

## Leitartikel

## Expo Real-Special

- 2 Zu Risiken und Nebenwirkungen ...**  
Philipp Hafner
- 10 Expo Real 2021 – ein Zeichen für den Aufbruch**  
Klaus Dittrich, Messe München GmbH
- 12 „An der Immobilie führt so schnell kein Weg vorbei“**  
Interview mit Sonja Wärtges, DIC Asset AG
- 16 „Der Vorteil eines gut aufgestellten Fonds ist sein diversifiziertes Portfolio“**  
Interview mit Volker Noack, Union Investment Real Estate GmbH
- 20 Deutschland: weiterhin lebhaft Investmentmärkte**  
Sven Stricker, BNP Paribas Real Estate GmbH
- 22 Lehren aus der Pandemie für das Corporate Real Estate Management**  
Zsolt Sluitner, Siemens Real Estate
- 24 PropTech und Real Estate Innovation: Warum jetzt der Zeitpunkt zum Handeln ist**  
Nikolas Samios, PropTech1 Ventures
- 28 Nachhaltigkeit – der Antrieb für die Transformation der Immobilienbranche**  
Giulia Peretti, Real I.S. AG
- 30 Real Estate Debt Investments – ein Gewinner der Corona-Krise?**  
Michael Morgenroth, Caerus Debt Investments AG
- 32 Funktionsweise und Erfolgsfaktoren von Bankenkonsortien im Rahmen der gewerblichen Immobilienfinanzierung**  
Christian Herweg und Katharina Kranzfelder, beide Hogan Lovells International LLP
- 34 Logistikimmobilien: Standort schlägt Mieter?**  
Bodo Hollung, LIP Invest GmbH
- 38 ESG bei Logistikimmobilien: Entwickler und Investoren auf dem Weg zu Netto-Null**  
Patrick Frank, GLP Europe
- 42 „Wir sind flexibler denn je und drängen in die Städte und Ballungszentren“**  
Interview mit Jan Riemann, Aldi Süd Dienstleistungs GmbH & Co. oHG
- 44 Der spanische Immobilienmarkt im zweiten Jahr der Covid-19-Pandemie**  
Janis Amort, Monereo Meyer Abogados
- 48 Aufsichts- und Beiräte von Immobiliengesellschaften: Spiegel wachsender Komplexität**  
Tobias Just, IREBS Immobilienakademie und  
Thomas Wiegemann, Schroder Real Estate Asset Management

## Meldungen

**Daten und Fakten zum Immobilien-Investmentmarkt (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Zinskommentar (51) – Rating kurz notiert (52) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (53) – Marktnotizen (54) – Verkauf und Vermietung (55) – Personalien (56) – Impressum (56)**