamburg aufgebaut.

### Wolf Dieter Bellinger

Dr. Wolf Dieter Bellinger widmete seine gesamte berufliche Karriere der Lobbyarbeit für die deutschen Pfandbriefemittenten. Bereits nach seinem Studium trat er in den damaligen Verband deutscher Hypothekensbanken ein, der sich seit Juli 2005 Verband deutscher Pfandbriefbanken nennt. Seit 1976 leitete er die Verbandsarbeit als Hauptgeschäftsführer, bis er im Frühjahr 2001

in Pension ging. In seinen 33 Berufsjahren wirkte er an nicht weniger als 18 Novellen des Hypothekensbankgesetzes (HBG) mit. Zudem engagierte er sich dafür, die Prinzipien des Pfandbriefs im europäischen Bankrecht zu verankern und das Produkt international zu positionieren. Bellinger vollendete am 19. März 2014 sein 75. Lebensjahr.

### Benjamin Melcher

Benjamin Melcher wurde mit sofortiger Wirkung in den Vorstand der Euref AG berufen und wird in dieser Funktion Reinhard Müller bei der Entwicklung des Euref-Campus unterstützen. Seit knapp vier Jahren ist der Rechtsanwalt für die Euref AG tätig. Zuvor war er zwei Jahre Projektmanager für Alternative Investitionen bei der Hannover Leasing.

### Yvo Postleb

Yvo Postleb hat am 1. Februar 2014 die Position als Country Head bei DTZ Deutschland übernommen. Er kommt von der Fortress Investment Group, wo er als Head of Commercial Real Estate Deutschland der Eurocastle Investment Ltd. tätig war.

### Wolfgang Schäfers

Mit Wirkung zum 17. März 2014 ist Prof. Dr. Wolfgang Schäfers auf eigenen Wunsch als Vorstandsmitglied der IVG Immobilien AG, Bonn, und Sprecher des Gremiums zurückgetreten. Damit hat er das angeschlagene Immobilienunternehmen verlassen, nachdem das Amtsgericht Bonn am 24. Februar 2014 den vom Vorstand erarbeiteten Insolvenzplan für das Unternehmen niedergelegt hatte, aber noch bevor die verschiedenen Anspruchsgruppen im Rahmen des Erörterungs- und Abstimmungstermins über den weiteren Fortgang abstimmten. Schäfers kam 2009 von Sal. Oppenheim zur IVG Immobilien AG. Bereits damals gehörte die Sicherung der finanziellen Situation des Unternehmens durch Umschuldung und Prolongation von Kreditlinien zu seinen vordringlichsten Aufgaben. Schäfers ist seit 2004 Professor an der Universität Bonn.

## Immobilien & Finanzierung

Der Langfristige Kredit

### Verlag und Redaktion:

Verlag Helmut Richardi GmbH  
Aschaffburger Str. 19, 60599 Frankfurt/M.,  
Postfach 111151, 60046 Frankfurt/M.,  
Telefon 069/970833-0, Fax 069/7078400.  
E-Mail: red.immofinanz@kreditwesende.de  
www.kreditwesende.de

**Herausgeber:** Klaus-Friedrich Otto

**Chefredaktion:** Philipp Otto, Frankfurt/M.

**Chef vom Dienst:** Lars Haugwitz, Frankfurt/M.

**Redaktion:** Dr. Berthold Morschhäuser, Swantje Benkelberg, Barbara Hummel, Frankfurt/M.

**Redaktionssekretariat und Layout:** Regina Siebert, Frankfurt/M.

Die mit Namen versehenen Beiträge geben nicht immer die Meinung der Redaktion wieder. Bei unverlangt eingesandten Manuskripten ist anzugeben, ob dieser oder ein ähnlicher Beitrag bereits einer anderen Zeitschrift angeboten worden ist oder war. Beiträge werden nur zur Alleinveröffentlichung angenommen.

Die Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ist ohne Zustimmung des Verlags unzulässig.

Manuskripte: Mit der Annahme eines Manuskripts zur Veröffentlichung erwirbt der Verlag vom Autor das ausschließliche Verlagsrecht sowie das Recht zur Einspeicherung in eine Datenbank und zur weiteren Vervielfältigung zu gewerblichen Zwecken in jedem technisch möglichen Verfahren. Die vollständige Fassung der Redaktionsrichtlinien finden Sie unter [www.kreditwesende.de](http://www.kreditwesende.de).

### Verlags- und Anzeigenleitung:

Uwe Cappel

### Anzeigenverkauf:

Detlev Gistel, Tel. 069/970833-33,  
Hans-Peter Schmitt, Tel. 069/970833-43.

### Anzeigendisposition:

Anne Guckes, Tel. 069/970833-26,  
sämtl. Frankfurt am Main, Aschaffburger Str. 19.

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 47 vom 01.01.2014.

Erscheinungsweise: am 1. und 15. jeden Monats.

### Bezugsbedingungen:

Abonnementspreise inkl. MwSt. und Versandkosten:  
jährlich € 496,77, 1/2jährlich € 258,10,  
1/4jährlich € 133,40. Ausland: jährlich € 509,97.  
Preis des Einzelheftes € 22,00 (zuzügl. Versandkosten). Studentenabonnements: 50% Ermäßigung (nur auf Grundpreis).

Probeheftanforderungen bitte unter  
Tel.: 069/970833-25.

Bei Nichterscheinen ohne Verschulden des Verlags oder infolge höherer Gewalt entfallen alle Ansprüche.

Der Bezugszeitraum gilt jeweils für ein Jahr. Er verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, wenn nicht einen Monat vor Ablauf eine schriftliche Abbestellung vorliegt.

Bestellungen aus dem In- und Ausland direkt an den Verlag oder an den Buchhandel.

### Bankverbindungen:

Bayerische Hypo- und Vereinsbank Frankfurt  
IBAN: DE 68 5032 0191 0004 5416 50  
BIC: HYVE DE 33  
Postbank Frankfurt  
IBAN: DE 40 5001 0060 0081 0836 04  
BIC: PBNK 3333

### Druck:

Druckerei Hassmüller Graphische Betriebe GmbH & Co. KG, Königsberger Straße 4,  
60487 Frankfurt/M.

ISSN 1618-7741