

## PERSONALIEN

### Klaus Freiberg, Arnd Fittkau



Klaus Freiberg (Foto) ist mit Ablauf der Hauptversammlung am 16. Mai 2019 auf eigenen Wunsch aus dem Vorstand der Vonovia SE, Bochum, ausgeschieden. Arnd Fittkau, bisher Generalbevollmächtigter bei Vonovia für die Sparte Bewirtschaftung, wurde zum selben Zeitpunkt in den Vorstand berufen. Das Segment Value-add, in dem die Dienstleistungen gebündelt sind und das von Freiberg in Personalunion mit der Bewirtschaftung geleitet wurde, wird zukünftig von CEO Rolf Buch verantwortet und operativ von der neuen Generalbevollmächtigten Konstantina Kanellopoulos geführt.

### Henrik Thomsen

Der Aufsichtsrat der Deutsche Wohnen SE, Berlin, hat beschlossen, Henrik Thomsen in den Vorstand des Unternehmens zu berufen. Thomsen wird seine Tätigkeit für die Deutsche Wohnen spätestens zum 1. Januar 2020 aufnehmen. In seinen zukünftigen Aufgabenbereich fällt unter anderem das Thema Neubau.

### Maik Jekabsons, Ralf Gebler



Maik Jekabsons (Foto) ist Anfang Mai zum neuen Vorstandsmitglied der LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin – Hannover, Hannover, bestellt worden. Er war bislang Aufsichtsratsmitglied der LBS Nord und tritt nun die Nachfolge von Ralf Gebler an, der in den Ruhestand geht. Jekabsons wird zunächst als Generalbevollmächtigter seine neue Aufgabe bei der LBS Nord antreten. Der Eintritt in den Vorstand erfolgt voraussichtlich im vierten Quartal 2019.

### Dr. Dirk Krupper

Die Helaba Invest Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Frankfurt am Main, hat Dr. Dirk Krupper als neuen Hauptabteilungsleiter Immobilien & Alternative Investments an Bord geholt. Krupper war zuvor mehrere Jahre in verschiedenen Positionen bei der Commerz

Real tätig, unter anderem als Geschäftsführer sowohl der deutschen als auch luxemburgischen Kapitalverwaltungsgesellschaft.

### Gerrit Raupach, Eckhard Blauhut, Dr. Clifford Tjiok

Infolge des Verkaufs an die Loancos-Gruppe hat die VR-Immobilien-Leasing GmbH, Eschborn, ein neues Management bekommen: Als Geschäftsführer wurden Gerrit Raupach, Eckhard Blauhut und Dr. Clifford Tjiok eingesetzt. Den Vorsitz übernimmt Raupach, der bis 2012 als Risikovorstand der Helaba fungierte und im Anschluss den Rückbau der Valovis Bank leitete.

### Eitel Coridaß, Florian Mundt



Eitel Coridaß (Foto) ist seit dem 1. Mai 2019 als neuer Geschäftsführer der Deutschen Investment Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Hamburg, verantwortlich für die Bereiche Geschäfts- und Produktentwicklung, Vertrieb sowie Investmentmanagement. Im Gegenzug hat der geschäftsführende Gründungsgesellschafter Florian Mundt das Unternehmen verlassen.

### Andreas Schulten, Prof. Dr.-Ing. Silke Weidner

Die gif Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V., Wiesbaden, hat einen neuen Vizepräsidenten: Andreas Schulten, seit 2013 Beisitzer im gif-Vorstand und darüber hinaus Generalbevollmächtigter bei der Bulwiengesa AG, löst Prof. Dr.-Ing. Silke Weidner ab, die seit 2009 im Vorstand und ab 2015 als Vizepräsidentin aktiv war.

### Dr. Karim Rochdi

Dr. Karim Rochdi, bis März 2019 Leiter Corporate Solutions bei der Beos AG, hat die Aventos Management GmbH, Berlin, gegründet. Das Unternehmen versteht sich als unabhängiger Investmentmanager und Projektentwickler mit Fokus auf Gewerbeimmobilien. Dem Value-Investment-Ansatz folgend werden dabei insbesondere Objekte mit Restrukturierungsbedarf ins Auge gefasst.

# IMMOBILIEN FINANZIERUNG

DER LANGFRISTIGE KREDIT

#### Verlag und Redaktion:

Verlag Helmut Richardi GmbH  
Aschaffener Str. 19, 60599 Frankfurt/M.,  
Postfach 700362, 60533 Frankfurt/M.,  
Telefon 069/970833-0, Fax 069/7078400.  
E-Mail: red.immofinanz@kreditwesens.de  
www.kreditwesens.de

#### Chefredaktion: Philipp Otto (P.O.)

Redaktion: Dr. Berthold Morschhäuser (Mo),  
Swantje Benkelberg (sb), Philipp Hafner (ph)

#### Redaktionssekretariat und Lektorat: Elke Hildmann

Satz und Layout: Eckhard Gasteyer

Die mit Namen versehenen Beiträge geben nicht immer die Meinung der Redaktion wieder. Bei unverlangt eingesandten Manuskripten ist anzugeben, ob dieser oder ein ähnlicher Beitrag bereits einer anderen Zeitschrift angeboten worden ist oder war. Beiträge werden nur zur Alleinveröffentlichung angenommen.

Die Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ist ohne Zustimmung des Verlags unzulässig.

Manuskripte: Mit der Annahme eines Manuskripts zur Veröffentlichung erwirbt der Verlag vom Autor das ausschließliche Verlagsrecht sowie das Recht zur Einspeicherung in eine Datenbank und zur weiteren Vervielfältigung zu gewerblichen Zwecken in jedem technisch möglichen Verfahren. Die vollständige Fassung der Redaktionsrichtlinien finden Sie unter [www.kreditwesens.de](http://www.kreditwesens.de).

#### Verlagsleitung: Philipp Otto

Anzeigenleitung: Timo Hartig

Anzeigenverkauf: Detlev Gistel, Tel. 069/970833-33

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 52 vom 01.01.2019.

Erscheinungsweise: am 1. jeden Monats.

#### Bezugsbedingungen:

Abonnementspreise inkl. MwSt. und Versandkosten: jährlich € 449,11, 1/2-jährlich € 230,88. Ausland: jährlich € 459,03. Preis des Einzelheftes € 25,00 (zuzügl. Versandkosten). Studentenabonnement: 50% Ermäßigung (nur auf Grundpreis).

Probeheftanforderungen unter Telefon: 069/970833-25.

Bei Nichterscheinen ohne Verschulden des Verlags oder infolge höherer Gewalt entfallen alle Ansprüche.

Der Bezugszeitraum gilt jeweils für ein Jahr. Er verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, wenn nicht einen Monat vor Ablauf eine schriftliche Abbestellung vorliegt. Bestellungen aus dem In- und Ausland direkt an den Verlag oder an den Buchhandel.

#### Bankverbindungen:

HypoVereinsbank Frankfurt  
IBAN: DE68 5032 0191 0004 5416 50  
BIC: HYVEDEMM

Postbank Frankfurt  
IBAN: DE40 5001 0060 0081 0836 04  
BIC: PBNKDEFF

#### Druck:

Hoehl-Druck Medien + Service GmbH,  
Gutenbergstraße 1, 36251 Bad Hersfeld.

ISSN 1618-7741

#### Quellenangabe Fotos für diese Ausgabe:

Seite 2: Verlag Helmut Richardi; Seite 8: L. Hagen/vdp, J. Tolckmitt/vdp; Seite 12: M. Güldner/Karpf/kreativ, Michael Häfner; Seite 17: B. Lucke/Bernd Lucke; Seite 19: M. Rieper/Stefan Gröpper Photography; Seite 22: J. Giebler/Bausparkasse Schwäbisch Hall; Seite 24: T. Köntgen/pbb; Seite 26: L. Cremer/Leo Cremer, B. Funk/Bernhard Funk; Seite 29: A. Farina/Antonio Farina, N. Swiderek/Natalie Swiderek; Seite 32: S. Kullig/vdp; Seite 34: B. Winkler/Jens Komossa, Berlin Hyp; Seite 36: Chr. A. Kellner/Christian Alexander Kellner; Seite 38: P. Axmann/Hamburg Commercial Bank; Seite 40: F. Sattler/Jörg F. Klam, F. Engelhard/Barclays; Seite 48: K. Freiberg/Vonovia, Catrin Moritz; M. Jekabsons/LBS Nord; E. Coridaß/Deutsche Investment