

Leitartikel

Expo Real-Special

- 2 Optimismus ist Pflicht**
Philipp Otto
- 8 Expo Real – Lösungsansätze für die Branche**
Stefan Rummel, Messe München GmbH
- 10 Auch herausfordernde Rahmenbedingungen bieten Chancen für Investoren und Finanziere**
Christof Winkelmann, Aareal Bank AG
- 12 Alternative Finanzierungsrezepte für Immobilienentwickler**
Chloe Kohlhoff, GBI Group
- 16 Finanzierung von Projektentwicklungen durch Private-Debt-Fonds**
Philip Marx und Julian Stern, beide DONNER & REUSCHEL
- 18 Mit Restrukturierung die Insolvenz abwenden**
Francesco Fedele, BF.direkt AG, und Annette Benner, GT Restructing
- 20 Net-Zero-Ziele treiben Nachfrage von Investoren**
Andrew Radkiewicz, PGIM Real Estate
- 22 Die Zukunft ist zirkulär**
Christian Simanek, Wealthcap Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
- 26 Klimaneutrale Logistikkimmobilien – wirtschaftlich sinnvoller als gedacht**
Ingo Steves, Swiss Life Asset Managers
- 28 Wie Transaktionen trotz gesteigener Risikoaversion gelingen**
Matthias Heimann, 777 Financial Advisors GmbH
- 30 Immobilienkrise – Zeit der Pioniere oder der Untergangsapologeten?**
Florian Bauer, Bauer Immobilien GmbH
- 32 Wohnimmobilien verbessern messbar Risiko und Rendite**
Thomas Kotyrba, BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany
- 34 Neue Wohnformen in Spanien: ein aktueller Kurzüberblick**
Janis Amort und Steven Rudmann, beide Monereo Meyer Abogados
- 36 Wandel der Innenstädte:
Existenzielle Herausforderung für Immobilieninvestoren**
Artus Pourroy und Thomas Wiegmann, beide Schroder Real Estate
- 40 Kooperationen im öffentlichen Wohnungsbau**
Barbara Buhr und Axel Lehmann, beide KPMG Law Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Meldungen

Daten und Fakten zu Einzelhandelsimmobilien (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Zinskommentar (43) – Rating kurz notiert (44) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (45) – Marktnotizen (46) – Verkauf und Vermietung (47) – Personalien (48) – Impressum (48)