

## Leitartikel

## Perspektiven 2021

## Nachhaltigkeit

## Digitalisierung

## Wohnungswesen

## Immobilienfonds

## Meldungen

- 2 Konzept los!**  
Philipp Hafner
- 8 Gewerbliche Immobilien bleiben attraktiv**  
Christof Winkelmann, Areal Bank AG
- 10 Finanzierungen dringend benötigt: Wie geht es weiter am Hotelmarkt?**  
Andreas Ewald, Engel & Völkers Hotel Consulting GmbH
- 12 Globale Immobilienaktien: Kräftige Erholung in den nächsten zwei Jahren erwartet**  
Claudia Reich Floyd, Hazelview Investments
- 14 Human Resources – das Jahr der Herausforderungen**  
Kathrin von Hardenberg, Indigo Headhunters GmbH & Co. KG
- 16 „Nur aktives Engagement und der Dialog mit den Stakeholdern können Veränderungen herbeiführen“**  
Interview mit Mirjam Raschka, Fidelity International
- 18 Green Buildings: Tun wir bald alles für die Plakette?**  
Martin Krtschil, Geschäftsführer, ETHEUS Development & Construction GmbH
- 19 Regionale Wertschöpfung führt zu nachhaltigeren Immobilien**  
Florian Lanz, Laborgh Investment GmbH
- 20 Immobilienwirtschaftliche Transformation: die Rolle der öffentlichen Hand**  
Andreas Pfnür, Technische Universität Darmstadt
- 24 Digitalisierungsstrategien in der deutschen Immobilienwirtschaft**  
Heike Gündling, Eucon Digital GmbH und Verena Rock, Technische Hochschule Aschaffenburg
- 26 Digitalisierung im Facility Management: mehr Effizienz, mehr Transparenz, höhere Geschwindigkeit**  
Nils Lueken, RGM Facility Management GmbH
- 28 Software-Roboter: mehr Effizienz und zufriedenerer Mitarbeiter**  
Michael Piontek, POLIS Immobilien AG
- 29 Ist bezahlbarer Wohnraum machbar und rentabel?**  
Frage an Mario Schüttauf, Commerz Real AG
- 30 Genossenschaftlich getragene Quartiersentwicklung – Erfahrungen aus Baden-Württemberg**  
Annika Reifschneider, Baden-Württembergischer Genossenschaftsverband e.V.
- 32 Stabil, flexibel und innovativ – der Luxemburger Markt für Immobilienfonds**  
Christoph Kraiker, Hauck & Aufhäuser Fund Services S.A.

**Daten und Fakten zum deutschen Immobilien-Investmentmarkt (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Recht & Steuern (34) – Zinskommentar (35) – Rating kurz notiert (36) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (37) – Marktnotizen (38) – Verkauf und Vermietung (39) – Personalien (40) – Impressum (40)**