

Leitartikel

- 2** **Wo soll das nur enden?**
Philipp Hafner

Immobilien an der Börse

- 8** **„Blind hinzukaufen ist selbstverständlich nicht der richtige Ansatz“**
Interview mit Stefan Scharff, SRC Research GmbH

- 10** **Wachstum durch Übernahme: Auswirkung von Akquisitionen bei REITs**
Thomas Körfgen, Savills Investment Management KVG GmbH

Wohnungswesen

- 12** **Wohnungsbestände klimagerecht sanieren:
Eine Herausforderung für die ganze Gesellschaft**
Uwe Fischer, LEG Immobilien AG

- 14** **Projektentwicklung von Wohnimmobilien unter Einfluss
der Flächenknappheit in deutschen Metropolen**
Gerd Niklas Köster, Hochschule Fresenius

- 16** **Wohnungsnot in Frankfurt am Main –
die Rolle von Wohnungsbaugenossenschaften**
Ulrich Tokarski, Volks-, Bau- und Sparverein Frankfurt am Main eG

- 18** **Gewerbliches Wohnen: Die Nische wächst in viele Richtungen**
Niels Berl, The Collective Deutschland

Immobilien-Spezialfonds

- 20** **Verwahrstellen – wertvolle Unterstützung in der Fondsadministration**
Robert Guzialowski, Hauck & Aufhäuser Privatbankiers AG

Assetklassen

- 22** **Büroimmobilien – ein Markt mit neuen Spielregeln**
Morten Hahn, Dr. Lübke & Kelber GmbH

- 23** **Handel mit beweglichem Ziel**
John Amram, HPBA GmbH

- 24** **Besonderheiten bei Logistikkimmobilien-Investments in Deutschland**
Alexander Nehm, Logivest Concept GmbH

- 26** **Last Hour Logistics – wo finden Investoren geeignete Standorte?**
Simon Wallace und Farhaz Miah, beide DWS

Digitalisierung

- 28** **Digitale Wertermittlung: zwischen Wunsch und Wirklichkeit**
Andre Schmöller, Domicil Real Estate AG

- 30** **Wie Data Science Kosten und Risiken in der
Immobilienwirtschaft reduziert**
Benjamin Aunkofer, DATANOMIQ GmbH

Meldungen

- Daten und Fakten zu Immobilien an der Börse (3) – Immobilien an Börse und
Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Recht & Steuern (32) – Zinskommentar (35) –
Rating kurz notiert (36)– Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (37) –Markt-
notizen (38) – Verkauf und Vermietung (39) – Personalien (40) – Impressum (40)**