

Leitartikel

Bausparen und Bausparkassen 2019

- 2 Bitte mehr als nur Schwarz-Weiß**
Philipp Hafner

- 8 „Die ersten Erfahrungen mit dem Baukindergeld sind sehr positiv“**
Interview mit Erwin Bumberger, LBS Bayerische Landesbausparkasse

- 12 Wohneigentum – der Schlüssel zur Entlastung der Wohnungsmärkte**
Axel Guthmann, Bundesgeschäftsstelle Landesbausparkassen, und
Christian König, Verband der Privaten Bausparkassen e.V.

- 15 Die Wohnungspolitik braucht eine starke Eigentumsorientierung**
Bernd Hertweck, Wüstenrot Bausparkasse AG

- 18 Wohnraumnachfrage trotz dem demografischen Wandel**
Reinhard Klein, Bausparkasse Schwäbisch Hall AG

- 20 Der Eigenheimerwerb wird anspruchsvoller:
Herausforderungen für Kunden und Bausparkassen**
Stephan Buschek, Alte Leipziger Bauspar AG

- 22 Nachhaltigkeit hat beim Bausparen Tradition**
Werner Schäfer, LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG

- 24 „Bausparen hat sein angestaubtes Image zu Unrecht“**
Interview mit Gerd Räth, Nassauische Sparkasse

- 26 Quo vadis, Zinspolitik?**
Stefan Bielmeier, DZ Bank AG

- 28 Bausparen und die Kosten der privaten Immobilienfinanzierung**
Hans-Peter Burghof und Marcel Gehrung, beide Universität Hohenheim

Immobilienkonjunktur

- 32 Nachfragerisiken höher gewichtet**
Tobias Just, IREBS Immobilienakademie, und Bernhard Scholz, Advisory GmbH & Co. KG

Wohnungswesen

- 36 Implikationen der Gesetzesänderung im spanischen Wohnraummietrecht**
Monica Regañó und Steven Rudmann, beide Monereo Meyer Abogados

- 38 „Wir wollten aus dem Kreislauf von nachlassendem Service,
sinkender Exklusivität und steigenden Kosten ausbrechen“**
Interview mit Christian Bonnen, Kreissparkasse Köln

- 40 Mietrechtsnovelle 2019: Auswirkungen der Mietpreisbremse
auf Investitionen im deutschen Immobilienmarkt**
Tobias Filusch und Fabian Augustin, beide ifG Marburger Genossenschaftsinstitut

Meldungen

Daten und Fakten zur Finanzierung des Wohnungsbaus in Deutschland (3) –
Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Zinskommen-
tar (43) – Rating kurz notiert (44) – Neues vom Pfandbrief und Anleihe-
markt (45) – Marktnotizen (46) – Verkauf und Vermietung (47) –
Personalien (48) – Impressum (48)