

Daten und Fakten

Zur Kreditvergabe und Finanzierung

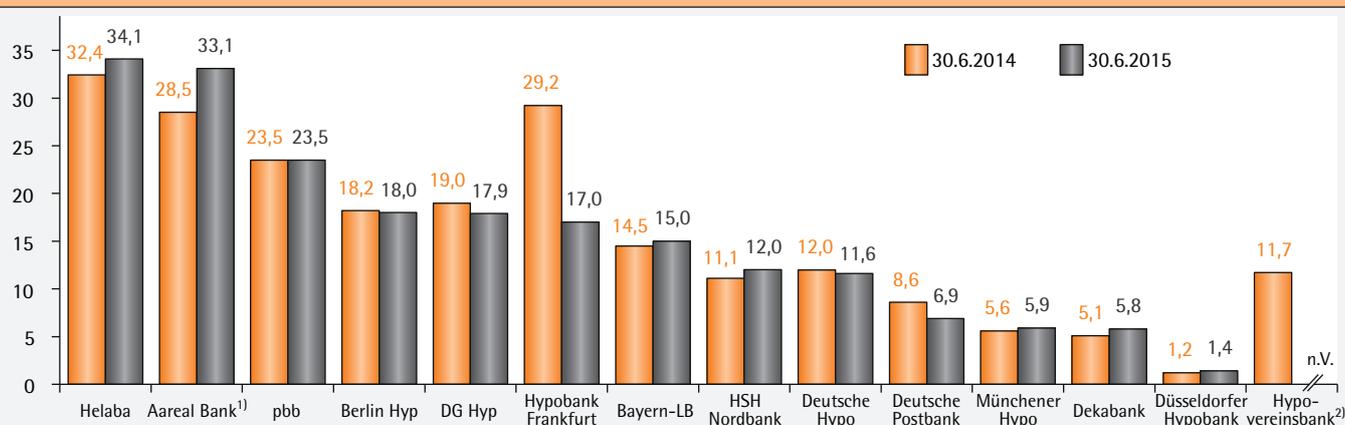
Neugeschäft ausgewählter deutscher Banken (in Milliarden Euro)

| Bank | 1. Halbjahr 2014 | 1. Halbjahr 2015 | Veränderung in Prozent | Gesamt 2014 |
|---|------------------|------------------|------------------------|-------------|
| HSH Nordbank ³⁾ | 2,3 | 2,9 | 26 Prozent ↑ | 4,2 |
| Hypovereinsbank ³⁾ | 1,6 | 2,9 | 81 Prozent ↑ | 4,1 |
| pbb | 2,0 | 2,4 | 18 Prozent ↑ | 4,1 |
| Helaba ^{1) 2)} | 2,6 | 2,2 | - 17 Prozent ↓ | 5,5 |
| DG Hyp ³⁾ | 2,1 | 2,2 | 7 Prozent ↑ | 4,7 |
| Bayern-LB | 1,4 | 2,0 | 43 Prozent ↑ | 3,4 |
| Berlin Hyp | 1,4 | 1,8 | 25 Prozent ↑ | 4,0 |
| Dekabank ²⁾ | 0,6 | 1,0 | 82 Prozent ↑ | 1,3 |
| Deutsche Hypo ³⁾ | 1,3 | 0,9 | - 30 Prozent ↓ | 2,1 |
| Münchener Hypo ³⁾ | 0,4 | 0,5 | 25 Prozent ↑ | 0,8 |
| Aareal Bank ^{2) 4)} | 1,0 | 0,2 | - 81 Prozent ↓ | 2,2 |
| Düsseldorfer Hypothekbank ²⁾ | 0,1 | 0,1 | - 14 Prozent ↓ | 0,4 |
| Deutsche Postbank ⁵⁾ | n.v. | n.v. | - - | - |
| Summe | 16,8 | 19,1 | 13 Prozent ↑ | - |

Quelle: JLL – Anmerkung: Ohne West-Immo und Hypothekbank Frankfurt, da kein aktives Neugeschäft. 1) Mittel- und langfristiges Neugeschäft. 2) Zum Teil Schätzungen, abgeleitet anhand des Kreditbestandes in Deutschland. 3) Ohne Prolongationen. 4) Inklusive Neugeschäft der Corealcredit. 5) Keine Veröffentlichung von Neugeschäftszahlen

Kreditbestände gewerbliche Immobilienfinanzierung (In- und Ausland) ausgewählter Banken

(Angaben in Milliarden Euro)



Quelle: JLL – 1) Inklusive Kreditbestand der Corealcredit und West-Immo. 2) 2015 nicht verfügbar.

Top 10 gelistete Immobilienunternehmen Europas (Finanzierungsanteil in Prozent)

| Unternehmen | Marktkapitalisierung in Millionen Euro | Finanzierungsanteil | |
|--|--|---------------------|------------|
| | | Bank | Alternativ |
| 1 Unibail-Rodamco SE | 22 186 | 16 | 84 |
| 2 Land Securities Group plc | 13 608 | 16 | 84 |
| 3 Deutsche Annington Immobilien SE + Gagfah S.A. | 13 063 | 41 | 59 |
| 4 Klépierre S.A. + Corio N.V. ¹⁾ | 12 285 | 23 | 77 |
| 5 The British Land Company plc | 11 564 | 34 | 66 |
| 6 Deutsche Wohnen AG | 7 315 | 86 | 14 |
| 7 Gecina SA | 7 273 | 29 | 71 |
| 8 Hammerson plc | 6 885 | 10 | 90 |
| 9 Intu Properties plc | 5 875 | 29 | 71 |
| 10 Fonciere des Regions S.A. | 5 101 | 73 | 27 |

Quelle: Scope Ratings, Bloomberg 10.6.2015