

Leitartikel

Private Wohnungsbaufinanzierung

Assetklassen

Bilanzvergleich der Bausparkassen 2025

Meldungen

2 Die Rückkehr der Fiskalprämie Philipp Otto

8 Wohnungsbau braucht mehr als günstiges Geld Melanie Kehr, KfW Bankengruppe

11 Wohneigentumsbildung – die vergessene Hälfte der Wohnungspolitik Bernd Hertweck, Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Wüstenrot Bausparkasse AG

14 Wird 2026 zum Wendepunkt der Finanzmarkt- und Wohnungsregulierung? Christian König, Verband der Privaten Bausparkassen e.V., Europäische Bausparkassenvereinigung

18 Relevanz der Grundsteuererklärung bei komplexen Immobilienstrukturen im Jahr 2026 Patrick Wolff und Naomi Klinger, beide Forvis Mazars GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft

20 Hotelimmobilien: Warum Kapital heute stabilen Cashflow statt Wachstum kauft Martin Schaffer, mrp hotels

23 Rückkehr zur Normalität

Daten und Fakten zur Wohnungsbaufinanzierung (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Zinskommentar (22) – Rating kurz notiert (40) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (41) – Marktnotizen (42) – Verkauf und Vermietung (43) – Personalien (44) – Impressum (44)