

Leitartikel

MIPIM-SPECIAL

- 2 Zins- und Zeitenwende**  
Philipp Hafner
- 9 MIPIM 2022: Time for a change**  
Ronan Vaspary, MIPIM Markets, Reed MIDEM
- 10 „Insgesamt war es ein sehr gutes und umsichtiges Miteinander in der Krise“**  
Interview mit Jürgen Fenk, Primonial REIM Holding
- 14 „Wir sprechen nicht über Philanthropie, sondern über die Vereinbarkeit von finanzieller und nichtfinanzieller Rendite“**  
Interview mit Tanja Volksheimer, Nuveen Real Estate
- 18 „Das gewerbliche Immobilienfinanzierungsgeschäft bleibt auch nach der Fusion ein Kerngeschäftsfeld in der Nord-LB“**  
Interview mit Frank Schrader, Deutsche Hypo – Nord-LB Real Estate Finance
- 22 Mit Privat-Debt-Investments maßgeschneiderte Risiko-Return-Profile realisieren**  
Matthias Sandfort, Corestate Capital Advisors GmbH, Mark Holz, Corestate Capital Investors (Europe) GmbH, und Georg Schattney, Corestate Capital Group GmbH
- 25 Immobilienfinanzierer und ihre Rolle bei der Bekämpfung und Prävention von Geldwäsche**  
Christine Lustig und Marlene Kellendorfer, beide Financial Intelligence Unit
- 28 Neue Finanzierungsformen für Projektentwickler**  
Alexander Lehnen, Arnecke Sibeth Dabelstein Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB, und Florian Reiff, Tishman Speyer
- 32 „Es ist uns sehr wichtig, dass Logistikzentren nicht nur als graue Klötze wahrgenommen werden“**  
Interview mit Sönke Kewitz, P3 Logistic Parks GmbH
- 34 New Work versus alte Regulatorik – der Schreibtisch als Basis hat ausgedient**  
Alexander von Erdély, CBRE GmbH
- 36 Grüne Immobilien: Modernisierung schlägt Neubau**  
Marcus Weyerer, Franklin Templeton Investments
- 38 Nah und günstig muss es sein – Fachmarktzentren in Großbritannien bieten gute Investmentchancen**  
Andreas Trumpp, Savills Investment Management
- 40 Der Aufstieg Chinas auf dem globalen Immobilienmarkt**  
Peter Hayes, PGIM Real Estate
- 42 Investment-Perle Kopenhagen – flexible Finanzierung, verlässliche Rendite**  
Urs Kunz, Swiss Finance & Property AG
- 44 Status quo und Ausblick für den spanischen Immobilienmarkt**  
Janis Amort, Monereo Meyer Abogados
- 47 Entwicklungstrends des Bankenmarktes gewerblicher US-Finanzierungen**  
Bernhard Funk, Hochschule RheinMain

Meldungen

**Daten und Fakten zu europäischen Immobilieninvestments (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Recht und Steuern (50) – Zinskommentar (51) – Rating kurz notiert (52) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (53) – Marktnotizen (54) – Verkauf und Vermietung (55) – Personalien (56) – Impressum (56)**