

Leitartikel

Immobilien und Steuern

- 2 Im Schlaraffenland**  
Philipp Hafner
- 8 „Wenn Baugebote nicht greifen, dann sollte eine saftige Grundsteuer für Leerstand genug Anreize schaffen“**  
Interview mit Boris Palmer, Oberbürgermeister, Universitätsstadt Tübingen
- 12 Aufkommensneutral, nachvollziehbar, einfach – die neue Grundsteuer für Hamburg**  
Andreas Dressel, Senator und Präses der Finanzbehörde, Freie und Hansestadt Hamburg
- 14 Die Grundsteuer nach dem Bundesmodell – verfassungsfest, administrierbar, zukunftsfähig und gerecht**  
Rolf Böisinger, Staatssekretär im Bundesministerium der Finanzen, Berlin
- 17 Warum duldet die Neuregelung der Grunderwerbsteuer keinen weiteren Aufschub?**  
Frage an Edith Sitzmann, Ministerin für Finanzen, Baden-Württemberg
- 18 Bewertung der aktuellen steuerrechtlichen Rahmenbedingungen für die deutsche Wohnungswirtschaft**  
Ingeborg Esser, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.
- 20 Wohnungspolitische Fördermaßnahmen der Großen Koalition in der Bewertung**  
Christian Bruch, BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.
- 22 Wohneigentumsbildung als sozialer Auftrag – Positionen der deutschen Bausparkassen zur Bundestagswahl 2021**  
Christian König, Verband der Privaten Bausparkassen e.V. und Axel Guthmann, Bundesgeschäftsstelle Landesbausparkassen
- 25 Steuerliche (Hilfs-)Maßnahmen für die Immobilienbranche zur Linderung der Corona-Krise**  
Torsten Labetzki und Martin Lange, beide ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.
- 28 Veräußerungsgewinne steuerfrei reinvestieren – nach § 6b EStG auch mit Fondslösungen möglich**  
Sebastian Hartrott, HANNOVER LEASING GmbH & Co. KG
- 31 GRI 207: Tax 2019 – Meilenstein für das Nachhaltigkeitsreporting im Steuerrecht**  
Leila Momen, PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
- 32 Dänemark: Neue Bestandsbesteuerung von Immobilien wird ab 2023 Realität**  
Lissi Andersen Roost, Andersen Partners
- 33 Schweiz: Große standortabhängige Unterschiede in der Immobilienbesteuerung**  
Samuel Dürr, Walder Wyss AG
- 34 Spanien: 15-prozentige Mindestbesteuerung für REITs**  
Gustavo Yanes, Monereo Meyer Abogados

Meldungen

Daten und Fakten zur Emissionsplanung des Bundes 2021 (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Zinskommentar (35) – Rating kurz notiert (36) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (37) – Marktnotizen (38) – Verkauf und Vermietung (39) – Personalien (40) – Impressum (40)