

A photograph of a modern building facade with a grid of windows, taken at dusk. The sky is a mix of blue and orange, and a street lamp is visible in the lower part of the frame.

# Bekanntheit und Akzeptanz von Crowdfunding in Deutschland

Studie des Instituts für Demoskopie Allensbach  
im Auftrag der Immobilien Investment Plattform iFunded

iFunded Berlin, den 23. März 2017

INSTITUT FÜR DEMOSKOPIE ALLENSBACH

---

Dr. Thomas Petersen

# Bekanntheit und Akzeptanz von Crowdfunding

---

Ergebnisse einer Repräsentativumfrage im Januar 2017

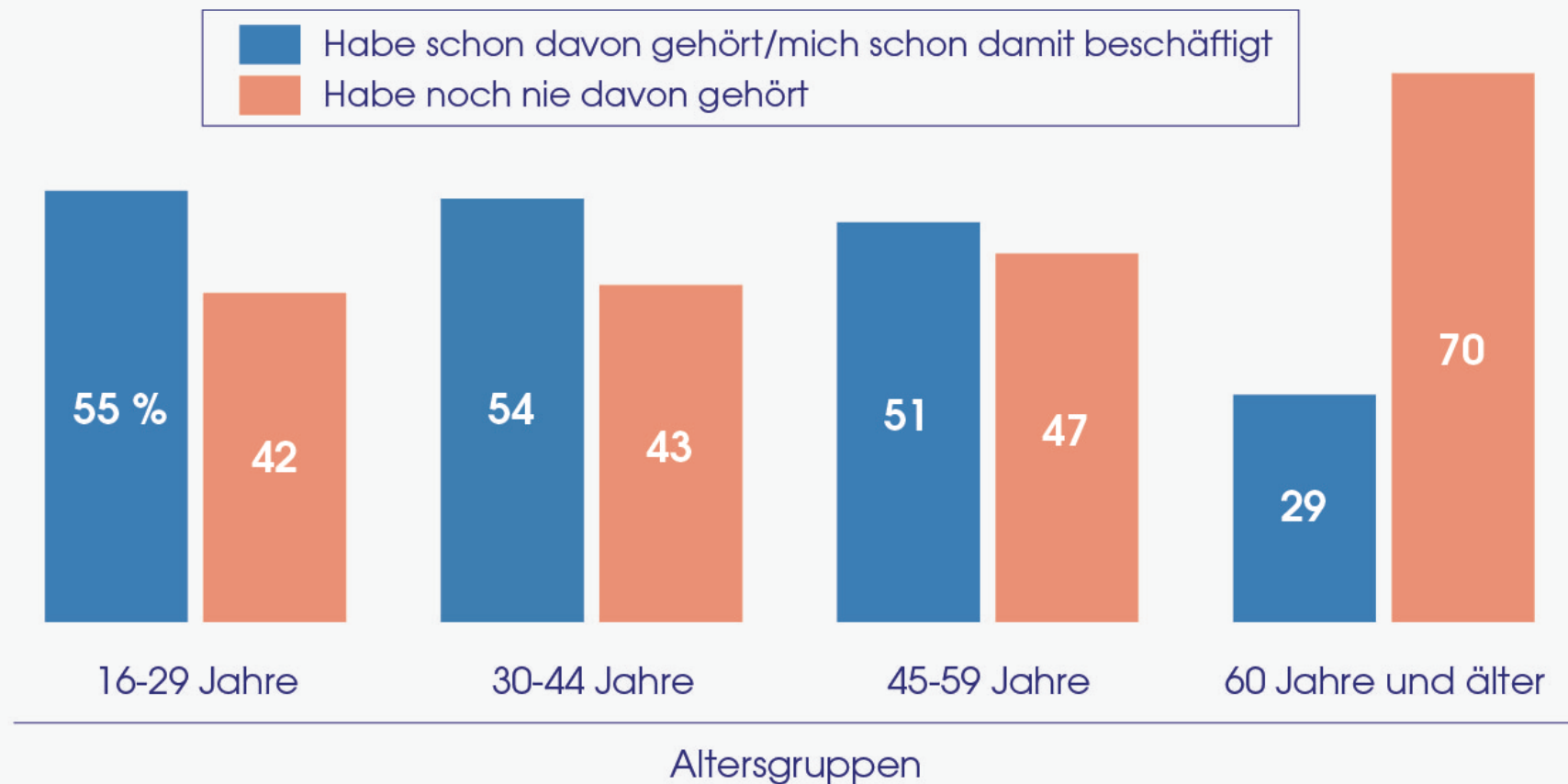
Berlin, 6. März 2017

---

# Bekanntheit von Crowdfunding – Altersgruppen

Frage: "Um Projekte zu finanzieren, gibt es die Möglichkeit des sogenannten Crowdfunding. Hier auf dem Blatt ist Crowdfunding einmal beschrieben. Wenn Sie sich das bitte einmal durchlesen.

Haben Sie schon mal von Crowdfunding gehört, oder sich sogar mal näher damit beschäftigt, oder haben Sie davon noch nie etwas gehört?"

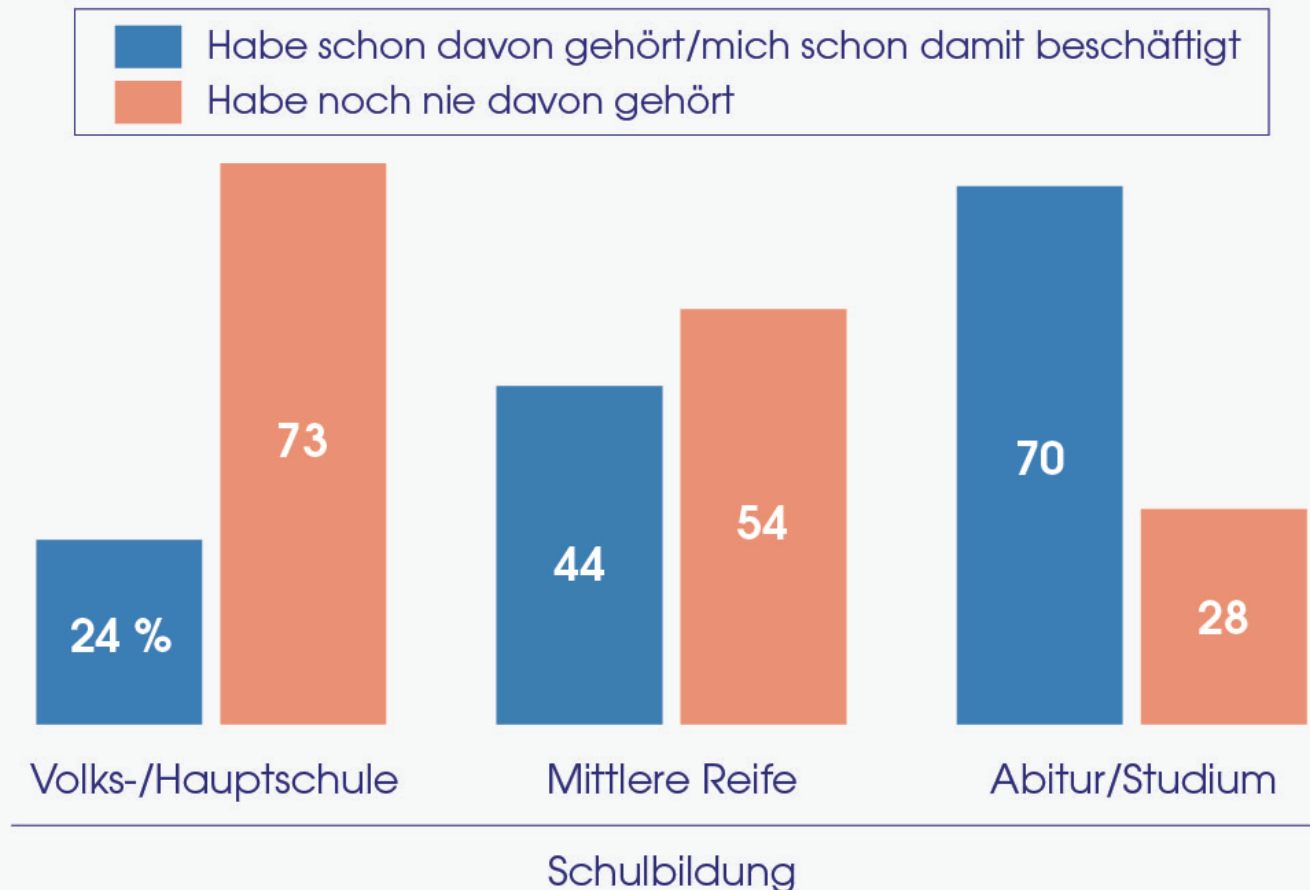




# Bekanntheit von Crowdfunding – Bildungsgruppen

Frage: "Um Projekte zu finanzieren, gibt es die Möglichkeit des sogenannten Crowdfunding. Hier auf dem Blatt ist Crowdfunding einmal beschrieben. Wenn Sie sich das bitte einmal durchlesen.

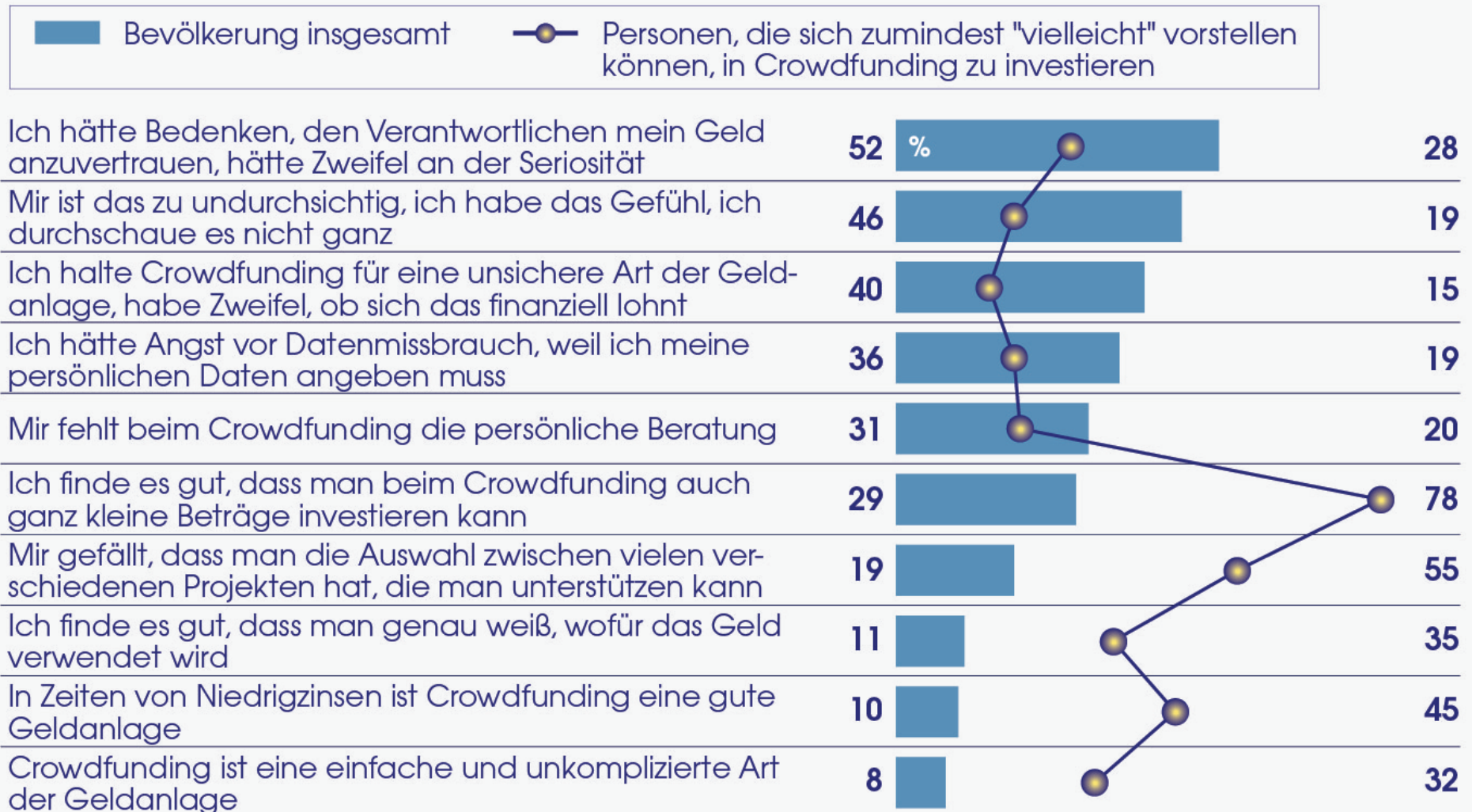
Haben Sie schon mal von Crowdfunding gehört, oder sich sogar mal näher damit beschäftigt, oder haben Sie davon noch nie etwas gehört?"





# Vorzüge und Nachteile von Crowdfunding

Frage: "Hier steht einiges, was andere über Crowdfunding gesagt haben. Was davon würden auch Sie sagen?" (Listenvorlage)

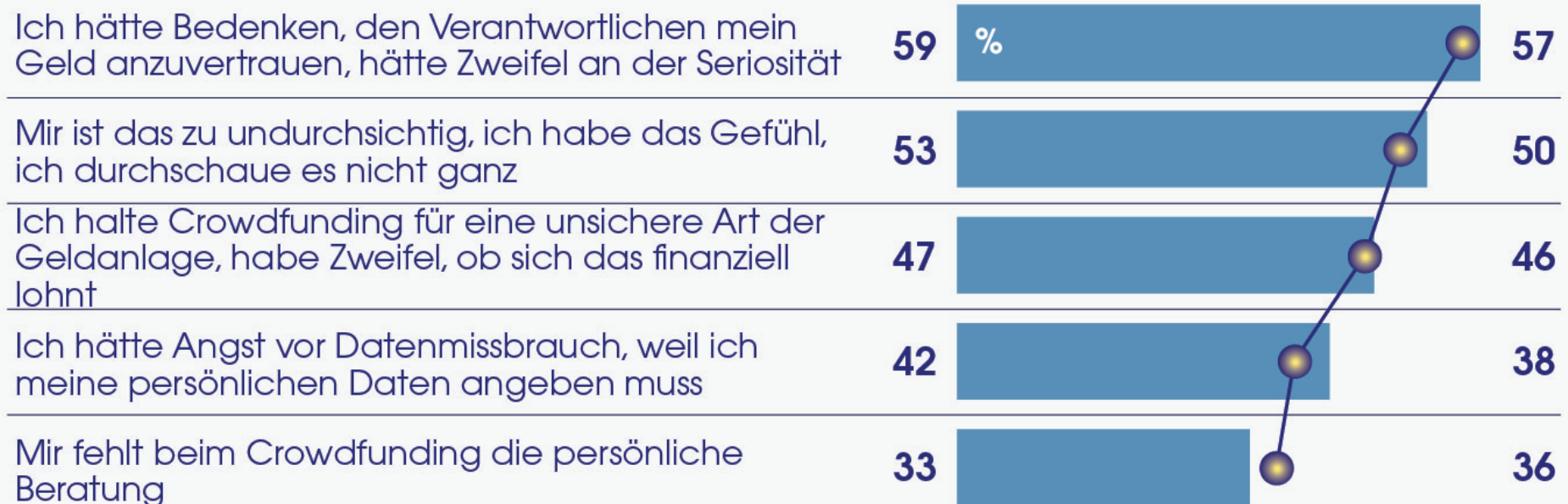


# Hinderungsgründe, sich an Crowdfunding-Projekten zu beteiligen

Frage: "Hier steht einiges, was andere über Crowdfunding gesagt haben. Was davon würden auch Sie sagen?" (Listenvorlage)

- Auszug aus den Angaben -

- Personen, die es sich **gar nicht** vorstellen können, in Crowdfunding zu investieren
- Personen, die es sich **eher nicht** vorstellen können, in Crowdfunding zu investieren



# Bekanntheit von Crowdfunding

Frage: "Um Projekte zu finanzieren, gibt es die Möglichkeit des sogenannten Crowdfunding. Hier auf dem Blatt ist Crowdfunding einmal beschrieben. Wenn Sie sich das bitte einmal durchlesen.

Haben Sie schon mal von Crowdfunding gehört, oder sich sogar mal näher damit beschäftigt, oder haben Sie davon noch nie etwas gehört?"

	Bevölkerung insgesamt	West- deutschland	Ost- deutschland
	%	%	%
Schon näher damit beschäftigt	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>1</b>
Schon davon gehört	<b>41</b>	<b>41</b>	<b>40</b>
Noch nie davon gehört	<b>53</b>	<b>52</b>	<b>56</b>
Unentschieden, keine Angabe	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>
n =	1.441	1.098	343



# Bekanntheit von Crowdfunding – Berufskreise

Frage: "Um Projekte zu finanzieren, gibt es die Möglichkeit des sogenannten Crowdfunding. Hier auf dem Blatt ist Crowdfunding einmal beschrieben. Wenn Sie sich das bitte einmal durchlesen.

Haben Sie schon mal von Crowdfunding gehört, oder sich sogar mal näher damit beschäftigt, oder haben Sie davon noch nie etwas gehört?"

	Angelernte Arbeiter	Fach- arbeiter	Einfache Angestellte/ Beamte	Leitende Angestellte/ Beamte	Selbständige/ Freie Berufe
	%	%	%	%	%
Schon näher damit beschäftigt	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>9</b>
Schon davon gehört	<b>20</b>	<b>29</b>	<b>41</b>	<b>57</b>	<b>46</b>
Noch nie davon gehört	<b>73</b>	<b>65</b>	<b>53</b>	<b>38</b>	<b>43</b>
Unentschieden, keine Angabe	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>
n =	108	241	703	237	152

# Crowdfunding zur Finanzierung von Immobilien

Frage an alle, die schon einmal von Crowdfunding gehört bzw. sich schon näher damit beschäftigt haben:

"Wussten Sie, dass Crowdfunding auch zur Finanzierung von Immobilienprojekten genutzt wird, oder wussten Sie das nicht?"

	Bevölkerung insgesamt	Schulbildung		
		Volks-/ Haupt- schule	Mittlere Reife	Abitur/ Studium
	%	%	%	%
Wusste das	<b>38</b>	<b>33</b>	<b>28</b>	<b>46</b>
Wusste das nicht	<b>60</b>	<b>63</b>	<b>70</b>	<b>53</b>
Unentschieden, keine Angabe	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>
n =	670	88	211	371

# Bereitschaft, in Crowdfunding-Immobilienprojekte zu investieren

Frage: "Einmal unabhängig von Ihren finanziellen Möglichkeiten: Käme es für Sie grundsätzlich in Frage, über das Internet in ein Crowdfunding-Projekt zur Finanzierung von Immobilien zu investieren? Ich meine jetzt nicht, dass Sie Geld spenden, sondern dass Sie Geld anlegen. Würden Sie sagen, Sie könnten sich das ..."

	Bevölkerung insgesamt	Personen, die von Crowdfunding –	
		schon mal gehört haben	noch nie gehört haben
	%	%	%
"gut vorstellen"	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>1</b>
"vielleicht vorstellen"	<b>10</b>	<b>17</b>	<b>4</b>
	<b>13</b>	<b>23</b>	<b>5</b>
"eher nicht vorstellen"	<b>24</b>	<b>30</b>	<b>19</b>
"gar nicht vorstellen"	<b>54</b>	<b>41</b>	<b>64</b>
Unentschieden, keine Angabe	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>12</b>
	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>
n =	1.441	670	771



# Besitzer von Aktien, Anleihen oder Gold sind Crowdfunding gegenüber aufgeschlossener

Frage: "Einmal unabhängig von Ihren finanziellen Möglichkeiten: Käme es für Sie grundsätzlich in Frage, über das Internet in ein Crowdfunding-Projekt zur Finanzierung von Immobilien zu investieren? Ich meine jetzt nicht, dass Sie Geld spenden, sondern dass Sie Geld anlegen. Würden Sie sagen, Sie könnten sich das ..."

Personen, die in den letzten Jahren –

	Geld auf einem Festgeld- oder Tagesgeldkonto angelegt haben	in Aktien, Anleihen oder Gold investiert haben	für wohltätige Zwecke gespendet haben
	%	%	%
"gut vorstellen"	4	4	4
"vielleicht vorstellen"	10	14	11
	<b>14</b>	<b>18</b>	<b>15</b>
"eher nicht vorstellen"	28	30	25
"gar nicht vorstellen"	51	47	53
Unentschieden, keine Angabe	7	5	7
	100	100	100
n =	613	389	416

# Nur Wenige sind bereit, größere Summen in Crowdfunding-Immobilienprojekte zu investieren

Frage an alle, die sich zumindest "vielleicht" vorstellen können, im Internet in Crowdfunding-Projekte zu investieren:

"Wie viel könnten Sie sich vorstellen zu investieren: Bis zu 100 Euro, bis zu 500 Euro, bis zu 5.000 Euro, bis zu 10.000 Euro, oder sogar mehr als 10.000 Euro?"

	Personen, die sich zumindest vielleicht vorstellen können, in Crowdfunding-Projekte zu investieren %	Personen, die von Crowdfunding -	
		schon mal gehört haben %	noch nie gehört haben %
Bis zu 100 Euro	<b>21</b>	<b>17</b>	<b>34</b>
Bis zu 500 Euro	<b>31</b>	<b>32</b>	<b>27</b>
Bis zu 5.000 Euro	<b>15</b>	<b>18</b>	<b>3</b>
Bis zu 10.000 Euro	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>3</b>
Mehr als 10.000 Euro	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2</b>
Schwer zu sagen, keine Angabe	<b>26</b>	<b>25</b>	<b>31</b>
	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>
n =	193	152	41

Basis: Bundesrepublik Deutschland, Personen ab 16 Jahre, die sich zumindest vielleicht vorstellen können, in Crowdfunding-Projekte im Internet zu investieren

Quelle: Allensbacher Archiv, IfD-Umfrage 11066 (Januar 2017)

© IfD-Allensbach

# Auch Aktienbesitzer würden überwiegend nur kleinere Summen investieren

Frage an alle, die sich zumindest "vielleicht" vorstellen können, im Internet in Crowdfunding-Projekte zu investieren:

"Wie viel könnten Sie sich vorstellen zu investieren: Bis zu 100 Euro, bis zu 500 Euro, bis zu 5.000 Euro, bis zu 10.000 Euro, oder sogar mehr als 10.000 Euro?"

Personen, die in den letzten Jahren –

	Geld auf einem Festgeld- oder Tagesgeldkonto angelegt haben	in Aktien, Anleihen oder Gold investiert haben	für wohltätige Zwecke gespendet haben
	%	%	%
Bis zu 100 Euro	<b>13</b>	<b>12</b>	<b>28</b>
Bis zu 500 Euro	<b>38</b>	<b>37</b>	<b>32</b>
Bis zu 5.000 Euro	<b>20</b>	<b>18</b>	<b>17</b>
Bis zu 10.000 Euro	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>5</b>
Mehr als 10.000 Euro	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
Schwer zu sagen, keine Angabe	<b>22</b>	<b>21</b>	<b>16</b>
	<i>100</i>	<i>100</i>	<i>100</i>
n =	86	69	63

Basis: Bundesrepublik Deutschland, Personen ab 16 Jahre, die sich zumindest vielleicht vorstellen können, in Crowdfunding-Projekte im Internet zu investieren

Quelle: Allensbacher Archiv, IfD-Umfrage 11066 (Januar 2017)

© IfD-Allensbach



# Übersicht: Bekanntheit und Akzeptanz von Crowdfunding

---

	Bevölkerung insgesamt %
Es haben schon einmal von Crowdfunding gehört	<b>45</b>
Es haben schon einmal von Crowdfunding gehört und wissen, dass es auch zur Immobilienfinanzierung genutzt wird	<b>17</b>
Es können sich zumindest "vielleicht" vorstellen, in ein Crowdfunding-Projekt zur Finanzierung von Immobilien zu investieren	<b>13</b>
Es könnten sich vorstellen, dabei mehr als 500 Euro zu investieren	<b>3</b>



**iFunded** ist eine Online-Investmentplattform, über die private und institutionelle Anleger gemeinsam mit Experten der Immobilienbranche direkt in Immobilienprojekte ihrer Wahl investieren. Die Renditen liegen je nach Projekt zwischen drei und sieben Prozent p.a.

Immobilienentwickler haben die Möglichkeit, ihre Projekte über die Plattform in einer frühen Phase u. a. über Onlinekanäle zu vermarkten. Sie können [www.iFunded.de](http://www.iFunded.de) neben Banken und institutionellen Investoren als alternativen Finanzierungskanal nutzen.



**Vielen Dank!**

Kontakt: iFunded by iEstate GmbH

Uhlandstraße 175 10719 Berlin

[www.ifunded.de](http://www.ifunded.de)

Telefon: +49 (0)30 555 728 550 / Email:

[michael.stephan@ifunded.de](mailto:michael.stephan@ifunded.de)