

Leitartikel

Bausparen und Bausparkassen 2021

- 2 Da muss mehr kommen**
Philipp Hafner
- 9 „Der Wohnraumoffensive 1.0 muss eine Wohnraumoffensive 2.0 folgen“**
Interview mit Bernd Hertweck, Verband der Privaten Bausparkassen e.V.
- 12 „Allein die Bank vor Ort entscheidet, was sie anbietet“**
Interview mit Peter Magel, Bausparkasse Schwäbisch Hall AG
- 14 „Netzwerk Wohnen“ – warum Vernetzung ein wesentlicher Erfolgsfaktor für Bausparkassen ist**
Frank Demmer, LBS Westdeutsche Landesbausparkasse
- 16 „Das Einfamilienhaus ist mit Sicherheit kein Auslaufmodell“**
Interview mit Jan Putfarken, LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin – Hannover
- 18 „Wir sind mehr als ganz gewöhnliche Wohnimmobilienfinanzierer“**
Interview mit Dirk Botzem, Debeka Bausparkasse AG
- 21 Die Energiewende im Wohngebäudebestand kommt voran**
Bernd Nauerz und Robert Waiblinger, beide Wüstenrot Bausparkasse AG
- 24 Nachhaltigkeit als Markenkern der europäischen Bausparkassen**
Christian König, Europäische Bausparkassenvereinigung und Verband der Privaten Bausparkassen e.V.
- 26 Bausparen aus Perspektive der „Sharing Economy“**
Hans-Peter Burghof und Marcel Gehrung, beide Universität Hohenheim
- 30 Zinsausblick für den Euroraum: Renditeanstieg ja, Leitzinsanhebung nein**
Klaus Bauknecht, IKB Deutsche Industriebank AG
- 32 Das österreichische Mietkaufmodell: in das Eigentum „hineinwachsen“**
Christian Struber, Salzburg Wohnbau GmbH
- 34 Immobilienverzehrprodukte – mit Wohneigentum die Rente erhöhen**
Oda Scheibelhuber und Christian Huttenloher, beide Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V.

Internationales

- 38 Spanien: Aktuelle Entscheidungen des Tribunal Supremo zum umstrittenen Hypothekenzinssatz IRPH**
Stefan Meyer und Steven Rudmann, beide Monereo Meyer Abogados

Immobilienanlage

- 40 Sonderimmobilie Parkhaus: vom alternativen Investmentprodukt zur Immobilie der Zukunft**
Stephan Pieper, Goldbeck Services GmbH

Meldungen

- Daten und Fakten zur Wohnungsbaufinanzierung in Deutschland (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Recht und Steuern (42) – Zinskommentar (43) – Rating kurz notiert (44) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (45) – Marktnotizen (46) – Verkauf und Vermietung (47) – Personalien (48) – Impressum (48)**