

PERSONALIEN

Prof. Klaus Feinen

Klaus Feinen kenne ich mein ganzes Berufsleben. Das wird nahezu allen so gehen, die sich in den vergangenen zwanzig und mehr Jahren irgendwann, irgendwie mit dem Thema Immobilien-Leasing beschäftigt haben. Bereits im Alter von gerade einmal 27 Jahren gründete Klaus Feinen im Hause der Deutschen Bank die spätere „Deutsche Immobilien Leasing GmbH (DIL)“, deren Geschäftsführer er seine gesamte berufliche Laufbahn bis zu seiner Pensionierung im Jahr 2003 blieb. In dieser Zeit war er von 1982 bis 1996 Präsident des Bundesverbandes Deutscher Leasing Unternehmen, 1972 Mitgründer der Leaseurope in Brüssel und von 1996 bis 1998 Präsident der Leaseurope. Zahlreiche Buchveröffentlichungen, hunderte Fachartikel, mindestens genauso viele Reden sowie Lehraufträge an der EBS-Immobilienakademie und der Südrussischen Staatlichen Universität Nowocherzassk-Rostov zeugen von dem schier unerschöpflichen Fachwissen des Mister Immobilien-Leasing, der heute noch für dieses Thema brennt. Redaktion und Verlag gratulieren ihrem Herausgeber, Referenten, Autor und Ratgeber ganz herzlich zu seinem 80. Geburtstag am 23. November und bedanken sich für mittlerweile 45 (!) Jahre Mitgliedschaft im Herausgeberkreis. PO

Susanne Eickermann-Riepe



Das Institut für Corporate Governance in der deutschen Immobilienwirtschaft e.V. (ICG), Berlin, hat mit Susanne Eickermann-Riepe (Foto) eine neue Vorstandsvorsitzende. Auf der Mitgliederversammlung des ICG wurde sie zur Nachfolgerin von Thomas Zinnöcker gewählt, der aus dem Vorstand ausscheidet.

Dr. Andreas Muschter

Ab dem 1. Februar 2021 erweitert Dr. Andreas Muschter den Vorstand der Zech Group SE, Bremen. Gleichzeitig wird er auch Vorstand bei der Deutschen Immobilien Holding (DIH), einer Tochtergesellschaft der Zech Group. Muschter kommt von The Student Hotel, wo er nach seinem Ausscheiden bei der Commerz Real Mitte 2020 nur gut ein halbes Jahr als CFO tätig war.

Alexander Schlichting



Der Aufsichtsrat der Project Beteiligungen AG, Bamberg, hat Alexander Schlichting (Foto) zum Vorsitzenden des Vorstands des Unternehmens ernannt. Schlichting folgt auf den ausgeschiedenen Vorsitzenden Ottmar Heinen und wird das Unternehmen gemeinsam mit Finanzvorstand Markus Schürmann führen.

Dr. Hans Volkert Volckens

Dr. Hans Volkert Volckens ist bei der KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Berlin, zum neuen Leiter des Bereichs Real Estate Advisory für die EMEA-Region ernannt worden. Seine Aufgabe ist die Organisation, Vermarktung und Weiterentwicklung aller immobilienwirtschaftlich relevanten Beratungsleistungen in der Region. Volckens ist seit dem 1. Januar 2019 bereits Head of Real Estate von KPMG in Deutschland und leitet hier seit Beginn dieses Jahres auch das Asset Management.

Stefan Spilker

Stefan Spilker wird zum Ende dieses Jahres seine Funktion als Geschäftsführer der Becken Holding GmbH, Hamburg, auf eigenen Wunsch niederlegen und die Becken-Gruppe verlassen. Sein Nachfolger steht derzeit noch nicht fest. Nach seiner rund zehnjährigen Tätigkeit für das deutschlandweit tätige Immobilienunternehmen wird Spilker zunächst in ein Sabbatical gehen.

Edwin Thiemann



Edwin Thiemann (Foto), bisher Co-CEO der Carestone Group GmbH, Garbsen, ist planmäßig in den Aufsichtsrat des Unternehmens gewechselt. Damit übernimmt Dr. Karl Reinitzhuber die alleinige CEO-Funktion. Reinitzhuber, Co-CEO und CFO seit 2019, wird die Carestone Gruppe als CEO gemeinsam mit Ralf Licht, Chief Development Officer, und Sandro Pawils, Chief Sales Officer, führen.

IMMOBILIEN FINANZIERUNG

DER LANGFRISTIGE KREDIT

Verlag und Redaktion:

Verlag Helmut Richardi GmbH
Gerbermühlstraße 9, 60594 Frankfurt/M.,
Postfach 700362, 60533 Frankfurt/M.,
Telefon 069/970833-0, Fax 069/7078400.
E-Mail: red.immofinanz@kreditwesens.de
www.kreditwesens.de

Chefredaktion: Philipp Otto (P.O.)

Leitender Redakteur: Philipp Hafner (ph)

Redaktion: Swantje Benkelberg (sb), Carsten Englert (ce), Gregor Brunner, Volontär (gb), Miriam Veith, Volontärin (mv)

Redaktionssekretariat und Lektorat: Elke Hildmann

Satz und Layout: Eckhard Gasteyer

Die mit Namen versehenen Beiträge geben nicht immer die Meinung der Redaktion wieder. Bei unverlangt eingesandten Manuskripten ist anzugeben, ob dieser oder ein ähnlicher Beitrag bereits einer anderen Zeitschrift angeboten worden ist oder war. Beiträge werden nur zur Alleinveröffentlichung angenommen.

Die Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ist ohne Zustimmung des Verlags unzulässig.

Manuskripte: Mit der Annahme eines Manuskripts zur Veröffentlichung erwirbt der Verlag vom Autor das ausschließliche Verlagsrecht sowie das Recht zur Einspeicherung in eine Datenbank und zur weiteren Vervielfältigung zu gewerblichen Zwecken in jedem technisch möglichen Verfahren. Die vollständige Fassung der Redaktionsrichtlinien finden Sie unter www.kreditwesens.de.

Verlagsleitung: Philipp Otto

Anzeigenleitung: Timo Hartig

Anzeigenverkauf: Detlev Gistel, Tel. 069/970833-33

Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 53 vom 01.01.2020.

Erscheinungsweise: am 1. jeden Monats.

Bezugsbedingungen:

Abonnementspreise inkl. MwSt. und Versandkosten: jährlich € 454,80, 1/2-jährlich € 236,90. Ausland: jährlich € 485,40 Preis des Einzelheftes € 25,00 (zuzügl. Versandkosten). Studentenabonnement: 50% Ermäßigung (nur auf Grundpreis).

Probeheftanforderungen unter Telefon: 069/970833-25.

Bei Nichterscheinen ohne Verschulden des Verlags oder infolge höherer Gewalt entfallen alle Ansprüche.

Der Bezugszeitraum gilt jeweils für ein Jahr. Er verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, wenn nicht einen Monat vor Ablauf eine schriftliche Abbestellung vorliegt. Bestellungen aus dem In- und Ausland direkt an den Verlag oder an den Buchhandel.

Bankverbindungen:

HypoVereinsbank Frankfurt
IBAN: DE68 5032 0191 0004 5416 50
BIC: HYVEDEMM

Postbank Frankfurt
IBAN: DE40 5001 0060 0081 0836 04
BIC: PBNKDEFF

Druck:

Hoehl-Druck Medien + Service GmbH,
Gutenbergstraße 1, 36251 Bad Hersfeld.
ISSN 1618-7741

Quellenangabe Fotos für diese Ausgabe:

Seite 2: Verlag Helmut Richardi; Seite 8: C. Seidel u. S. Ostrau/beide privat; Seite 10: M. Badmann/Nicolas Felder bulwiengesa; Seite 13: S. Metzner/Empira; Seite 16: Matthias Fischer/Lotte Ostermann; Seite 19: C. Seidel u. C. Schlichting/beide LBImmoWert; Seite 22: G. Khodzitski/PREA ; Seite 24: T. Lemke-Peuna/vdpResearch; Seite 26: S. Fahrlander/FPRE; Seite 28: K. Vogels/Versicherungskammer; Seite 30: H. Kowalski/Fotostudio Charlottenburg; Seite 32: T. Just/IREBS_Hans-Jürgen Heyer, S. Wiersma/IREBS_Fuchs; Seite 40: S. Eickermann-Riepe/IGC, A.Schlichting/Project Beteiligungen, E. Thiemann/Carestone Group GmbH