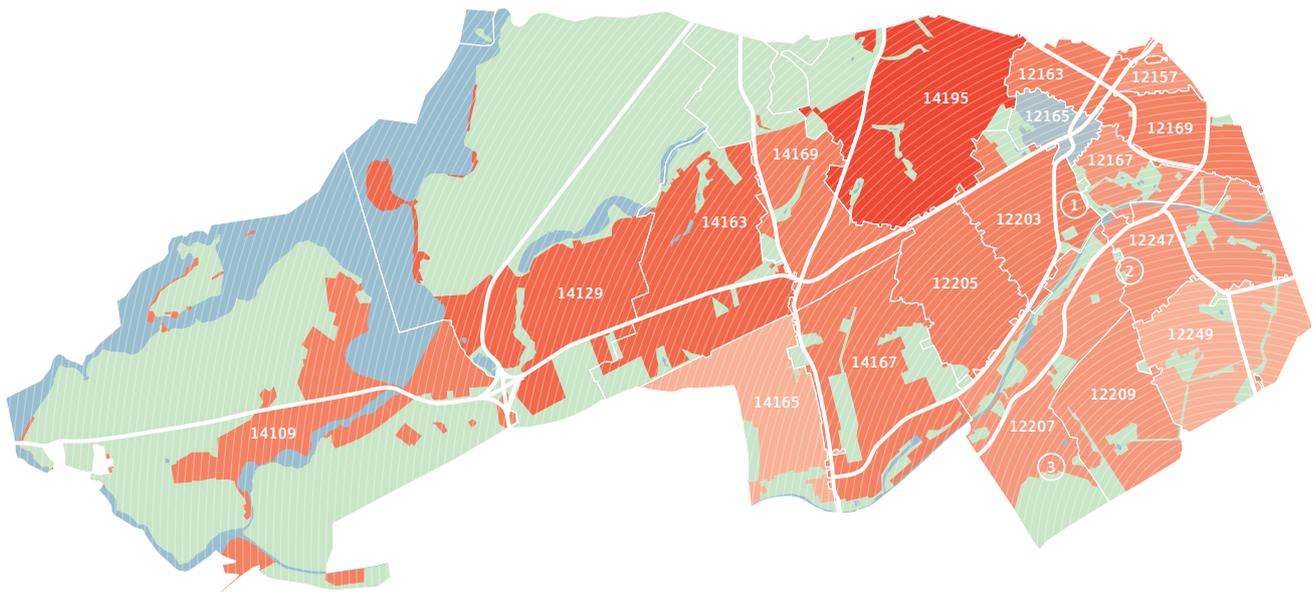
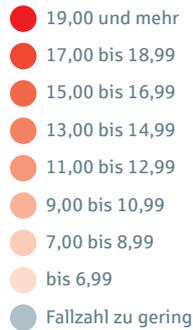


Kaltmiete für Wohnungen in Mehrfamilienhäusern in €/m²/Monat



①

Hindenburgdamm

Der Hindenburgdamm besticht durch seine überwiegend ruhigen und überschaubaren Mehrfamilienhäuser. Der futuristische Campus des Benjamin-Franklin-Klinikums ist das architektonische Highlight. Seit 2003 ist das auf Nierenkrankheiten spezialisierte Krankenhaus eines der vier Charité-Standorte. Besonders hübsch ist auch das Gutshaus Lichterfelde bzw. Carstenschlösschen mit dem dazugehörigen Park.

②

Kaiser-Wilhelm-Straße

Die Kaiser-Wilhelm-Straße führt direkt zum Lankwitzer Zentrum mit der von Weitem wie ein Schloss anmutenden Dreifaltigkeitskirche. Die vielen durch ihre schlichte Nachkriegsarchitektur beliebten Mehrfamilienhäuser werden ergänzt durch schöne Neubauten. Hier ist ein recht homogener Mix aus Single- und Familienhaushalten entstanden.

③

Thermometersiedlung

Die Thermometersiedlung in Lichterfelde ist ein typisches Beispiel der West-Berliner Stadtrandbebauung der 1960er- und 1970er-Jahre. In den ca. 60 bis zu 22-geschossigen charismatischen Hochhäusern wurde in über 2.200 Apartments Wohnraum für über 4.500 Menschen geschaffen. Überraschenderweise tragen die Straßen der Siedlung u. a. Namen der berühmten Physiker Celsius, Fahrenheit oder Réaumur.

Quelle: CBRE auf Basis VALUE Marktdatenbank © Kartographie: Nexiga, 2006–2014 Tom Tom