

Leitartikel

Institutional Asset Management – Immobilien-Spezialfonds

Meldungen

2 Immobilien – das Asset

8 50 Jahre nach ihrer Erfindung: Spezialfonds überholen Publikumsfonds
Till Entzian, Rechtsanwalt und Notar

13 „Die Integration der übernommenen Unternehmen ist im Wesentlichen bereits abgeschlossen“
Interview mit Michael Bütter, Corestate Capital Holding S.A.

18 Quo vadis Immobilien-Spezialfonds?
Michael Schneider, IntReal International Real Estate
Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

21 Wie investieren institutionelle Immobilienanleger und was planen sie für die Zukunft?
Stefan Rockel, Universal-Investment-Gesellschaft mbH

24 Regulatorik als Datenkostentreiber: Lohnt sich die Master-KVG noch?
Philipp Ellebracht, Schroder Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

26 Die Investmentsteuerreform und ihre Auswirkungen auf Immobilien-Spezialfonds
Bela Jansen und Veronika Greger, beide Ernst & Young GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

28 Riding the Cycle
Stephan Hinsche, aik Immobilien-Investmengesellschaft mbH

30 Das Investment Management als neues Geschäftsfeld für Projektentwickler
Nikolas Jorzick, HAMBURG TEAM Investment Management GmbH, und
Marc Drießen, HANSAINVEST Hanseatische Investment GmbH

33 Suchen, kaufen und entwickeln – Strategien für Spezialfonds in der Nutzungsart Büro
Florian Mundt, Deutsche Investment Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

36 Stationärer Einzelhandel: weiterhin attraktive Investitionsmöglichkeiten
Kiran Patel, Savills Investment Management

38 Einzelhandelsimmobilien: Wie das Nutzungskonzept über den Investorfolg entscheidet
Thomas Kuhlmann, HAHN-Immobilien-Beteiligungs AG

40 Comeback Stories: Spanien und die Niederlande setzen zum Überholen an
Jochen Schenk, Real I.S. AG

42 Wohnimmobilieninvestments: Defensiv, solange der Standort stimmt
Thomas Meyer, WERTGRUND Immobilien AG

Daten und Fakten zu institutionellen Immobilienfonds (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Zinskommentar (43) – Rating kurz notiert (44) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (45) – Marktnotizen (46) – Verkauf und Vermietung (47) – Personalien (48) – Impressum (48)