

Leitartikel

- 2 Das K-Wort**
Philipp Otto

Planen und Bauen

- 8 Impact auf Quartiersgröße**
Mario Ragg, DIE AG
- 10 Baumonitoring – wichtiger Bestandteil des Risikomanagements**
Uwe Schlesinger, HypZert GmbH
- 12 Verlässliche Kostenplanung in Zeiten volatiler Marktpreise**
Holger Wiggers, emproc GmbH
- 15 „Unternehmen wollen zu viel, Digitalisierung passiert nach und nach“**
Interview mit Ron Hess, on-geo GmbH

Immobilienkonjunktur

- 18 Alte Qualitäten neu entdeckt: Immobilien als Inflationsschutz**
Ulrich Kater und Andreas Wellstein, beide DekaBank
- 22 Unsicherheit bietet attraktives Zeitfenster für Immobilientransaktionen**
Jan Linsin, CBRE Germany

Nachhaltige Transformation

- 24 „Wer eine nachhaltige Immobilie plant, muss den kompletten Lebenszyklus des Gebäudes mitdenken“**
Interview mit David Ironside, LaSalle Investment Management

Immobilienfinanzierung

- 26 Kapital für alternative Finanzierung steht bereit**
Hanno Kowalski und Curth-C. Flatow, beide FAP-Group

Risikomanagement

- 28 Best Practice Beispiele für eine strategische Herangehensweise in Österreichs Immobilienbranche**
Markus W. Exler, Mario Situm und Stephan Mair, alle Fachhochschule Kufstein Tirol Bildungs GmbH

Finanzmärkte

- 32 „Kreditwürdigkeit wurde für den Kauf einer Immobilie zum relevantesten Faktor“**
Interview mit Alexander Surminski, Immoaction GmbH

Meldungen

- Daten und Fakten zur Bauindustrie (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Recht und Steuern (34) – Zinskommentar (35) – Rating kurz notiert (36) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (37) – Marktnotizen (38) – Verkauf und Vermietung (39) – Personalien (40) – Impressum (40)**