



Bilanzvergleich der Bausparkassen 2017: Neue Zuversicht

Die Preise auf dem deutschen Wohnimmobilienmarkt kennen lange schon nur eine Richtung: steil nach oben. Nach kräftigem Wachstum in den Vorjahren verteuerten sich Wohnimmobilien laut vdp Research auch im zweiten Quartal 2018 bundesweit um nochmals rund neun Prozent im Vergleich zum Vorjahreszeitraum. Die Fünfjahresprognose des Marktforschungsinstituts deutet zwar auf eine Abschwächung der Preisdynamik hin, der Aufwärtstrend bleibt jedoch erhalten (siehe hierzu auch Beitrag Krois in diesem Heft).

Trotz der unverändert guten Lage am Arbeitsmarkt, steigender Einkommen und historisch niedriger Hypothekenzinsen rückt der Traum vieler Deutscher nach den eigenen vier Wänden somit in immer weitere Ferne. Eine aktuelle Studie des Instituts der deutschen Wirtschaft Köln bestätigt dies: Die Anzahl der Haushalte, die hierzulande von Mietern zu Eigentümern werden, ist rückläufig. So kauften im Jahr 2016 weniger als 600 000 Haushalte ihre erste Wohnimmobilie, drei Jahr zuvor waren es noch knapp 800 000. Dabei sinkt das Potenzial an Ersterwerbern beziehungsweise neuen Wohneigentümern bereits seit 2007. Die ernüchternde Konsequenz: Deutschland kommt bei der im europäischen Vergleich weit unterdurchschnittlichen Wohneigentumsquote (45 Prozent) einfach nicht vom Fleck. Das IW Köln betont in diesem Zusammenhang auch die überdurchschnittlich hohen Erwerbsnebenkosten etwa in Form steigender Grunderwerbsteuer sowie Notar- und Maklergebühren.

Das fleißige Ansparen von Eigenkapital ist für Eigenheimwärter angesichts dieser Gemengelage also wichtiger denn je. Das Problem: In dem nicht enden wollenden Niedrigzinsumfeld ist dieses Unterfangen so müßig wie nie zuvor. Dass sich unter den Deutschen zunehmend Zweifel am Sinn und Zweck des langfristigen Sparens breitzumachen scheinen, spiegelt sich auch in der aktuellen Sommerumfrage des Verbandes der Privaten Bausparkassen zum Sparverhalten der Bundesbürger wider: Demnach erweisen sich die galoppierenden Preise für Wohnimmobilien inzwischen als ein echter „Stimmungskiller“. Zum zweiten Mal in Folge nennen gerade einmal noch 37 Prozent der 2 000 Befragten „Wohneigentum“ als Sparmotiv – ein historischer Tiefstand in der über 20-jährigen Umfragereihe.

Die Zurückhaltung der Bundesbürger bekommen verstärkt auch die Bausparkassen in ihrem Kerngeschäftsfeld zu spüren. Nach einem signifikanten Rückgang des kollektiven Neugeschäfts um neun Prozent im Jahr 2016 fanden die meisten Institute auch 2017 nicht zurück in die Wachstumsspur. Um durchschnittlich 6,22 Prozent sank die über alle 20 Institute aggregierte Bausparsumme des eingelösten Netto-Neugeschäfts auf knapp 84,6 Milliarden Euro und lag somit erstmals seit 2009 wieder unter 90 Milliarden Euro (Tabelle 5 und 6). Während bei den Landesbausparkassen alle Institute Rückgänge verzeichnen mussten, konnten bei den Privaten immerhin drei Institute (Deutscher Ring, Aachener und BKM) dem allgemeinen Markttrend trotzen. Wie Abbildung 3 deutlich macht, ist es den Landesbausparkassen erneut oftmals besser gelungen, ihr Neugeschäft zu geringeren Kosten zu akquirieren.

Rückläufig war 2017 unterdessen auch die Anzahl der abgesetzten Neuverträge: Während die zwölf privaten Bausparkassen rund

1,193 (2016: 1,378) Millionen Neuabschlüsse verzeichneten, waren es für die LBS-Gruppe nur mehr 0,670 (0,779) Millionen neue Verträge. Das sind unterm Strich 13,6 Prozent weniger Abschlüsse als 2016 und ganze 30 Prozent weniger als 2015. Das Positive daran: Bei den Neukunden steht eindeutig wieder das klassische, auf Finanzierung und Zinssicherheit ausgerichtete Bausparen im Fokus, wie beide Bausparkassenverbände in ihrer Jahresrückschau unisono betonen.

Davon zeugt auch der nochmals deutliche Anstieg der durchschnittlichen Bausparsumme im Neugeschäft auf 45 403 Euro (Tabelle 5 und 6). Hier wächst also eine Tarifgeneration heran, die das Verhältnis zwischen kollektivem und außerkollektivem Darlehensgeschäft bei Zuteilungsreife wieder etwas ins Lot bringen dürfte. Wie unausgewogen dieses Verhältnis inzwischen ist, offenbart sich in Tabelle 17 und 18: Zum Jahresende 2017 fiel der Anteil der Bauspardarlehen an den gesamten Baudarlehen im Durchschnitt auf gerade einmal noch 9,5 Prozent, in Relation zu den Bauspareinlagen sind es gar nur noch 7,3 Prozent.

Wie erwartet blieb das Abrufen zuteilungsreifer Altverträge aufgrund günstiger Alternativen am Markt für viele Bausparer auch 2017 unattraktiv, davon zeugen einmal mehr die sehr niedrigen Zuteilungsquoten (Tabelle 5 und 6). Doch bekanntlich bespielen die Bausparkassen mittlerweile die gesamte Klaviatur der Immobilienfinanzierung souverän. So konnte der abermalige Rückgang im kollektiven Darlehensgeschäft dank kräftiger Zuwächse bei den Vor- und Zwischenkrediten mehr als kompensiert werden.

Unterm Strich wuchs der gesamte Bestand an Baudarlehen über alle Institute hinweg um vier Prozent auf knapp 133 Milliarden Euro (Tabelle 13 und 14). Insbesondere Marktführer Schwäbisch Hall legte im außerkollektiven Geschäft merklich zu (plus 11,8 Prozent) und steigerte seinen Marktanteil auf 30,8 Prozent (Abbildung 2b). Insgesamt steigerten die Bausparkassen dank dieser Entwicklung ihren Marktanteil in der Wohnungsbaufinanzierung im vergangenen Jahr auf 10,21 Prozent (Abbildung 1).

Zuversichtlich stimmt erstmals seit Längerem wieder der Blick auf das operative Zahlenwerk der Branche. So konnte vor allem der seit Jahren zu beobachtende Trend abschmelzender Zinsüberschüsse von vielen Instituten gestoppt werden, aggregiert stieg die wichtigste Ertragsquelle der Bausparkassen um gut fünf Prozent auf über 2,6 Milliarden Euro. Auch die Provisionsüberschüsse bewegten sich mehrheitlich in die richtige Richtung, sodass die Roherträge und Jahresüberschüsse 2017 oft freundlicher als in den Vorjahren ausfielen. Die Prophezeiung der deutschen Bankenaufsicht aus dem vergangenen Jahr, wonach sich „die Ertragslage der Bausparkassen bei gleichbleibend niedrigen oder steigenden Marktzinsen im Zeitablauf stabilisiert beziehungsweise erholt“, scheint sich also zu bestätigen.

Dahinter steckt zum einen viel Arbeit, der aggregierte Verwaltungsaufwand zum Beispiel stieg 2017 trotz immer ausufernderer Regulatorik, Neuaufstellungen im Vertrieb und Nachholbedarf bei IT-Investitionen nur geringfügig auf knapp 1,9 Milliarden Euro (Tabelle 10 und 11). Zum anderen ist die verbesserte Ertragslage natürlich auch auf mitunter schmerzhaft Entscheidungen zurückzu-

führen, dazu gehören nicht zuletzt der Abbau von Mitarbeitern und die Kündigung hochverzinsten Altverträge. An diesem Kurs werden viele Institute wohl zunächst weiter festhalten müssen, denn längst nicht alle operativen Kennziffern sind zufriedenstellend. Abbildung 5 und 6 etwa zeigen, dass im vergangenen Jahr bei jedem zweiten Institut der Rohertrag nicht ausreichte, um den Verwaltungsaufwand zu decken.

Ein wenig helfen kann hier das Heben von bislang brach liegenden Ertragspotenzialen. So ist es den Instituten seit der Novelle des Bausparkengesetzes Ende 2015 gestattet, einen Teil der Reserven aus dem Fonds zur baupartechnischen Absicherung in die eigenkapitalrelevanten Rücklagen nach § 340 g im Fonds für allgemeine Bankrisiken umzuschichten. Davon wird rege Gebrauch gemacht, wie Abbildung 4 sowie Tabelle 15 und 16 belegen: Mehr als die Hälfte der Gelder wanderte allein im vergangenen Jahr aus dem Fonds in eigenmittelrelevante Bilanzposten. Über die Eigenanlage der neuen § 340 g Reserven können zusätzliche Erträge gewonnen werden, was das Gesetz explizit vorsieht. Dass die Institu-

te nun eine spürbar verbesserte Eigenkapitalposition ausweisen, ohne dass es zu echter Substanzstärkung durch neue Mittel gekommen ist, ist da nur ein kleiner Wermutstropfen, muss aber bei einem Vergleich dennoch beachtet werden.

Alles in allem scheint das Schlimmste also hinter der Branche zu liegen. Und es gibt berechtigten Anlass für nachhaltigen Optimismus. Das in Kürze an den Start gehende Baukindergeld ist das von der Branche erhoffte starke Signal für die Stärkung der Wohneigentumsbildung. Des Weiteren plant die GroKo beispielsweise die Wohnungsbauprämie als Instrument zum frühzeitigen Aufbau von Eigenkapital mittels Anpassungen der Einkommensgrenzen und erhöhter Prämiensätze neu zu beleben. Die Lust am Bausparen dürfte dadurch einen frischen Impuls erhalten. Und nicht vergessen werden sollte auch die Tatsache, dass im Herbst 2019 eine neue EZB-Präsidentschaft beginnen wird und damit hoffentlich auch endlich eine andere Geldpolitik. Solange die Zinsen dann langsam steigen, ist alles gut, für die deutschen Banken insgesamt und die Bausparkassen erst recht. ph

Tabelle 1: Öffentliche Bausparkassen – „relativer“ Zinsüberschuss (Angaben in Prozent)

Landesbausparkasse	Anteil Zinsüberschuss am Betriebsergebnis	
	2017	2016
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	16 019,97	472,52
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	2 775,78	1 757,46
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	2 433,11	216,16
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	2 330,23	-
LBS Landesbausparkasse Saar	1 524,47	1 554,85
LBS Bayerische Landesbausparkasse	706,94	828,32
LBS Landesbausparkasse Südwest	704,08	-
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	-	1 246,65

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 3: Öffentliche Bausparkassen – „relativer“ Jahresüberschuss (Angaben in Prozent)

Landesbausparkasse	Jahresüberschuss zu Eigenkapital	
	2017	2016
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	3,10	3,20
LBS Landesbausparkasse Saar	2,60	2,67
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	2,16	5,15
LBS Landesbausparkasse Südwest	1,98	2,00
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	1,97	1,72
LBS Bayerische Landesbausparkasse	1,65	0,00
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	0,00	0,00
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	-	0,65

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 2: Private Bausparkassen – „relativer“ Zinsüberschuss (Angaben in Prozent)

Private Bausparkasse	Anteil Zinsüberschuss am Betriebsergebnis	
	2017	2016
Signal Iduna Bauspar AG	1 044,40	6 845,42
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	948,14	1 054,35
Alte Leipziger Bauspar AG	898,91	2 260,06
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	824,83	586,54
Debeka Bausparkasse AG	818,23	14 029,15
Bausparkasse Mainz AG	789,28	1 601,69
Deutsche Bank Bauspar AG	151,46	147,50
Aachener Bausparkasse AG	-	-
BHW Bausparkasse AG	-	-
Wüstenrot Bausparkasse AG	-	361,54
Deutscher Ring Bausparkasse AG	-	3 054,11
BSQ Bauspar AG	-	-

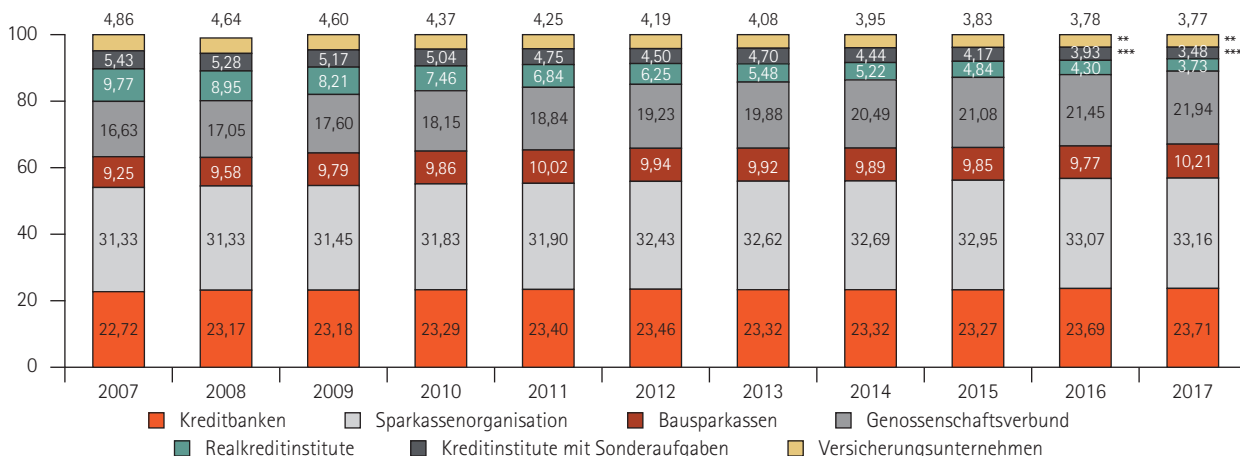
Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 4: Private Bausparkassen – „relativer“ Jahresüberschuss (Angaben in Prozent)

Private Bausparkasse	Jahresüberschuss zu Eigenkapital	
	2017	2016
Deutsche Bank Bauspar AG	11,16	12,63
Wüstenrot Bausparkasse AG	4,89	3,22
BHW Bausparkasse AG	2,83	3,90
Alte Leipziger Bauspar AG	2,45	2,77
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	2,19	1,86
Bausparkasse Mainz AG	1,86	1,37
Signal Iduna Bauspar AG	0,31	0,10
Debeka Bausparkasse AG	0,07	0,01
Aachener Bausparkasse AG	0,05	0,02
BSQ Bauspar AG	0,01	-
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	0,00	0,00
Deutscher Ring Bausparkasse AG	-	0,00

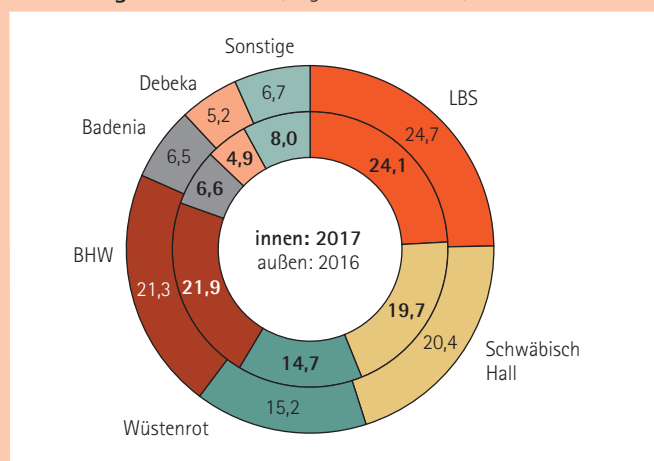
Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Abbildung 1: Entwicklung der Marktanteile in der Wohnungsbaufinanzierung von 2007 bis 2017* (Angaben in Prozent)



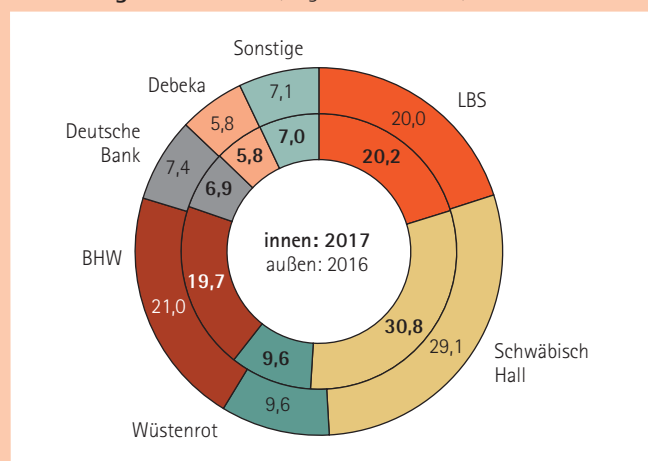
* Abweichungen der Summe der Anteile von 100 Prozent sind rundungsbedingt. ** Wert enthält ab 2016 neben wohnwirtschaftlichen auch gewerbliche Hypotheken der Versicherungsunternehmen. *** Seit 2016 einschließlich des Bestandes der DZ Bank.
 Quellen: Deutsche Bundesbank, GDV, eigene Berechnungen

Abbildung 2a: Marktanteile im kollektiven Darlehensgeschäft 2017 (Angaben in Prozent)



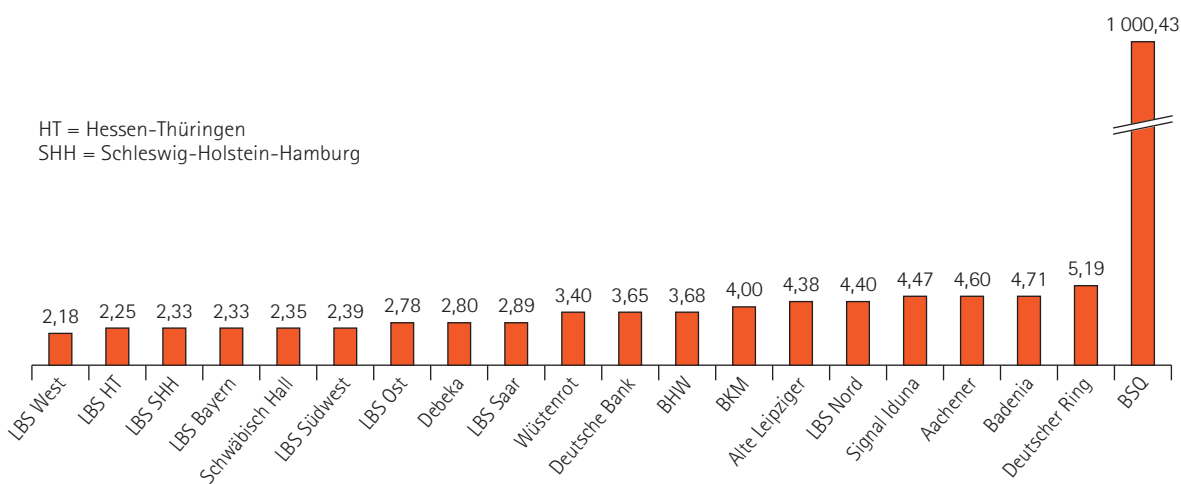
Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Abbildung 2b: Marktanteile im außerkollektiven Darlehensgeschäft 2017 (Angaben in Prozent)



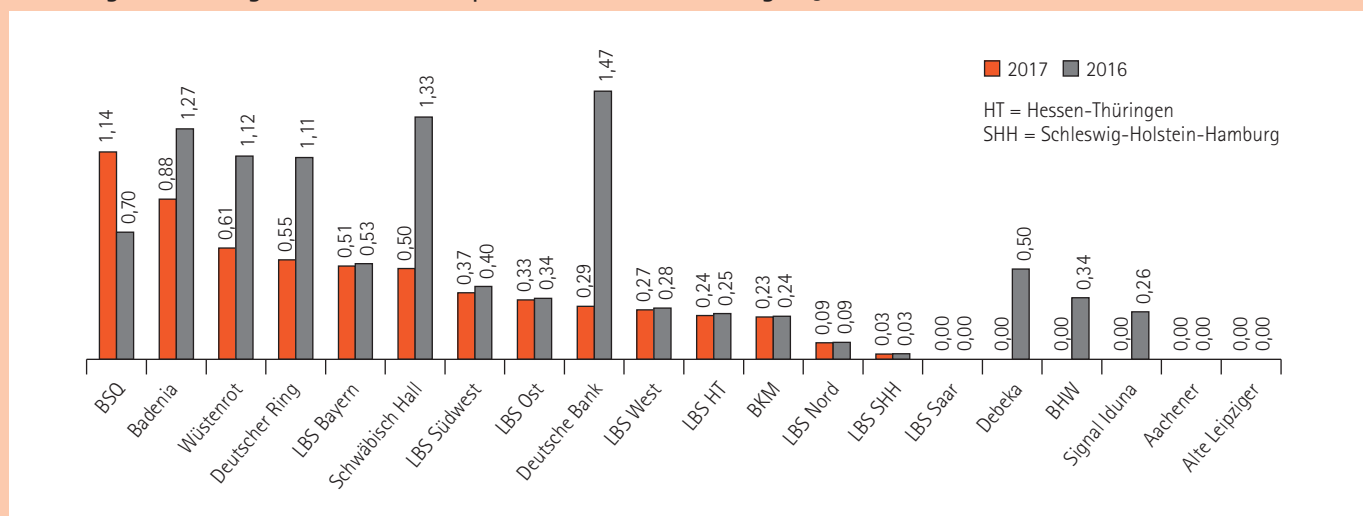
Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Abbildung 3: Provisions- und Personalaufwand zu Nettoneugeschäft 2017 (Angaben in Prozent)



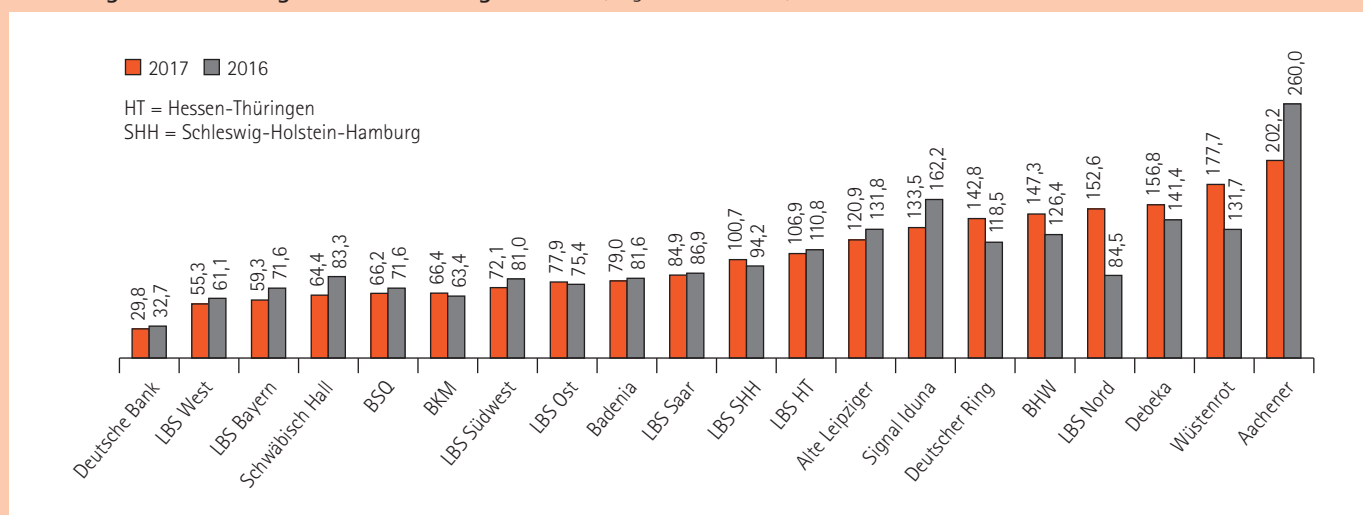
Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Abbildung 4: Befüllung der Fonds zur baupartechnischen Absicherung (Angaben in Prozent)



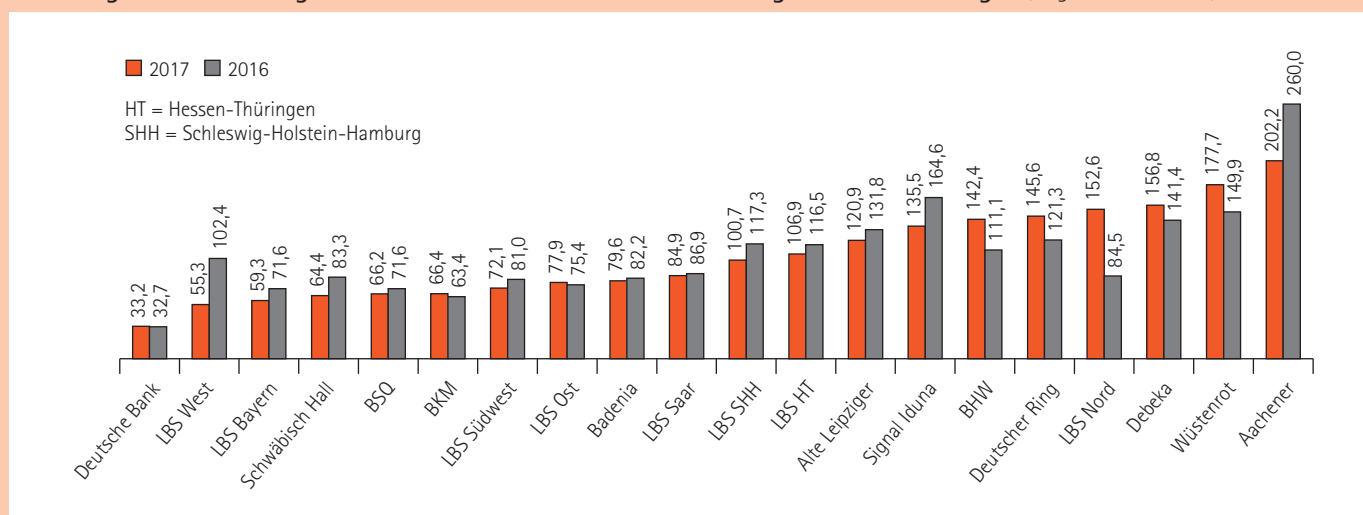
Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Abbildung 5: Entwicklung der Kosten-Ertrag-Relation (Angaben in Prozent)



Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Abbildung 6: Kosten-Ertrag-Relation inklusive außerordentlicher Erträge und Aufwendungen (Angaben in Prozent)



Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen



Tabelle 5: Die Geschäftsentwicklung der öffentlichen Bausparkassen im Vergleich

	Vertragsbestand			Marktanteil unter allen Bausparkassen		Netto-Neugeschäft		
				nach Vertragsbestand				
	2017	2016	Veränderung	2017	2016	2017	2016	Veränderung
Landesbausparkasse	in Millionen Euro		in Prozent		in Millionen Euro		in Prozent	
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	20 519,32	20 205,09	+ 1,56	2,30	2,29	2 360,86	2 517,46	- 6,22
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	14 791,12	14 511,22	+ 1,93	1,66	1,64	1 617,69	1 637,54	- 1,21
LBS Bayerische Landesbausparkasse	63 693,19	62 972,96	+ 1,14	7,15	7,13	6 275,61	6 432,28	- 2,44
LBS Landesbausparkasse Saar	4 044,32	3 899,10	+ 3,72	0,45	0,44	597,14	651,41	- 8,33
LBS Landesbausparkasse Südwest	74 253,23	71 935,61	+ 3,22	8,33	8,14	8 526,00	8 839,74	- 3,55
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	29 511,99	29 447,96	+ 0,22	3,31	3,33	3 100,11	3 395,18	- 8,69
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	23 519,89	23 403,14	+ 0,50	2,64	2,65	2 174,33	2 406,17	- 9,64
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	64 930,56	65 262,25	- 0,51	7,29	7,38	6 112,24	6 896,22	- 11,37
LBS gesamt	295 263,62	291 637,33	+ 1,24	33,14	33,00	30 763,97	32 775,99	- 6,14
Private Bausparkassen gesamt	595 685,26	592 148,33	+ 0,60	66,86	67,00	53 829,09	57 424,05	- 6,26
Alle Bausparkassen	890 948,88	883 785,66	+ 0,81	100,00	100,00	84 593,07	90 200,05	- 6,22

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 6: Die Geschäftsentwicklung der privaten Bausparkassen im Vergleich

	Vertragsbestand			Marktanteil unter allen Bausparkassen		Netto-Neugeschäft		
				nach Vertragsbestand				
	2017	2016	Veränderung	2017	2016	2017	2016	Veränderung
Bausparkasse	in Millionen Euro		in Prozent		in Millionen Euro		in Prozent	
Aachener Bausparkasse AG	6 184,67	6 883,65	- 10,15	0,69	0,78	541,65	513,19	+ 5,55
Alte Leipziger Bauspar AG	5 081,06	5 233,89	- 2,92	0,57	0,59	456,29	495,16	- 7,85
Bausparkasse Mainz AG	4 673,77	4 662,35	+ 0,24	0,52	0,53	745,45	726,14	+ 2,66
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	298 959,17	293 773,20	+ 1,77	33,56	33,24	26 106,89	28 171,06	- 7,33
BHW Bausparkasse AG	100 106,76	101 581,29	- 1,45	11,24	11,49	8 223,17	8 565,65	- 4,00
BSQ Bauspar AG	537,83	710,32	- 24,28	0,06	0,08	0,37	0,75	- 50,40
Debeka Bausparkasse AG	20 946,30	21 137,78	- 0,91	2,35	2,39	1 632,07	1 697,20	- 3,84
Deutsche Bank Bauspar AG	26 224,26	27 414,42	- 4,34	2,94	3,10	1 606,13	2 318,98	- 30,74
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	22 360,90	22 664,78	- 1,34	2,51	2,56	2 101,96	2 142,05	- 1,87
Deutscher Ring Bausparkasse AG	2 637,20	2 587,37	+ 1,93	0,30	0,29	408,08	328,92	+ 24,07
Signal Iduna Bauspar AG	4 221,38	4 096,60	+ 3,05	0,47	0,46	486,24	563,32	- 13,68
Wüstenrot Bausparkasse AG	103 751,94	101 402,68	+ 2,32	11,65	11,47	11 520,79	11 901,65	- 3,20
Private Bausparkassen gesamt	595 685,26	592 148,33	+ 0,60	66,86	67,00	53 829,09	57 424,05	- 6,26
LBS gesamt	295 263,62	291 637,33	+ 1,24	33,14	33,00	30 763,97	32 775,99	- 6,14
Alle Bausparkassen	890 948,88	883 785,66	+ 0,81	100,00	100,00	84 593,07	90 200,05	- 6,22

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Marktanteil unter allen Bausparkassen nach Netto-Neugeschäft		Zuteilungsquoten				Durchschnittliche Bausparsummen					
		Relation Zuteilungen zum nicht zugeteilten Bestand		Anteil zugeteilter Bestand am Gesamtbestand		im Bestand		im Neugeschäft		je Zuteilung	
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
in Prozent						in Euro					
2,79	2,79	6,15	4,28	4,07	4,82	26243	25352	41028	37417	20619	22631
1,91	1,82	4,35	4,29	5,24	6,43	35475	34135	48226	46073	26692	22803
7,42	7,13	2,96	3,22	5,96	6,31	33674	32109	53833	49628	45125	42197
0,71	0,72	2,66	2,88	3,58	7,46	39383	36532	61560	57428	26517	24639
10,08	9,80	3,79	4,02	4,54	5,37	33869	32387	51172	45527	27030	27933
3,66	3,76	3,97	4,17	6,53	7,85	24659	23689	35964	32541	19038	18873
2,57	2,67	6,75	5,75	5,71	5,86	22435	21599	31918	29978	18744	18546
7,23	7,65	4,14	4,36	4,65	5,17	27915	26947	46394	43928	20909	20361
36,37	36,34	4,12	4,09	5,15	5,86	29655	28426	45913	42046	23835	23924
63,63	63,66	4,35	4,61	7,00	7,78	33138	31890	45117	41685	24653	24465
100,00	100,00	4,27	4,44	6,39	7,14	31897	30657	45403	41815	24382	24296

Marktanteil unter allen Bausparkassen nach Netto-Neugeschäft		Zuteilungsquoten				Durchschnittliche Bausparsummen					
		Relation Zuteilungen zum nicht zugeteilten Bestand		Anteil zugeteilter Bestand am Gesamtbestand		im Bestand		im Neugeschäft		je Zuteilung	
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
in Prozent						in Euro					
0,64	0,57	4,22	4,03	5,82	5,77	18867	18512	18865	19518	16405	16863
0,54	0,55	4,13	3,10	3,38	3,79	20047	18904	30405	26185	13448	13008
0,88	0,81	4,17	3,86	13,66	14,83	29560	28933	34405	33260	28538	23508
30,86	31,23	3,44	3,43	5,92	6,87	35329	34269	47049	42913	25871	26359
9,72	9,50	4,76	5,64	8,80	9,23	33362	32122	51888	44973	27527	26131
0,00	0,00	24,01	29,40	32,31	28,44	36196	31409	12032	34182	17865	20338
1,93	1,88	8,30	9,87	10,08	11,21	22454	21834	34614	32438	20685	22537
1,90	2,57	8,56	7,20	6,75	5,59	42556	41106	65594	64816	41087	34565
2,48	2,37	10,56	10,86	11,41	12,20	21578	21111	23538	21982	15284	15111
0,48	0,36	2,23	2,35	4,91	5,43	32802	28745	73002	60553	19704	19354
0,57	0,62	3,96	3,67	7,58	8,45	25160	24751	30050	30762	17890	15619
13,62	13,19	3,53	4,07	6,71	7,75	35470	33391	49740	46801	26275	26782
63,63	63,66	4,35	4,61	7,00	7,78	33138	31890	45117	41685	24653	24465
36,37	36,34	4,12	4,09	5,15	5,86	29655	28426	45913	42046	23835	23924
100,00	100,00	4,27	4,44	6,39	7,14	31897	30657	45403	41815	24382	24296



Tabelle 7: Die öffentlichen Bausparkassen im Kennzahlenvergleich

	Relation Baudarlehen/ Bilanzsumme		Relation Baudarlehen/ Bauspareinlagen		Relation Zuteilungsdarlehen/ Baudarlehen		Relation Bauspareinlagen/ Bilanzsumme	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Landesbausparkasse	in Prozent							
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	15,29	15,75	18,52	18,97	18,75	23,07	82,56	83,01
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	49,98	52,59	55,99	58,34	12,09	14,63	89,26	90,15
LBS Bayerische Landesbausparkasse	40,78	38,91	45,40	43,55	11,38	13,26	89,81	89,35
LBS Landesbausparkasse Saar	74,13	74,99	108,40	113,61	2,77	3,10	68,38	66,01
LBS Landesbausparkasse Südwest	49,94	48,53	57,47	56,98	7,03	8,73	86,90	85,17
<i>LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	56,40	53,54	64,92	66,27	10,95	12,72	86,87	80,79
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	28,94	28,21	30,94	30,08	18,85	21,33	93,56	93,78
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	28,21	29,32	32,88	34,21	16,89	19,43	85,81	85,72
LBS gesamt	40,09	39,48	45,95	45,87	11,11	13,18	87,25	86,07
Private Bausparkassen gesamt	65,49	66,61	93,18	91,92	9,04	10,38	70,28	72,47
Alle Bausparkassen	57,93	58,37	76,91	76,21	9,47	10,96	75,33	76,60

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 8: Die privaten Bausparkassen im Kennzahlenvergleich

	Relation Baudarlehen/ Bilanzsumme		Relation Baudarlehen/ Bauspareinlagen		Relation Zuteilungsdarlehen/ Baudarlehen		Relation Bauspareinlagen/ Bilanzsumme	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Bausparkasse	in Prozent							
Aachener Bausparkasse AG	58,91	54,17	81,74	75,53	9,40	9,54	72,07	71,73
Alte Leipziger Bauspar AG	83,02	80,16	109,91	105,45	3,66	4,57	75,54	76,02
Bausparkasse Mainz AG	74,75	71,85	248,47	243,91	7,73	8,34	30,08	29,46
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	59,74	56,45	68,96	66,10	6,29	7,94	86,63	85,40
BHW Bausparkasse AG	85,99	84,78	151,20	152,61	10,42	11,11	56,87	55,55
BSQ Bauspar AG	90,49	91,06	253,20	222,49	15,85	16,21	35,74	40,93
Debeka Bausparkasse AG	85,02	84,31	148,19	146,80	8,19	9,96	57,38	57,43
Deutsche Bank Bauspar AG	63,86	62,25	135,81	126,00	5,93	4,62	47,02	49,41
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	73,13	70,61	88,28	85,25	21,22	24,60	82,84	82,82
Deutscher Ring Bausparkasse AG	58,76	60,47	77,19	80,95	12,65	13,50	76,12	74,70
Signal Iduna Bauspar AG	88,57	85,09	129,30	121,24	9,60	11,50	68,50	70,18
Wüstenrot Bausparkasse AG	47,38	62,90	75,00	75,13	13,76	16,30	63,18	83,72
Private Bausparkassen gesamt	65,49	66,61	93,18	91,92	9,04	10,38	70,28	72,47
LBS gesamt	40,09	39,48	45,95	45,87	11,11	13,18	87,25	86,07
Alle Bausparkassen	57,93	58,37	76,91	76,21	9,47	10,96	75,33	76,60

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Geldeingang						Relation Sparbeträge/nicht zugeteilter Bestand		Relation Tilgungsbeträge/zugeteilter Bestand	
gesamt*		davon:							
		Sparbeträge		Tilgungsbeträge					
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
in Millionen Euro						in Prozent			
869,88	901,83	714,82	726,44	76,11	96,76	3,63	3,78	9,11	9,93
539,43	564,65	425,47	430,83	83,46	102,37	3,04	3,17	10,77	10,97
2 482,66	2 598,19	1 929,11	1 983,47	397,46	434,28	3,22	3,36	10,46	10,93
210,71	177,81	185,99	150,38	13,12	15,90	4,77	4,17	9,06	5,47
**	-	**	-	**	-	**	-	**	-
2 509,62	2 626,65	2 063,19	2 111,31	275,67	346,58	3,62	3,89	10,97	12,22
655,53	755,24	516,72	590,44	92,87	117,49	3,70	4,28	10,79	11,48
1 229,43	1 310,68	928,48	952,02	208,80	259,56	3,37	3,51	10,84	11,22
1 027,58	1 107,20	835,66	895,70	112,04	128,00	3,77	4,07	8,34	9,33
2 277,15	2 419,72	1 816,65	1 881,95	295,21	363,49	2,93	3,04	9,78	10,78
11 801,98	12 461,97	9 416,09	9 722,54	1 554,73	1 864,43	3,36	3,54	10,22	10,91
23 517,42	24 732,97	17 400,36	17 859,00	4 513,84	5 196,09	3,14	3,27	10,83	11,28
35 319,41	37 194,94	26 816,45	27 581,54	6 068,57	7 060,52	3,22	3,36	10,66	11,18

* Summe aus Spar- und Tilgungsbeiträgen sowie Zinsen. ** Die Bewegungen der Zuteilungsmasse werden zunächst weiter getrennt für die Vorgängerinstitute der LBS Südwest (LBS Landesbausparkasse Baden-Württemberg und LBS Landesbausparkasse Rheinland-Pfalz) aufgeführt.

Geldeingang						Relation Sparbeträge/nicht zugeteilter Bestand		Relation Tilgungsbeträge/zugeteilter Bestand	
gesamt*		davon:							
		Sparbeträge		Tilgungsbeträge					
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
in Millionen Euro						in Prozent			
282,05	290,77	183,34	198,96	42,84	47,79	3,15	3,07	11,90	12,04
254,24	261,78	218,42	220,56	19,62	24,77	4,45	4,38	11,42	12,49
217,56	228,04	155,53	151,28	52,01	64,97	3,85	3,81	8,14	9,39
11 088,97	11 540,09	9 018,82	9 206,18	1 359,13	1 628,09	3,21	3,36	7,68	8,07
4 029,70	4 391,36	2 552,52	2 680,54	1 159,47	1 344,42	2,80	2,91	13,15	14,34
32,63	63,21	10,56	15,21	18,51	42,94	2,90	2,99	10,65	21,26
1 014,51	1 199,02	564,85	634,92	328,08	439,59	3,00	3,38	15,54	18,56
1 289,59	1 302,89	858,98	953,72	334,46	232,82	3,51	3,68	18,88	15,20
1 164,72	1 185,99	792,24	790,70	306,43	324,14	4,00	3,97	12,01	11,72
108,39	103,35	84,20	80,45	15,09	14,87	3,36	3,29	11,66	10,58
158,92	171,00	122,03	129,36	28,26	33,05	3,13	3,45	8,84	9,55
3 876,14	3 995,47	2 838,86	2 797,11	849,94	998,67	2,93	2,99	12,22	12,71
23 517,42	24 732,97	17 400,36	17 859,00	4 513,84	5 196,09	3,14	3,27	10,83	11,28
11 801,98	12 461,97	9 416,09	9 722,54	1 554,73	1 864,43	3,36	3,54	10,22	10,91
35 319,41	37 194,94	26 816,45	27 581,54	6 068,57	7 060,52	3,22	3,36	10,66	11,18

* Summe aus Spar- und Tilgungsbeiträgen sowie Zinsen.



Tabelle 9: Ertragsrechnung der öffentlichen Bausparkassen im Vergleich (I)

	Zinsüberschuss		Provisionsüberschuss		Rohertrag		
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	Veränderung
Landesbausparkasse	in Millionen Euro						in Prozent
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	42,13	42,22	- 5,86	- 6,34	36,26	35,88	+ 1,06
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	35,59	43,49	- 1,97	- 0,85	33,62	42,64	- 21,16
LBS Bayerische Landesbausparkasse	181,95	151,62	- 5,09	- 17,04	176,86	134,58	+ 31,42
LBS Landesbausparkasse Saar	18,67	19,05	- 1,72	- 3,08	16,96	15,96	+ 6,21
LBS Landesbausparkasse Südwest	234,45	263,75	- 39,10	- 58,43	195,36	205,32	- 4,85
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	102,71	116,79	- 14,86	- 17,60	87,84	99,19	- 11,44
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	80,82	83,30	- 11,03	- 15,38	69,79	67,92	+ 2,75
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	190,55	177,71	- 16,28	- 13,52	174,27	164,19	+ 6,14
LBS gesamt	886,87	897,92	- 95,92	- 132,24	790,96	765,68	+ 3,30
Private Bausparkassen gesamt	1 748,45	1 603,95	- 384,65	- 370,13	1 363,80	1 233,82	+ 10,53
Alle Bausparkassen	2 635,32	2 501,87	- 480,57	- 502,37	2 154,75	1 999,50	+ 7,76

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 10: Ertragsrechnung der privaten Bausparkassen im Vergleich (I)

	Zinsüberschuss		Provisionsüberschuss		Rohertrag		
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	Veränderung
Bausparkasse	in Millionen Euro						in Prozent
Aachener Bausparkasse AG	6,66	3,70	6,20	5,66	12,86	9,36	+ 37,31
Alte Leipziger Bauspar AG	13,07	13,65	1,10	- 1,25	14,17	12,40	+ 14,25
Bausparkasse Mainz AG	34,03	34,64	1,35	3,44	35,38	38,08	- 7,09
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	858,55	724,22	- 205,99	- 249,93	652,56	474,28	+ 37,59
BHW Bausparkasse AG	271,08	252,98	- 115,91	- 76,28	155,17	176,70	- 12,19
BSQ Bauspar AG	14,15	9,99	0,83	0,84	14,98	10,82	+ 38,42
Debeka Bausparkasse AG	32,72	48,51	10,01	0,63	42,73	49,14	- 13,04
Deutsche Bank Bauspar AG	149,81	137,48	- 7,99	- 10,58	141,82	126,89	+ 11,76
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	84,25	93,29	- 9,49	- 9,93	74,76	83,36	- 10,32
Deutscher Ring Bausparkasse AG	7,35	7,29	1,09	1,36	8,43	8,65	- 2,54
Signal Iduna Bauspar AG	16,63	16,14	- 0,58	- 2,89	16,05	13,25	+ 21,16
Wüstenrot Bausparkasse AG	260,15	262,06	- 65,26	- 31,19	194,89	230,87	- 15,59
Private Bausparkassen gesamt	1 748,45	1 603,95	- 384,65	- 370,13	1 363,80	1 233,82	+ 10,53
LBS gesamt	886,87	897,92	- 95,92	- 132,24	790,96	765,68	+ 3,30
Alle Bausparkassen	2 635,32	2 501,87	- 480,57	- 502,37	2 154,75	1 999,50	+ 7,76

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Personalaufwand		Andere Verwaltungskosten		Abschreibungen auf Sachanlagen		Verwaltungsaufwand gesamt			Teilbetriebsergebnis		
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	Veränderung	2017	2016	Veränderung
in Millionen Euro								in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent
20,87	21,81	16,87	17,74	1,03	0,22	38,77	39,77	- 2,51	- 2,50	- 3,88	+ 35,53
18,87	26,47	13,95	12,72	1,04	0,98	33,86	40,17	- 15,72	- 0,24	2,47	- 109,85
58,18	53,69	43,79	39,70	2,98	2,94	104,95	96,33	+ 8,95	71,91	38,25	+ 87,99
7,05	6,98	7,35	6,89	0,00	0,00	14,40	13,87	+ 3,83	2,56	2,10	+ 21,99
64,88	93,02	67,16	66,37	8,82	6,89	140,86	166,28	- 15,29	54,50	39,04	+ 39,58
89,63	41,40	42,27	40,26	2,16	2,17	134,06	83,84	+ 59,90	- 46,22	15,35	- 401,19
19,63	24,53	32,82	25,24	1,89	1,46	54,35	51,23	+ 6,08	15,44	16,69	- 7,46
49,17	54,29	43,50	44,15	3,78	1,95	96,45	100,39	- 3,93	77,83	63,80	+ 21,99
328,28	322,20	267,71	253,06	21,70	16,61	617,69	591,87	+ 4,36	173,27	173,81	- 0,31
386,41	370,23	833,00	798,52	54,07	37,06	1 273,47	1 205,81	+ 5,61	90,32	28,00	+ 222,53
714,68	692,43	1 100,71	1 051,58	75,76	53,68	1 891,16	1 797,68	+ 5,20	263,59	201,81	+ 30,61

Personalaufwand		Andere Verwaltungskosten		Abschreibungen auf Sachanlagen		Verwaltungsaufwand gesamt			Teilbetriebsergebnis		
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	Veränderung	2017	2016	Veränderung
in Millionen Euro								in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent
17,06	16,44	8,23	7,14	0,70	0,77	25,99	24,35	+ 6,76	- 13,13	- 14,98	+ 12,33
10,17	9,85	6,90	6,45	0,06	0,04	17,13	16,34	+ 4,85	- 2,96	- 3,94	+ 24,75
14,06	14,41	8,21	8,31	1,22	1,41	23,49	24,13	- 2,65	11,89	13,95	- 14,77
80,34	73,32	297,46	291,88	42,36	30,04	420,16	395,24	+ 6,30	232,40	79,04	+ 194,03
44,12	47,98	178,36	173,75	6,16	1,56	228,64	223,29	+ 2,40	- 73,47	- 46,59	- 57,70
3,51	3,04	5,90	4,53	0,51	0,17	9,91	7,74	+ 28,03	5,07	3,08	+ 64,58
23,59	24,62	43,34	44,71	0,09	0,17	67,02	69,50	- 3,56	- 24,29	- 20,36	- 19,32
19,31	15,78	22,66	25,41	0,35	0,26	42,32	41,44	+ 2,12	99,50	85,45	+ 16,44
36,86	42,34	21,15	24,57	1,01	1,15	59,02	68,06	- 13,28	15,74	15,31	+ 2,82
9,05	7,31	2,71	2,74	0,27	0,21	12,04	10,25	+ 17,39	- 3,61	- 1,60	- 124,96
12,26	12,51	8,97	8,96	0,21	0,02	21,43	21,49	- 0,28	- 5,38	- 8,24	+ 34,75
116,08	102,64	229,11	200,08	1,13	1,27	346,32	303,99	+ 13,93	- 151,43	- 73,11	- 107,13
386,41	370,23	833,00	798,52	54,07	37,06	1 273,47	1 205,81	+ 5,61	90,32	28,00	+ 222,53
328,28	322,20	267,71	253,06	21,70	16,61	617,69	591,87	+ 4,36	173,27	173,81	- 0,31
714,68	692,43	1 100,71	1 051,58	75,76	53,68	1 891,16	1 797,68	+ 5,20	263,59	201,81	+ 30,61



Tabelle 11: Ertragsrechnung der öffentlichen Bausparkassen (II) und Kennzahlen im Vergleich

Landesbausparkasse	Saldo aus sonstigen betr. Aufwendungen und Erträgen		Risikovorsorge		Betriebsergebnis		
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	Veränderung
	in Millionen Euro						in Prozent
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	- 11,02	+ 11,19	1,13	3,92	- 14,65	3,39	- 532,57
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	+ 0,85	+ 6,20	0,39	- 0,54	0,22	9,20	- 97,59
LBS Bayerische Landesbausparkasse	- 18,58	- 1,80	27,59	18,15	25,74	18,30	+ 40,61
LBS Landesbausparkasse Saar	- 0,33	- 0,30	1,01	0,57	1,22	1,23	- 0,00
LBS Landesbausparkasse Südwest	- 24,42	+ 6,11	- 3,22	11,82	33,30	33,34	- 0,13
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	+ 59,54	- 5,06	9,62	3,64	3,70	6,65	- 44,32
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	+ 2,50	+ 1,84	14,48	25,78	3,47	- 7,25	+ 147,86
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	- 43,73	+ 4,35	26,27	- 14,06	7,83	82,21	- 90,47
LBS gesamt	- 35,17	+ 22,53	77,27	49,27	60,83	147,07	- 58,64
Private Bausparkassen gesamt	+ 652,76	+ 636,32	593,04	425,84	150,04	238,48	- 37,09
Alle Bausparkassen	+ 617,59	+ 658,85	670,30	475,11	210,87	385,55	- 45,31

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 12: Ertragsrechnung der privaten Bausparkassen (II) und Kennzahlen im Vergleich

Bausparkasse	Saldo aus sonstigen betr. Aufwendungen und Erträgen		Risikovorsorge		Betriebsergebnis		
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	Veränderung
	in Millionen Euro						in Prozent
Aachener Bausparkasse AG	- 1,50	+ 12,62	- 0,35	0,64	- 14,28	- 3,00	- 376,18
Alte Leipziger Bauspar AG	- 0,38	+ 2,55	- 4,80	- 1,99	1,45	0,60	+ 140,73
Bausparkasse Mainz AG	- 3,46	- 9,44	4,11	2,35	4,31	2,16	+ 99,35
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	+ 411,04	+ 347,26	552,89	357,61	90,55	68,69	+ 31,83
BHW Bausparkasse AG	+ 77,11	+ 91,00	30,71	56,63	- 27,07	- 12,23	- 121,42
BSQ Bauspar AG	+ 0,17	+ 0,03	5,24	3,27	0,00	- 0,16	+ 102,23
Debeka Bausparkasse AG	+ 23,42	+ 52,03	- 4,86	31,32	4,00	0,35	+ 1 056,45
Deutsche Bank Bauspar AG	+ 0,46	+ 6,75	1,05	- 1,00	98,91	93,20	+ 6,12
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	+ 19,54	+ 15,63	25,06	15,03	10,21	15,91	- 35,78
Deutscher Ring Bausparkasse AG	+ 1,74	+ 0,35	- 1,62	- 1,49	- 0,25	0,24	- 206,26
Signal Iduna Bauspar AG	+ 9,53	+ 12,13	2,56	3,65	1,59	0,24	+ 575,21
Wüstenrot Bausparkasse AG	+ 115,09	+ 105,41	- 16,95	- 40,19	- 19,39	72,49	- 126,75
Private Bausparkassen gesamt	+ 652,76	+ 636,32	593,04	425,84	150,04	238,48	- 37,09
LBS gesamt	- 35,17	+ 22,53	77,27	49,27	60,83	147,07	- 58,64
Alle Bausparkassen	+ 617,59	+ 658,85	670,30	475,11	210,87	385,55	- 45,31

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Jahresüberschuss		Relation Zinsertrag/ Zinsaufwand		Relation Personalaufwand/ Zinsüberschuss		Relation Verwaltungsaufwand/ Zinsüberschuss		Relation Provisionsaufwand/ eingelöstes Neugeschäft	
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
in Millionen Euro		in Prozent							
- 14,65	1,36	151,50	143,30	49,53	51,65	92,03	94,18	1,36	1,35
2,41	5,63	196,24	211,17	53,01	60,88	95,14	92,38	1,16	1,08
9,60	0,00	182,13	178,13	31,98	35,41	57,68	63,53	1,41	1,36
1,23	1,23	205,17	187,52	37,73	36,65	77,09	72,80	1,71	1,54
14,89	14,96	191,73	203,15	27,67	35,27	60,08	63,04	1,63	1,71
0,00	0,00	203,98	209,72	87,27	35,45	130,53	71,79	1,51	1,47
5,00	5,00	184,48	176,11	24,29	29,45	67,24	61,50	1,88	1,81
14,50	12,40	179,50	180,28	25,81	30,55	50,61	56,49	1,37	1,18
32,97	40,58	184,75	185,58	37,01	35,88	69,65	65,92	1,49	1,45
137,49	133,46	166,36	153,97	22,10	23,08	72,83	75,18	2,32	2,24
170,46	174,04	171,05	161,71	27,12	27,68	71,76	71,85	2,02	1,95

Jahresüberschuss		Relation Zinsertrag/ Zinsaufwand		Relation Personalaufwand/ Zinsüberschuss		Relation Verwaltungsaufwand/ Zinsüberschuss		Relation Provisionsaufwand/ eingelöstes Neugeschäft	
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
in Millionen Euro		in Prozent							
0,04	0,02	116,20	107,02	256,29	444,19	390,41	657,70	1,45	1,90
1,11	1,23	137,79	136,29	77,77	72,15	131,06	119,68	2,15	1,96
2,08	1,51	187,58	177,71	41,32	41,60	69,03	69,66	2,11	1,99
0,00	0,00	197,31	166,97	9,36	10,12	48,94	54,58	2,05	2,06
34,68	37,16	142,48	131,09	16,28	18,97	84,34	88,26	3,14	2,88
0,00	- 0,16	266,74	168,19	24,81	30,44	70,06	77,54	59,14	36,68
0,19	0,04	114,23	120,56	72,09	50,75	204,84	143,27	1,35	1,49
56,66	65,20	209,80	178,87	12,89	11,48	28,25	30,14	2,44	2,13
6,02	5,01	205,95	219,11	43,75	45,38	70,06	72,95	2,96	2,95
- 0,91	0,00	173,98	164,18	123,22	100,21	163,87	140,63	2,97	2,89
0,12	0,04	235,86	228,67	73,69	77,51	128,87	133,14	1,95	1,77
37,48	23,43	150,43	164,42	44,62	39,17	133,12	116,00	2,40	2,26
137,49	133,46	166,36	153,97	22,10	23,08	72,83	75,18	2,32	2,24
32,97	40,58	184,75	185,58	37,01	35,88	69,65	65,92	1,49	1,45
170,46	174,04	171,05	161,71	27,12	27,68	71,76	71,85	2,02	1,95



Tabelle 13: Die öffentlichen Bausparkassen im Bilanzvergleich (Aktivseite)

	Forderungen an Banken		Forderungen an Kunden				
			Gesamtbestand			davon: Baudarlehen	
				Zuteilungsdarlehen			
	2017	2016	2017	2016	Veränderung	2017	2016
Landesbausparkasse	in Millionen Euro				in Prozent	in Millionen Euro	
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	4 782,03	4 469,04	890,68	874,36	+ 1,87	162,91	196,62
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	559,15	546,71	1 370,22	1 341,01	+ 2,18	160,54	192,89
LBS Bayerische Landesbausparkasse	2 925,31	3 229,34	5 927,64	5 577,81	+ 6,27	633,65	689,01
LBS Landesbausparkasse Saar	134,82	108,68	858,16	813,00	+ 5,55	23,72	25,18
LBS Landesbausparkasse Südwest	1 313,37	1 343,09	9 433,21	8 871,26	+ 6,33	646,14	752,57
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	620,23	815,00	4 130,62	4 128,24	+ 0,06	433,87	503,54
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	2 688,27	2 566,85	1 782,01	1 687,88	+ 5,58	319,30	341,15
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	2 857,61	2 837,77	4 706,58	4 663,22	+ 0,93	659,80	762,70
LBS gesamt	15 880,80	15 916,48	29 099,11	27 956,78	+ 4,09	3 039,93	3 463,65
Private Bausparkassen gesamt	23 830,98	25 357,46	115 042,67	105 308,26	+ 9,24	9 548,51	10 555,77
Alle Bausparkassen	39 711,78	41 273,94	144 141,78	133 265,04	+ 8,16	12 588,44	14 019,43

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 14: Die privaten Bausparkassen im Bilanzvergleich (Aktivseite)

	Forderungen an Banken		Forderungen an Kunden				
			Gesamtbestand			davon: Baudarlehen	
				Zuteilungsdarlehen			
	2017	2016	2017	2016	Veränderung	2017	2016
Bausparkasse	in Millionen Euro				in Prozent	in Millionen Euro	
Aachener Bausparkasse AG	72,26	172,13	1 057,22	1 183,12	- 10,64	99,11	111,50
Alte Leipziger Bauspar AG	98,06	166,25	1 412,78	1 327,50	+ 6,42	50,95	59,87
Bausparkasse Mainz AG	31,06	41,08	1 836,45	1 760,82	+ 4,30	138,03	143,48
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	13 992,33	15 364,61	42 232,99	38 704,11	+ 9,12	2 484,66	2 855,10
BHW Bausparkasse AG	616,27	536,45	26 558,27	27 105,17	- 2,02	2 758,02	2 990,22
BSQ Bauspar AG	36,38	40,06	407,24	476,48	- 14,53	64,54	77,26
Debeka Bausparkasse AG	172,47	319,80	7 552,56	7 419,78	+ 1,79	617,96	733,19
Deutsche Bank Bauspar AG	4 976,73	5 340,52	8 850,84	8 870,21	- 0,22	523,76	409,51
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	126,34	191,14	3 968,37	3 727,28	+ 6,47	836,27	908,54
Deutscher Ring Bausparkasse AG	75,44	72,08	333,57	340,61	- 2,07	41,17	44,99
Signal Iduna Bauspar AG	3,27	18,21	889,78	798,30	+ 11,46	85,17	91,53
Wüstenrot Bausparkasse AG	3 630,37	3 095,13	19 942,60	13 594,86	+ 46,69	1 848,88	2 130,58
Private Bausparkassen gesamt	23 830,98	25 357,46	115 042,67	105 308,26	+ 9,24	9 548,51	10 555,77
LBS gesamt	15 880,80	15 916,48	29 099,11	27 956,78	+ 4,09	3 039,93	3 463,65
Alle Bausparkassen	39 711,78	41 273,94	144 141,78	133 265,04	+ 8,16	12 588,44	14 019,43

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Forderungen an Kunden							Festverzinsliche Wertpapiere (gesamt)	Aktien und nicht festverzinsliche Wertpapiere			
davon: Baudarlehen											
Vor- und Zwischenkredite		sonstige Baudarlehen		gesamte Baudarlehen an Kunden							
2017	2016	2017	2016	2017	2016	Veränderung	2017	2016	2017	2016	
in Millionen Euro							in Prozent	in Millionen Euro			
701,85	651,22	4,25	4,27	869,01	852,12	+ 1,98	0,00	55,48	0,00	0,00	
1 101,38	1 085,78	66,10	39,96	1 328,02	1 318,63	+ 0,71	330,69	230,22	373,11	364,17	
4 745,05	4 451,78	187,67	54,56	5 566,37	5 195,34	+ 7,14	3 394,27	3 155,85	1 251,28	1 231,28	
537,71	531,78	293,41	254,10	854,84	811,07	+ 5,40	0,00	0,00	159,26	159,26	
8 242,90	7 573,73	298,28	294,51	9 187,31	8 620,81	+ 6,57	6 116,98	6 012,92	1 374,77	1 374,77	
3 307,81	3 252,02	220,07	203,10	3 961,75	3 958,65	+ 0,08	1 704,00	1 872,19	490,85	500,74	
1 238,77	1 111,98	135,63	146,46	1 693,71	1 599,59	+ 5,88	718,47	715,27	613,88	650,20	
3 220,10	3 141,76	27,39	21,86	3 907,29	3 926,31	- 0,48	3 225,96	2 899,41	2 823,22	2 770,23	
23 095,57	21 800,05	1 232,79	1 018,82	27 368,29	26 282,53	+ 4,13	15 490,37	14 941,34	7 086,37	7 050,65	
83 425,48	79 060,31	12 631,42	12 061,20	105 605,42	101 677,29	+ 3,86	16 136,74	16 306,33	2 535,93	2 063,49	
106 521,05	100 860,37	13 864,22	13 080,02	132 973,71	127 959,81	+ 3,92	31 627,11	31 247,68	9 622,29	9 114,14	

Forderungen an Kunden							Festverzinsliche Wertpapiere (gesamt)	Aktien und nicht festverzinsliche Wertpapiere			
davon: Baudarlehen											
Vor- und Zwischenkredite		sonstige Baudarlehen		gesamte Baudarlehen an Kunden							
2017	2016	2017	2016	2017	2016	Veränderung	2017	2016	2017	2016	
in Millionen Euro							in Prozent	in Millionen Euro			
784,32	874,08	170,52	183,71	1 053,95	1 169,28	- 9,86	333,21	542,49	0,00	0,00	
1 002,68	963,41	336,60	286,99	1 390,23	1 310,27	+ 6,10	120,84	120,66	0,00	0,00	
990,03	988,78	657,37	587,50	1 785,43	1 719,76	+ 3,82	472,64	554,07	0,00	0,00	
35 074,12	31 190,59	1 960,58	1 934,32	39 519,35	35 980,01	+ 9,84	7 535,06	7 680,32	2 000,00	1 594,61	
18 355,03	18 883,56	5 361,95	5 038,17	26 475,00	26 911,95	- 1,62	1 176,45	1 489,11	0,00	0,00	
257,88	305,84	84,82	93,38	407,24	476,48	- 14,53	0,00	0,00	0,00	0,00	
3 611,83	3 203,90	3 316,61	3 424,36	7 546,39	7 361,45	+ 2,51	623,36	474,12	488,51	468,51	
8 305,74	8 445,86	9,00	0,00	8 838,49	8 855,37	- 0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	
2 919,73	2 595,92	185,29	188,59	3 941,29	3 693,05	+ 6,72	1 209,63	1 192,06	0,00	0,00	
271,36	274,57	12,96	13,61	325,50	333,17	- 2,30	135,29	136,10	0,00	0,00	
457,07	403,24	345,07	301,43	887,30	796,20	+ 11,44	88,48	115,72	0,00	0,00	
11 395,70	10 930,56	190,66	9,14	13 435,24	13 070,28	+ 2,79	4 441,77	4 001,68	47,42	0,37	
83 425,48	79 060,31	12 631,42	12 061,20	105 605,42	101 677,29	+ 3,86	16 136,74	16 306,33	2 535,93	2 063,49	
23 095,57	21 800,05	1 232,79	1 018,82	27 368,29	26 282,53	+ 4,13	15 490,37	14 941,34	7 086,37	7 050,65	
106 521,05	100 860,37	13 864,22	13 080,02	132 973,71	127 959,81	+ 3,92	31 627,11	31 247,68	9 622,29	9 114,14	



Tabelle 15: Die öffentlichen Bausparkassen im Bilanzvergleich (Passivseite)

Landesbausparkasse	Bankengelder			Kundeneinlagen					
				gesamt			darunter: Bauspareinlagen		
	2017	2016	Veränderung	2017	2016	Veränderung	2017	2016	Veränderung
	in Millionen Euro		in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	661,41	576,94	+ 14,64	4 660,70	4 462,52	+ 4,44	4 655,69	4 456,08	+ 4,48
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	169,05	133,82	+ 26,33	2 311,48	2 204,22	+ 4,87	2 302,86	2 194,39	+ 4,94
LBS Bayerische Landesbausparkasse	374,30	415,25	- 9,86	11 967,27	11 687,53	+ 2,39	11 943,32	11 646,91	+ 2,54
LBS Landesbausparkasse Saar	309,60	306,23	+ 1,10	769,02	703,41	+ 9,33	768,42	702,71	+ 9,35
LBS Landesbausparkasse Südwest	623,83	838,39	- 25,59	15 830,67	14 996,18	+ 5,56	15 702,90	14 862,09	+ 5,66
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	236,53	699,39	- 66,18	6 112,33	5 964,43	+ 2,48	6 046,78	5 902,33	+ 2,45
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	112,89	91,94	+ 22,79	5 412,50	5 264,19	+ 2,82	5 404,43	5 263,69	+ 2,67
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	344,94	219,65	+ 57,04	11 895,84	11 497,13	+ 3,47	11 840,73	11 438,44	+ 3,52
LBS gesamt	2 832,54	3 281,61	- 13,68	58 959,81	56 779,63	+ 3,84	58 665,13	56 466,64	+ 3,89
Private Bausparkassen gesamt	19 214,29	17 596,15	+ 9,20	120 707,81	114 128,24	+ 5,77	111 627,05	108 910,79	+ 2,49
Alle Bausparkassen	22 046,84	20 877,75	+ 5,60	179 667,62	170 907,87	+ 5,13	170 292,18	165 377,43	+ 2,97

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 16: Die privaten Bausparkassen im Bilanzvergleich (Passivseite)

Bausparkasse	Bankengelder			Kundeneinlagen					
				gesamt			darunter: Bauspareinlagen		
	2017	2016	Veränderung	2017	2016	Veränderung	2017	2016	Veränderung
	in Millionen Euro		in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent	in Millionen Euro		in Prozent
Aachener Bausparkasse AG	8,80	77,62	- 88,67	1 346,22	1 635,55	- 17,69	1 289,41	1 548,20	- 16,72
Alte Leipziger Bauspar AG	167,11	176,97	- 5,57	1 375,26	1 327,64	+ 3,59	1 264,88	1 242,56	+ 1,80
Bausparkasse Mainz AG	438,71	442,29	- 0,81	1 707,41	1 712,70	- 0,31	718,57	705,08	+ 1,91
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	4 459,65	4 826,01	- 7,59	56 238,46	53 411,47	+ 5,29	55 675,65	52 817,33	+ 5,41
BHW Bausparkasse AG	6 834,14	7 746,61	- 11,78	17 841,01	18 222,78	- 2,10	17 445,37	17 572,07	- 0,72
BSQ Bauspar AG	175,42	187,76	- 6,57	209,05	262,54	- 20,37	160,84	214,16	- 24,90
Debeka Bausparkasse AG	866,38	997,93	- 13,18	7 290,15	6 989,29	+ 4,30	5 087,72	5 004,21	+ 1,67
Deutsche Bank Bauspar AG	3 307,35	2 613,80	+ 26,53	6 556,71	7 076,94	- 7,35	6 507,79	7 028,26	- 7,41
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	35,06	25,89	+ 35,41	4 785,92	4 650,71	+ 2,91	4 464,67	4 331,97	+ 3,06
Deutscher Ring Bausparkasse AG	0,00	7,18	- 100,00	463,89	453,02	+ 2,40	421,69	411,56	+ 2,46
Signal Iduna Bauspar AG	186,96	197,16	- 5,17	719,29	647,74	+ 11,05	686,23	646,37	+ 6,17
Wüstenrot Bausparkasse AG	2 734,72	296,92	+ 821,02	22 174,44	17 737,88	+ 25,01	17 904,24	17 389,01	+ 2,96
Private Bausparkassen gesamt	19 214,29	17 596,15	+ 9,20	120 707,81	114 128,24	+ 5,77	111 627,05	108 910,79	+ 2,49
LBS gesamt	2 832,54	3 281,61	- 13,68	58 959,81	56 779,63	+ 3,84	58 665,13	56 466,64	+ 3,89
Alle Bausparkassen	22 046,84	20 877,75	+ 5,60	179 667,62	170 907,87	+ 5,13	170 292,18	165 377,43	+ 2,97

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Verbriefte Verbindlichkeiten (insgesamt)		Fremdmittel gesamt		Fonds zur baupartetechnischen Absicherung		Eigenmittel*				Bilanzsumme		
						gesamt		davon: Eigenkapital				
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	Veränderung
in Millionen Euro												in Prozent
0,00	0,00	5 322,11	5 039,46	11,20	11,20	218,25	234,26	193,25	209,26	5 683,65	5 410,76	+ 5,04
0,00	0,00	2 480,53	2 338,04	0,68	0,68	129,90	127,49	111,74	109,33	2 657,29	2 507,15	+ 5,99
0,00	0,00	12 341,57	12 102,78	61,20	61,20	603,07	593,47	583,07	573,47	13 650,48	13 352,29	+ 2,23
0,00	0,00	1 078,61	1 009,64	0,02	0,02	66,91	64,88	47,11	45,89	1 153,24	1 081,55	+ 6,63
0,00	0,00	16 454,50	15 834,58	57,48	59,48	1 281,42	1 248,87	751,42	748,87	18 400,52	17 769,64	+ 3,55
0,00	0,00	6 348,86	6 663,82	5,51	5,51	481,29	473,48	297,46	297,46	7 024,58	7 393,77	- 4,99
0,00	0,00	5 525,39	5 356,12	17,64	17,64	271,33	261,31	161,21	156,21	5 851,63	5 670,09	+ 3,20
0,00	0,00	12 240,79	11 716,79	32,22	32,22	819,80	892,80	735,10	720,60	13 849,82	13 390,68	+ 3,43
0,00	0,00	61 792,35	60 061,23	185,95	187,95	3 871,97	3 896,57	2 880,36	2 861,08	68 271,20	66 575,92	+ 2,55
2 906,45	1 913,18	142 828,56	133 637,57	451,27	1 148,93	8 550,18	7 489,74	5 192,21	4 878,22	161 258,77	152 640,14	+ 5,65
2 906,45	1 913,18	204 620,91	193 698,80	637,22	1 336,88	12 422,15	11 386,31	8 072,56	7 739,31	229 529,97	219 216,06	+ 4,70

*Eigenmittel = nachrangige Verbindlichkeiten + Genussrechte + Fonds für allgemeine Bankrisiken + Eigenkapital

Verbriefte Verbindlichkeiten (insgesamt)		Fremdmittel gesamt		Fonds zur baupartetechnischen Absicherung		Eigenmittel*				Bilanzsumme		
						gesamt		davon: Eigenkapital				
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	Veränderung
in Millionen Euro												in Prozent
0,00	0,00	1 355,02	1 713,17	0,00	0,00	78,29	78,25	76,09	76,05	1 789,14	2 158,49	- 17,11
0,00	0,00	1 542,37	1 504,61	0,00	0,00	66,46	63,45	45,46	44,35	1 674,56	1 634,58	+ 2,45
0,00	0,00	2 146,11	2 154,98	1,67	1,67	146,34	140,09	111,95	109,87	2 388,60	2 393,67	- 0,21
0,00	0,00	60 698,11	58 237,48	277,80	702,80	3 794,49	3 277,47	1 812,30	1 812,30	66 151,74	63 732,29	+ 3,80
2 174,68	1 913,18	268 49,83	27 882,56	0,00	59,46	1 448,51	1 206,93	1 227,11	952,43	30 789,55	31 744,04	- 3,01
0,00	0,00	384,47	450,30	1,83	1,50	31,51	29,30	29,05	29,04	450,04	523,28	- 14,00
0,00	0,00	8 156,53	7 987,22	0,00	24,81	575,71	580,91	267,71	267,51	8 875,51	8 731,59	+ 1,65
0,00	0,00	9 864,06	9 690,74	18,95	103,48	767,64	691,65	507,74	516,28	13 841,22	14 224,87	- 2,70
0,00	0,00	4 820,98	4 676,60	39,28	54,83	325,05	304,03	275,05	269,03	5 389,28	5 230,43	+ 3,04
0,00	0,00	463,89	460,20	2,30	4,56	34,78	36,97	34,78	35,69	553,96	550,98	+ 0,54
0,00	0,00	906,25	844,90	0,00	1,69	49,29	46,82	38,94	38,82	1 001,79	935,77	+ 7,06
731,78	0,00	25 640,94	18 034,80	109,43	194,13	1 232,11	1 033,87	766,02	726,84	28 353,40	20 780,16	+ 36,44
2 906,45	1 913,18	142 828,56	133 637,57	451,27	1 148,93	8 550,18	7 489,74	5 192,21	4 878,22	161 258,77	152 640,14	+ 5,65
0,00	0,00	61 792,35	60 061,23	185,95	187,95	3 871,97	3 896,57	2 880,36	2 861,08	68 271,20	66 575,92	+ 2,55
2 906,45	1 913,18	204 620,91	193 698,80	637,22	1 336,88	12 422,15	11 386,31	8 072,56	7 739,31	229 529,97	219 216,06	+ 4,70

*Eigenmittel = nachrangige Verbindlichkeiten + Genussrechte + Fonds für allgemeine Bankrisiken + Eigenkapital



Tabelle 17: Kennzahlen der öffentlichen Bausparkassen im Vergleich

	Zinsüberschuss		Betriebsergebnis		Anteil Zinsüberschuss am Betriebsergebnis		Jahresüberschuss zu Eigenkapital	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
	in Millionen Euro				in Prozent			
Landesbausparkasse								
Landesbausparkasse Hessen-Thüringen	42,13	42,22	- 14,65	3,39	-	1 246,65	-	0,65
LBS Bausparkasse Schleswig-Holstein-Hamburg AG	35,59	43,49	0,22	9,20	16 019,97	472,52	2,16	5,15
LBS Bayerische Landesbausparkasse	181,95	151,62	25,74	18,30	706,94	828,32	1,65	0,00
LBS Landesbausparkasse Saar	18,67	19,05	1,22	1,23	1 524,47	1 554,85	2,60	2,67
LBS Landesbausparkasse Südwest	234,45	263,75	33,30	33,34	704,08	791,05	1,98	2,00
LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover	102,71	116,79	3,70	6,65	2 775,78	1 757,46	0,00	0,00
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG	80,82	83,30	3,47	- 7,25	2 330,23	-	3,10	3,20
LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	190,55	177,71	7,83	82,21	2 433,11	216,16	1,97	1,72
LBS gesamt	886,87	897,92	60,83	147,07	1 457,87	610,54	1,14	1,42
Private Bausparkassen gesamt	1 748,45	1 603,95	150,04	238,48	1 165,32	672,57	2,65	2,74
Alle Bausparkassen	2 635,32	2 501,87	210,87	385,55	1 249,72	648,91	2,11	2,25

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Tabelle 18: Kennzahlen der privaten Bausparkassen im Vergleich

	Zinsüberschuss		Betriebsergebnis		Anteil Zinsüberschuss am Betriebsergebnis		Jahresüberschuss zu Eigenkapital	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
	in Millionen Euro				in Prozent			
Bausparkasse								
Aachener Bausparkasse AG	6,66	3,70	- 14,28	- 3,00	-	-	0,05	0,02
Alte Leipziger Bauspar AG	13,07	13,65	1,45	0,60	898,91	2 260,06	2,45	2,77
Bausparkasse Mainz AG	34,03	34,64	4,31	2,16	789,28	1 601,69	1,86	1,37
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	858,55	724,22	90,55	68,69	948,14	1 054,35	0,00	0,00
BHW Bausparkasse AG	271,08	252,98	- 27,07	- 12,23	-	-	2,83	3,90
BSQ Bauspar AG	14,15	9,99	0,00	- 0,16	-	-	0,01	-
Debeka Bausparkasse AG	32,72	48,51	4,00	0,35	818,23	14 029,15	0,07	0,01
Deutsche Bank Bauspar AG	149,81	137,48	98,91	93,20	151,46	147,50	11,16	12,63
Deutsche Bausparkasse Badenia AG	84,25	93,29	10,21	15,91	824,83	586,54	2,19	1,86
Deutscher Ring Bausparkasse AG	7,35	7,29	- 0,25	0,24	-	3 054,11	-	0,00
Signal Iduna Bauspar AG	16,63	16,14	1,59	0,24	1 044,40	6 845,42	0,31	0,10
Wüstenrot Bausparkasse AG	260,15	262,06	- 19,39	72,49	-	361,54	4,89	3,22
Private Bausparkassen gesamt	1 748,45	1 603,95	150,04	238,48	1 165,32	672,57	2,65	2,74
LBS gesamt	886,87	897,92	60,83	147,07	1 457,87	610,54	1,14	1,42
Alle Bausparkassen	2 635,32	2 501,87	210,87	385,55	1 249,72	648,91	2,11	2,25

Quelle: Geschäftsberichte, eigene Berechnungen

Bausparverträge pro Mitarbeiter		Anteil des Personalaufwands an der Bausparsumme		Anteil des Personalaufwands an den gesamten Verwaltungskosten		Anteil Bauspardarlehen an den gesamten Baudarlehen		Anteil der Bauspardarlehen an den Bauspareinlagen	
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Stück		in Prozent							
3 090,55	2 898,15	0,10	0,11	53,82	54,84	18,75	23,07	3,47	4,38
1 730,07	1 667,09	0,13	0,18	55,72	65,90	12,09	14,63	6,77	8,53
2 978,67	2 985,08	0,09	0,09	55,44	55,74	11,38	13,26	5,17	5,78
1 208,14	1 212,86	0,17	0,18	48,94	50,34	2,77	3,10	3,01	3,53
2 028,08	1 950,09	0,09	0,13	46,06	55,94	7,03	8,73	4,04	4,98
2 477,88	2 506,29	0,30	0,14	66,86	49,38	10,95	12,72	7,11	8,43
3 083,34	3 043,66	0,08	0,10	36,12	47,89	18,85	21,33	5,83	6,42
3 715,65	3 489,72	0,08	0,08	50,98	54,08	16,89	19,43	5,55	6,64
2 659,32	2 590,84	0,11	0,11	53,15	54,44	11,11	13,18	5,10	6,05
3 648,40	3 753,46	0,06	0,06	30,34	30,70	9,04	10,38	8,43	9,54
3 221,33	3 236,56	0,08	0,08	37,79	38,52	9,47	10,96	7,28	8,35

Bausparverträge pro Mitarbeiter		Anteil des Personalaufwands an der Bausparsumme		Anteil des Personalaufwands an den gesamten Verwaltungskosten		Anteil Bauspardarlehen an den gesamten Baudarlehen		Anteil der Bauspardarlehen an den Bauspareinlagen	
2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Stück		in Prozent							
1 275,48	1 424,70	0,28	0,24	65,65	67,54	9,40	9,54	7,69	7,20
2 283,42	2 516,95	0,20	0,19	59,34	60,29	3,66	4,57	4,03	4,82
735,40	749,51	0,30	0,31	59,85	59,72	7,73	8,34	19,21	20,35
9 454,92	9 368,80	0,03	0,02	19,12	18,55	6,29	7,94	4,34	5,25
8 697,54	7 847,15	0,04	0,05	19,30	21,49	10,42	11,11	15,75	16,96
297,18	411,18	0,65	0,43	35,41	39,25	15,85	16,21	40,13	36,08
2 154,37	2 220,45	0,11	0,12	35,20	35,42	8,19	9,96	12,13	14,62
2 852,89	3 789,34	0,07	0,06	45,62	38,07	5,93	4,62	8,05	5,83
2 097,77	2 130,21	0,16	0,19	62,46	62,21	21,22	24,60	18,73	20,97
773,06	841,21	0,34	0,28	75,20	71,26	12,65	13,50	9,76	10,93
1 189,92	1 125,95	0,29	0,31	57,18	58,22	9,60	11,50	12,41	13,94
1 755,76	1 876,92	0,11	0,10	33,52	33,76	13,76	16,30	10,32	12,25
3 648,40	3 753,46	0,06	0,06	30,34	30,70	9,04	10,38	8,43	9,54
2 659,32	2 590,84	0,11	0,11	53,15	54,44	11,11	13,18	5,10	6,05
3 221,33	3 236,56	0,08	0,08	37,79	38,52	9,47	10,96	7,28	8,35